

1 **ATA DA 107ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO ESTADUAL DAS CIDADES DE**
2 **MS/CEC e 48ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO FUNDO DE**
3 **HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL DE MS/CONGFEHIS, REALIZADA NO DIA 26**
4 **DE FEVEREIRO DE 2018, AUDITÓRIO GOVERNADORIA.**

5 Aos vinte e seis dias do mês de fevereiro de 2018, reuniram-se no Auditório da
6 Governadoria, em Campo Grande/MS, os membros do Conselho Estadual das Cidades
7 de Mato Grosso do Sul - **CEC/MS: Ednei Marcelo Miglioli** – Presidente do Conselho
8 Estadual das Cidades – CEC/MS; **Maria do Carmo Avesani Lopez (CEC e**
9 **CONGFEHIS)** – Secretária Executiva do Conselho Estadual das Cidades – CEC/MS;
10 **Inês Pereira Esteves** – Departamento Estadual de Trânsito/DETRAN-MS; **Mara Elisa**
11 **Navacchi Caseiro** – Assembleia Legislativa de Mato Grosso do Sul; **Paulo Cesar**
12 **Neves de Matos** – Caixa Econômica Federal/CEF; **Aroldo Abusafi Figueiró** –
13 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso do Sul/CREA-MS; **Luiz**
14 **Antonio Lemes de Oliveira** - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Mato
15 Grosso do Sul/CREA-MS; **Aquino Pereira de Oliveira** – Prefeitura Municipal de
16 Figueirão; **Vera Cristina Galvão Bacchi** – Prefeitura Municipal de Campo Grande;
17 **Anizio de Souza dos Santos** – Prefeitura Municipal de Dourados; **Orly Colombo**
18 **Lopes** - Federação das Associações de Moradores do Estado do Mato Grosso do
19 Sul/FAMEMS; **Edson Ageo Maidana Nunes (CEC e CONGFEHIS)** - Federação das
20 Associações de Moradores do Estado do Mato Grosso do Sul/FAMEMS; **Elza Alves de**
21 **Matos (CEC e CONGFEHIS)** - Federação das Associações de Moradores do Estado do
22 Mato Grosso do Sul/FAMEMS; **Auro da Silva** - Federação das Associações de
23 Moradores do Estado do Mato Grosso do Sul/FAMEMS; **Antonio Mendes da Silva** –
24 Sociedade de Apoio a Luta Pela Moradia/SAM-MNLM; **Rosemeire da Silva** - Sociedade
25 de Apoio a Luta Pela Moradia/SAM-MNLM; **Edymar Fernandes Cintra (CEC e**
26 **CONGFEHIS)** - Sociedade de Apoio a Luta Pela Moradia/SAM-MNLM; **Sânia da Silva**
27 **Gomes (CEC e CONGFEHIS)** - Sociedade de Apoio a Luta Pela Moradia/SAM-MNLM;
28 **Vany Lucimar Mariano** - Sociedade de Apoio a Luta Pela Moradia/SAM-MNLM; **Elizeu**
29 **Pacheco** – Federação dos Trabalhados nas Indústrias da Construção e do Mobiliário do
30 Estado de MS/FETRICOM-MS; **Kelly Cristina Hokama (CEC e CONGFEHIS)** –
31 Sindicato dos Arquitetos e Urbanistas de Mato Grosso do Sul/SINDARQ-MS; **Jorge**
32 **Tadeu Mastela e Almeida** – Sindicato dos Engenheiros no Estado de Mato Grosso do
33 Sul/SENGE; **Julio Alt Viveros** – Sindicato Intermunicipal da Indústria da Construção do
34 Estado de Mato Grosso do Sul/SINDUSCON-MS; **Francis Moreira Faustino Yamamoto**
35 – Águas Guariroba; **Claudio Hideaki Kitaguti (CEC e CONGFEHIS)** – Sindicato
36 Empresas de Compra, Venda, Locação e Adm. De Imóveis e dos Edifícios em Cond.
37 Resid. E Com. Do Estado de MS/SECOVI-MS; **Rodrigo Nissola Wazlawich** –
38 Associação Empresarial de São Gabriel do Oeste/ACISGA; **Dirceu de Oliveira Peters** –
39 Instituto de Arquitetos do Brasil Departamento de MS/IAB-MS; **Orlando Moreira Júnior**
40 – Universidade Estadual de Mato Grosso do Sul/UEMS; **Jorge de Souza Pinto** –
41 Universidade Federal de Mato Grosso do Sul; **Silvia Bontempo** – Ordem dos
42 Advogados do Brasil Seção Mato Grosso do Sul/OAM-MS; **Rosana Puga de Moraes**
43 **Matinez** – Sociedade em Prol da Acessibilidade, Mobilidade Urbana e Qualidade de
44 Vida de Mato Grosso do Sul/SPA; e os membros do Conselho do Conselho Gestor do

45 Fundo de Habitação de Interesse Social de Mato Grosso do Sul – **CONGFEHIS/MS:**
46 **Maria Teresa Rojas Soto Palermo** – Coordenadoria Especial de Planejamento Agência
47 de Habitação Popular de Mato Grosso do Sul/AGEHAB-MS; **Cynara Leite Okuhira** –
48 Coordenadoria Especial de Planejamento Agência de Habitação Popular de Mato
49 Grosso do Sul/AGEHAB-MS; **Ana Claudia Lopes Mandú** – Secretaria de Estado de
50 Meio Ambiente, Desenvolvimento Econômico, Produção e Agricultura
51 Familiar/SEMAGRO-MS; **Elisa Cleia Pinheiro Rodrigues Nobre** – Secretaria de Estado
52 de Direitos Humanos, Assistência Social e Trabalho/SEDHAST-MS; **Adriano Chadid**
53 **Magalhães** - Secretaria de Estado de Direitos Humanos, Assistência Social e
54 Trabalho/SEDHAST-MS; **Danilo Kayatt Lacoski** – Secretaria de Estado de
55 Fazenda/SEFAZ-MS; **Diana Gauna** - Secretaria de Estado de Fazenda/SEFAZ-MS;
56 **Paulo César Limão Montilha** - Secretaria de Estado de Infraestrutura/SEINFRA-MS;
57 **Gisela Luzia Fernandes** – Secretaria de Estado de Infraestrutura/SEINFRA-MS;
58 **Almerinda Duarte Gomes** - Sociedade de Apoio a Luta Pela Moradia/SAM-MNLM; **Kely**
59 **de Paula de Oliveira** – Sindicato Intermunicipal da Indústria da Construção do Estado
60 de Mato Grosso do Sul/SINDUSCON-MS; **Marcelo Flavio Delgado** - Conselho Regional
61 de Engenharia e Agronomia de Mato Grosso do Sul/CREA-MS; **Jean Saliba** – Sindicato
62 dos Engenheiros no Estado de Mato Grosso do Sul/SENGE; **Tânia Maria de Souza**
63 **Marques e César Magalhães** da Secretaria Executiva do CEC. A **107ª Reunião**
64 Ordinária do Conselho Estadual das Cidades/CEC e **48ª Reunião** Ordinária do Conselho
65 Gestor do Fundo de Habitação de Interesse Social/CONGFEHIS-MS tiveram como
66 pauta: **Abertura; Informes; Posse dos Conselheiros do Conselho Estadual das**
67 **Cidades – CEC/MS - Gestão 2018/2019 Posse dos Conselheiros do Conselho**
68 **Gestor do Fundo de Habitação de Interesse Social – CONGFEHIS/MS – Gestão**
69 **2018/2019; Definição de pauta para próxima Reunião.** O mestre de cerimônias **Fabio**
70 dá início a reunião, cumprimentando a todos e agradecendo a presença do
71 Excelentíssimo Senhor Governador **Reinaldo Azambuja**; o Secretário de Infraestrutura,
72 **Marcelo Miglioli**; a Diretora Presidente da Agência de Habitação Popular, **Maria do**
73 **Carmo Avesani Lopez**; a Deputada Estadual, **Mara Caseiro**; a Secretaria de Estado de
74 Direitos Humanos, Assistência Social e Trabalho, **Elisa Cleia Nobre**; o Secretário
75 Adjunto da Secretaria de Estado de Direitos Humanos, Assistência Social e Trabalho,
76 **Adriano Chadid Magalhães**; o Secretário Adjunto da Secretaria de Infraestrutura,
77 **Helianey Silva**; o Prefeito Municipal de Jaraguari, **Edson Nogueira**; o Prefeito Municipal
78 de Alcínópolis, **Dalmy Crisóstomo da Silva**; a Secretária Especial do Escritório de
79 Parcerias Estratégicas do Governo do Estado de MS, **Eliane Detoni**; o Presidente da
80 FAEMS, **Alfredo Zamlutti Júnior**; Presidente da OCIP, **Auro da Silva**; Vice Presidente do
81 CREA, **Jorge de Tadeu Mastela**; demais autoridades e convidados. O **mestre de**
82 **cerimônias Fabio** convida a todos a se levantarem para cantar o hino do Estado de
83 Mato Grosso do Sul. Após o hino, o **mestre de cerimônias Fabio** faz uma breve
84 explanação do que é cada um dos Conselhos. **O Conselho Estadual das Cidades** é
85 composto por 21 titulares e 21 suplentes, foi criado pela Lei nº 2.940 de dezesseis de
86 dezembro de 2004 como órgão deliberativo, tendo como finalidade assessorar, estudar e
87 propor diretrizes para o desenvolvimento urbano e regional com participação social e
88 integração das políticas fundiária e de habitação, saneamento ambiental, trânsito,
89 transporte e mobilidade urbana. Já o Conselho Gestor do Fundo de Habitação de

90 Interesse Social é o órgão de caráter deliberativo paritário entre o setor público e a
91 sociedade civil, presidido pelo dirigente da Agência Estadual de Habitação, que tem
92 como missão favorecer o controle social e dar transparência na gestão dos recursos do
93 Fundo Estadual de Habitação de Interesse Social. O **mestre de cerimônias Fabio**
94 **prosseque**, chamando o **Senhor Governador do Estado de MS Reinaldo Azambuja**,
95 acompanhado do **Secretário de Estado de Infraestrutura Marcelo Miglioli** e da
96 **Diretora Presidente da Agência Popular de Habitação Maria do Carmo Avesani**
97 **Lopez**. Convida também ao palco a **Senhora Deputada Estadual, Mara Caseiro; a**
98 **Secretaria de Estado de Direitos Humanos, Assistência Social e Trabalho, Elisa**
99 **Cleia Pinheiro Rodrigues Nobre**; e o **Senhor Edson Maidana** representando a
100 FAMEMS. Passando em seguida a posse dos membros do **Conselho Estadual das**
101 **Cidades** para a gestão 2018/2020. Prosseguindo, inicia-se a cerimônia de assinatura do
102 presente termo de posse, sendo assinado primeiramente pelo **Senhor Governador do**
103 **Estado de MS Reinaldo Azambuja**. Para ocupar o cargo de Presidente do Conselho,
104 assina o **Secretário de Estado de Infraestrutura, Marcelo Miglioli**. Para ocupar o
105 cargo de Secretária Executiva do Conselho, assina a Diretora Presidente da Agência de
106 Habitação Popular de MS, **Maria Do Carmo Avesani Lopez**. Assina como membro do
107 Conselho, representando a Assembleia Legislativa de MS, a Deputada Estadual **Mara**
108 **Caseiro**. E representando todos os Conselheiros do Conselho Estadual das Cidades,
109 toma posse o **Senhor Edson Maidana**, representando a FAMEMS. O **mestre de**
110 **cerimonial Fabio** informa que os demais membros do Conselho irão assinar o termo de
111 posse após o encerramento da cerimônia. Em seguida inicia-se a posse dos membros
112 do **Conselho Gestor do Fundo de Habitação de Interesse social** para a gestão
113 2018/2020, sendo assinado primeiramente pelo **Senhor Governador do Estado de MS**
114 **Reinaldo Azambuja**. Para ocupar o cargo de Presidente do Conselho, assina a Diretora
115 Presidente da Agência de Habitação Popular de MS, **Maria Do Carmo Avesani Lopez**.
116 Pela Secretaria de Estado de Direitos Humanos, Assistência Social e Trabalho, toma
117 posse a **Secretaria Elisa Cleia Pinheiro Rodrigues Nobre**. E representando todos os
118 Conselheiros do Conselho Gestor do Fundo de Habitação de Interesse social, é
119 novamente convidado o **Senhor Edson Maidana** para tomar posse, representante da
120 FAMEMS. Encerrando a cerimônia inicial de assinatura dos termos de posse, o **mestre**
121 **de cerimônias Fabio** convida as autoridades que assinaram o termo de posse para
122 uma foto oficial e em seguida passa aos pronunciamentos, e convidada a **Senhora**
123 **Edymar Fernandes Cintra**, que faz parte dos dois Conselhos, e representa a Sociedade
124 de Apoio à Luta Pela Moradia - SAM/MNLM. **A Senhora Edymar Fernandes Cintra**
125 cumprimenta a todos, agradecendo o **Senhor Governador Reinaldo Azambuja**, que
126 com sua presença, demonstra a importância e respeito por este Conselho, que é
127 parceiro e consolidando mais uma gestão a ser compartilhada com o Governo do
128 Estado. Agradece ainda o Secretário de Estado de Infraestrutura **Marcelo Miglioli** e a
129 Diretora Presidente da AGEHAB **Maria do Carmo**, saldando ainda todos os
130 conselheiros que estarão tomando posse para essa nova gestão, para muito trabalho,
131 planejamento e controle social. Após os cumprimentos, enfatiza a luta do Conselho para
132 a aprovação do CPF (Conselho, Plano Diretor e Fundo) e a luta para um
133 desenvolvimento urbano digno, trabalhando pelas políticas habitacionais, pelos critérios
134 de seleção e com transparência nas aprovações de metas dos balanços financeiros do

135 Fundo de Habitação de Interesse Social, pois não existe plano de habitação e políticas
136 de habitação sem recursos. Afirmou que o Conselho é um gestor muito forte pois
137 imprime, discute, aprova e trabalha, sempre com transparência. Prosseguindo com os
138 pronunciamentos, é chamada a **Senhora Maria do Carmo**, que cumprimenta a todos, o
139 **Governador Reinaldo Azambuja**, o **Secretario Marcelo Miglioli**, a **Deputada**
140 **Estadual Mara Caseiro**, a **Secretaria Elisa Cleia Pinheiro Rodrigues Nobre** e todos
141 demais membros dos Conselhos e convidados. Prossegue demonstrando a gratidão e
142 orgulho de ser Presidente do CONGFEHIS, que é um fundo cuidado com carinho, e
143 principalmente, observa que tem conseguindo com muito dialogo, aumentar a
144 arrecadação, diminuindo a inadimplência. Que o CONGFEHIS é um Conselho
145 verdadeiro e transparente com o dinheiro arrecadado, sempre buscando conscientizar
146 as famílias quanto ao pagamento das moradias, e que com todo esse trabalho, tem
147 conseguido fazer substituições de moradias precárias, a construção de lotes
148 urbanizados e um trabalho de regularização fundiária. A **Senhora Maria do Carmo**,
149 ainda esclarece que todos os Conselheiros fazem um trabalho voluntário, em reuniões
150 mensais para o CEC e bimestral para o CONGFEHIS, além de grupos de trabalhos, com
151 discussões sobre políticas de saneamento, resíduos sólidos e principalmente
152 habitacionais. Que com esses trabalhos, foi possível escolher, por exemplo, os critérios
153 de seleção que são utilizados na seleção das famílias. Destacando que o Conselho
154 pretende sempre construir para a sociedade com democracia, sendo representado por
155 todos os setores da sociedade. Após finalizar seu pronunciamento, o **mestre de**
156 **cerimonias Fabio** passa a palavra para a Senhora Deputada Estadual **Mara Caseiro**. A
157 Deputada Estadual **Mara Caseiro** cumprimenta ao **Governador**, **Secretários**, **Diretora**
158 **Presidente da AGEHAB-MS** e todos os demais presentes. Fala da importância do
159 Conselho para Mato Grosso do Sul, principalmente por ser uma unidade de
160 pensamento. Que o Conselho é a base para sabermos as prioridades para nosso
161 Estado. Destaca ainda, que o Governo do Estado, tem sabido dialogar, ouvir e dado
162 espaço para que as entidades possam se expressar e mostrar as reais necessidades
163 que o Estado precisa. Ressalta as obras que são realizadas em todos os 79 municípios
164 do Estado de MS, colocando a Assembleia Legislativa à disposição do Conselho e do
165 Governo, para parceria, para continuar realizando obras e proporcionar a toda
166 comunidade o que ela merece, que é o bem-estar e uma vida justa. Prosseguindo os
167 pronunciamentos, foi passada a palavra para o Senhor Secretário de Estado de
168 Infraestrutura **Marcelo Miglioli**, que cumprimenta a todos os presentes, ao Senhor
169 Governador **Reinaldo Azambuja**, agradecendo a sua presença, pois, engrandece ainda
170 mais este Conselho, para esse próximo mandato. Cumprimenta ainda a Diretora
171 Presidente **Maria do Carmo**, a **Secretaria Elisa Cleia Pinheiro Rodrigues Nobre**, a
172 Deputada Estadual **Mara Caseiro**, todos os Conselheiros presentes, desejando boa
173 sorte a essa nova gestão, cumprimenta os prefeitos e demais presente. O Senhor
174 **Marcelo Miglioli** se diz lisonjeado por participar deste Conselho, que é um Conselho
175 que proporciona grande aprendizado, pois permite um fórum de discussão, no qual na
176 mesma mesa temos entes públicos, a sociedade civil organizada, os Movimentos
177 Sociais, que principalmente buscam discutir e solucionar os problemas existentes no
178 Estado, agregando em seu desenvolvimento, e não deixando de lado nenhum município
179 do nosso Estado. Destaca ainda, que o Governo tem trabalhado durante todo o seu

180 mandato, buscando resolver os problemas de todos os municípios do Estado, sem
181 individualizar nenhum. Seguindo, o Senhor **Marcelo Miglioli** homenageia uma pessoa
182 que não está mais presente conosco, o **Conselheiro Roberto Paixão**, que era um
183 grande companheiro e enfatiza as realizações e projetos, que juntos eles puderam
184 trabalhar, como o projeto da Rota Bi-oceânica. Finalizando agradece a todos. Em
185 seguida, é convidado o **Senhor Governado do Estado Reinaldo Azambuja**, que saúda
186 a todos, saúda o Secretário **Marcelo Miglioli**, agradecendo o trabalho e empenho dele e
187 de todos os Conselheiros presentes que tem norteado o desenvolvimento urbano das
188 nossas cidades. Cumprimenta ainda a Senhora **Maria do Carmo**, Deputada Estadual
189 **Mara Caseiro**, agradecendo o apoio da Assembleia Legislativa, que tem aprovado
190 diversos projetos de suma importância para a habitação do Estado de MS, dando como
191 exemplo o Programa Lote Urbanizado e FGTS. Cumprimenta ainda toda a equipe de
192 Governo, a **Secretaria Elisa Cleia Pinheiro Rodrigues Nobre**, aos movimentos sociais
193 e a sociedade civil e organizada que estão presentes. Demonstra a satisfação do Estado
194 de MS estar com o melhor desempenho entre todos os Estados brasileiros, pois
195 enquanto demais estados tiveram cerca de 35% dos seus projetos autorizados, MS teve
196 85% de aprovação nos projetos. Em seguida, destaca a importância dos Conselhos, pois
197 com o crescimento desenfreado nas cidades, inúmeros problemas surgem, e os
198 Conselhos tem norteado o planejamento urbano dessas cidades. Completa ainda, que o
199 Conselho é um órgão regulador, que ao se reunir buscar um desenvolvimento dos
200 municípios, com qualidade, discutindo internamente sobre saneamento, resíduo sólido,
201 expansão territorial, de cada uma das cidades Sul-mato-grossense. Seguindo, pede para
202 que tenhamos mais segurança nas cidades, pois muitas delas estão com enormes
203 problemas, principalmente de erosões, áreas de degradação, pois os loteamentos são
204 abertos sem o mínimo de infraestrutura, em solos degradados, quando vêm chuvas
205 torrenciais acabam causando problemas seríssimos para as famílias que lá residem.
206 Finaliza agradecendo e parabenizando a todos. O **mestre de cerimônias Fabio** encerra
207 a primeira parte da solenidade e convida os membros dos Conselhos para uma foto
208 oficial comunicando que a Senhora Tânia Marques dará prosseguimento ao evento.
209 Após foto oficial, a Senhora **Tania Marques** toma a palavra, após cumprimentar a todos,
210 faz uma explanação aos presentes, dizendo: “Em nome do Conselho Estadual das
211 Cidades e do Conselho Gestor do Fundo de Habitação de Interesse Social, queremos
212 agradecer ao Senhor Governador que, apesar dos inúmeros compromissos, não poupou
213 esforços para participar do nosso evento. Agradecemos também a presença das
214 autoridades, convidados, Membros dos Conselhos e, demais representantes de
215 Entidades e Secretarias. Aos conselheiros que estão se despedindo, nosso
216 reconhecimento pela parcela de contribuição, aos que estão chegando, sejam bem-
217 vindos, e, aos que estão sendo empossados para mais uma gestão, teremos o prazer de
218 continuar com a nossa parceria. Prosseguindo com nossas atividades, pedimos licença
219 a todos os presentes, para prestar uma pequena homenagem ao Conselheiro
220 **ROBERTO ORTIZ PAIXÃO**, que faleceu no dia 09 de fevereiro. Professor Roberto
221 Paixão, era assim que o chamávamos, com sua sabedoria, humildade e presteza, muito
222 contribuiu para o conhecimento dos Membros do Conselho Estadual das Cidades.
223 **ROBERTO ORTIZ PAIXÃO** era docente e Coordenador do Curso de Geografia da
224 UEMS – Unidade Campo Grande, Coordenador do Grupo de Estudo em fronteira,

225 Turismo e Território, Articulador da Rede Universitária da Rota Latino Americana. Diga-
226 se de passagem, projetos importantíssimos para nosso Estado. Era graduado em
227 Licenciatura, Bacharelado, Mestrado e Doutorado em Geografia e, Membro deste
228 Conselho Estadual das Cidades”. Em seguida a Senhora **Tania Marques**, convida a
229 esposa do **Senhor Roberto Paixão**, a **Senhora Maria Helena** e seu filho **Pablo**, para se
230 aproximar do palco e assistir uma homenagem, que foi apresentada através de vídeo
231 com fotografias e a narração do seguinte texto: *“É com grande emoção que na presença das*
232 *senhoras e senhores, abrimos um espaço para homenagear nosso amigo, nosso Conselheiro e*
233 *companheiro Professor Roberto Ortiz Paixão, falecido no último dia nove deste mês. Estamos*
234 *todos enlutecidos pelo acontecido. Mas, vale lembrar e se espelhar neste que foi um grande*
235 *homem, um professor dedicado e um pesquisador que sempre batalhou pelo desenvolvimento*
236 *social, econômico e ambiental de nosso estado. Neste Conselho sempre buscou ser um*
237 *Conselheiro participativo, priorizando o debate democrático e a função social de nossas cidades.*
238 *Deixou um legado de trabalhos científicos e técnicos. Além disto, deixou um legado de reflexões*
239 *para aqueles que tiveram o privilégio em conviver com ele. Era carismático, “brincalhão”,*
240 *característico de pessoas que assumem uma postura de vida, demonstrando suas ideias, seus*
241 *objetivos e sentimentos. Foi um professor que marcou a vida de muitos; que ajudou a realizar*
242 *sonhos; que plantou muitas sementes que continuarão seu trabalho aqui na Terra por diversas*
243 *gerações e assim, continuará vivo em nossos corações.* Após a homenagem o Senhor
244 Marcelo Miglioli entrega um buque de flores a **Senhora Maria Helena**, que agradece a
245 todos, dizendo ainda, que muitas lições que Roberto deixou para as pessoas foi a sua
246 forma de ser aglutinador em todos os lugares que passou, seja em casa, nos conselhos
247 e na UEMS. Disse ainda que o professor Roberto faleceu em virtude de um câncer no
248 fígado e que sempre dizia: tenha fígado, use o fígado, aglutine, pense antes de decidir.
249 Agradecendo novamente, a **Senhora Maria Helena** se despede. Dando continuidade a
250 cerimônia de tomada de posse dos Conselheiros, a Senhora **Tania Marques** convida o
251 Senhor **Marcelo Miglioli** para dar posse aos demais Conselheiros. Dando início, é
252 convidada a **Senhora Inês Pereira Esteves** representante do Departamento Estadual
253 de Trânsito de Mato Grosso do Sul - DETRAN/MS; o **Senhor Paulo Cesar Neves de**
254 **Matos** representante da Caixa Econômica Federal - CEF/MS; o **Senhor Aroldo**
255 **Abussafi Figueiró** representante do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do
256 Mato Grosso do Sul - CREA/MS; o **Senhor Luiz Antonio Lemes de Oliveira**
257 representante do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso do Sul
258 - CREA/MS; o **Senhor Aquino Pereira de Oliveira** representante da Prefeitura
259 Municipal de Figueirão; a **Senhora Vera Cristina Galvão Bacchi** representante da
260 Prefeitura Municipal de Campo Grande; o **Senhor Anizio de Souza dos Santos**
261 representante da Prefeitura Municipal de Dourados; o **Senhor Orly Colombo Lopes,**
262 **Senhora Elza Alves de Matos, Senhor Auro da Silva** representantes da Federação
263 das Associações do Estado de Mato Grosso do Sul – FAMEMS; **Senhor Antonio**
264 **Mendes da Silva, Senhora Rosemeire da Silva, Senhora Edymar Fernandes Cintra,**
265 **Senhora Sânia da Silva Gomes, Senhora Vany Lucimar Mariano,** representantes da
266 Sociedade de Apoio à Luta Pela Moradia - SAM/MNLM; **Senhor Elizeu Pacheco**
267 representando a Federação dos Trabalhadores na Construção Civil e do Mobiliário e
268 Montagem Industrial do Estado do MS - FETRICOM/MS; **Senhora Kelly Cristina**
269 **Hokama** representando o Sindicato dos Arquitetos e Urbanistas de Mato Grosso do Sul -
270 SINDARQ/MS; **Senhor Jorge Tadeu Mastela e Almeida** representando o Sindicato

271 dos Engenheiros no Estado de Mato Grosso do Sul – SENGE; **Senhor Julio Alt**
272 **Viveros** representando o Sindicato Intermunicipal da Indústria da Construção do Estado
273 de Mato Grosso do Sul – SINDUSCON; **Senhora Francis Moreira Faustino**
274 **Yamamoto** representando a Águas Guariroba; **Senhor Claudio Hideaki Kitaguti**
275 representando o Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração
276 de Imóveis e dos Edifícios em Condomínios Residenciais e Comerciais - SECOVI/MS;
277 **Senhor Rodrigo Nissola Wazlawich**, representando a Associação Empresarial de São
278 Gabriel do Oeste – ACISGA; **Senhor Dirceu de Oliveira Peters** representando o
279 Instituto de Arquitetos do Brasil - IAB/MS; **Senhor Orlando Moreira Júnior**
280 representando a Universidade Estadual de Mato Grosso do Sul – UEMS; **Senhor Jorge**
281 **de Souza Pinto** representando a Universidade Federal de Mato Grosso do Sul – UFMS;
282 **Senhora Silvia Bontempo** representando a Ordem dos Advogados do Brasil Seção
283 Mato Grosso do Sul - OAB/MS; **Senhora Rosana Puga de Moraes Matinez**
284 representando a Sociedade em Prol da Acessibilidade, Mobilidade Urbana e Qualidade
285 de Vida de Mato Grosso do Sul – SPA. Prosseguindo, toma posse os Conselheiros do
286 CONGFEHIS, sendo chamada a **Senhora Maria Teresa Rojas Soto Palermo**
287 representando a Agência de Habitação Popular de Mato Grosso do Sul – AGEHAB/MS;
288 **Senhora Cynara Leite Okuhira** representando a Agência de Habitação Popular de
289 Mato Grosso do Sul – AGEHAB/MS; **Senhora Ana Claudia Lopes Mandú**
290 representando a Secretaria de Estado de Meio Ambiente, Desenvolvimento Econômico
291 Produção e Agricultura Familiar – SEMAGRO/MS; **Senhor Adriano Chadid**
292 representando a Secretaria de Estado de Direitos Humanos, Assistência Social e
293 Trabalho – SEDHAST/MS; **Senhor Danilo Kayatt Lacoski** representando a Secretaria
294 de Estado de Fazenda – SEFAZ/MS; **Senhora Diana Gauna** representando a
295 Secretaria de Estado de Fazenda SEFAZ/MS; **Senhor Paulo César Limão Montilha**
296 representando a Secretaria de Estado de Infraestrutura – SEINFRA/MS; **Senhora**
297 **Gisela Luzia Fernandes** representando a Secretaria de Estado de Infraestrutura –
298 SEINFRA/MS; **Senhora Almerinda Duarte Gomes** representando a Sociedade de
299 Apoio à Luta Pela Moradia - SAM/MNLM; **Senhora Elza Alves de Matos** representando
300 a Federação das Associações do Estado de Mato Grosso do Sul - FAMEMS; **Senhora**
301 **Edymar Fernandes Cintra** representando a Sociedade de Apoio à Luta Pela Moradia -
302 SAM/MNLM; **Senhora Kely de Paula de Oliveira** representando o Sindicato
303 Intermunicipal da Indústria da Construção do Estado de Mato Grosso do Sul –
304 SINDUSCON; **Senhor Claudio Hideaki Kitaguti** representando Sindicato das Empresas
305 de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis e dos Edifícios em
306 Condomínios Residenciais e Comerciais - SECOVI/MS; **Senhor Marcelo Flavio**
307 **Delgado** representando Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso
308 do Sul - CREA/MS; **Senhora Jean Saliba** representando o Sindicato dos Engenheiros
309 no Estado de Mato Grosso do Sul – SENGE; **Senhora Kelly Cristina Hokama**
310 representando o Sindicato dos Arquitetos e Urbanistas de Mato Grosso do Sul -
311 SINDARQ/MS. A **Senhora Tania Marques** da continuidade informando que todos os
312 Conselheiros receberam nas pastas, a Lei, o Regimento, o Calendário de Reuniões, do
313 seu respectivo Conselho, sendo que os Conselheiros do CEC ainda receberam um DVD
314 contendo a apresentação da 100ª Reunião do CEC, onde demonstra um pouco o que é o
315 Conselho das Cidades. A **Senhora Tania Marques** passa a palavra a **Senhora Maria**

316 **do Carmo**, que faz uma breve explanação do que é cada um dos Conselhos. Iniciando,
317 informa que o Conselho das Cidades tem um amparo legal através da Lei nº 2.940 de 16
318 de dezembro de 2004 (Cria o Conselho Estadual das Cidades) e do Decreto nº 13.595
319 de 26 de março de 2013 (Regimento Interno do Conselho). Explica que o CEC/MS é
320 uma instituição representativa da sociedade, que é um órgão deliberativo, composto pelo
321 Poder Público nas suas três esferas, pela sociedade civil, Movimentos Sociais e
322 Populares, Entidades de Trabalhadores, Entidades Empresarias, Entidades
323 Profissionais, acadêmicas ou de Pesquisas e ONG's. As reuniões são mensais, passíveis
324 de mudanças. Informa que o CEC/MS possui uma Secretaria Executiva (dentro da
325 Estrutura da AGEHAB-MS), que disponibiliza 02 servidores que exercem a atribuição de
326 convocar as reuniões, fornecem apoio logístico, guardam os documentos, providenciam
327 as publicações as deliberações quando necessário, registra e elabora as Atas das
328 reuniões. O papel dos parceiros e Conselheiros é representar os interesses do setor da
329 sociedade da qual é membro e propiciar a pactuação de propostas para construção de
330 uma cidade para todos, bem como, assessorar, estudar e propor diretrizes para o
331 desenvolvimento urbano e regional e, integração das políticas fundiária e de habitação,
332 saneamento ambiental, trânsito, transporte e mobilidade urbana. Já o Conselho Gestor
333 do Fundo de Habitação de Interesse Social-CONGFEHIS-MS, a **Senhora Maria do**
334 **Carmo** explica que, é órgão deliberativo, composto pelo Poder Público Estadual, pela
335 Sociedade Civil, Movimentos Sociais e Populares, Entidades de Trabalhadores,
336 Entidades Empresarias, Entidades Profissionais, Acadêmicas ou de Pesquisas e
337 Organizações não Governamentais. Que estamos amparados pela lei nº 3.482 de 20 de
338 dezembro de 2007 (Cria o Conselho Gestor do Fundo de Habitação de Interesse Social),
339 que teve uma alteração através da Lei nº 5.017 de 06 de julho de 2017 e pela Resolução
340 Normativa nº 03 de 05 de outubro de 2009 (Regimento Interno do Conselho). O
341 CONGFHEIS tem como finalidade centralizar e gerenciar recursos orçamentários para
342 programas destinados a implementação de políticas habitacionais, direcionados a
343 população de baixa renda. Que os recursos são provenientes de dotação orçamentária
344 do estado, classificadas na função de habitação, e ainda tem restituições de
345 financiamentos de programas habitacionais (prestações recebidas de beneficiários). As
346 reuniões são bimestrais, passíveis de mudanças, e tem como competência: Estabelecer
347 linhas de ações para alocação dos recursos do FEHIS (através de discussões,
348 priorizações e deliberações para aplicação dos recursos). Finalizando a explanação a
349 **Senhora Maria do Carmo** passa a palavra para a **Senhora Edymar Fernandes Cintra**
350 que, lembra e solicita que com a mudança da Lei do FEHIS pede encarecidamente que
351 seja usado o recurso do FEHIS para custear as reuniões dos Conselhos. A **Senhora**
352 **Maria do Carmo** enfatiza que estão trabalhando para que esse problema seja resolvido.
353 Seguindo o **Senhor Aroldo Abusafi** pede a palavra, solicitando novamente as reuniões
354 itinerante, onde os Conselheiros vão aos demais municípios do Estado fazer reuniões.
355 Como segunda reinvidicação, solicita que os Conselheiros tenham alguma identificação
356 para que ao adentrar em alguma instituição, possam se identificar. E a terceira
357 solicitação, que na próxima reunião seja abordado o problema de drenagem nos
358 municípios do Estado de MS. Em seguida a **Senhora Maria do Carmo** esclarece que a
359 volta das reuniões itinerante já havia sido discutida em reunião anterior e que será
360 realizado ao menos 1 reunião ainda no primeiro semestre de 2018, e que em virtude das

361 eleições não seria possível realizar um número maior. Prosseguindo o **Senhor Jorge de**
362 **Souza** solicita que outras entidades e órgãos sejam convidados para as próximas
363 reuniões. A **Senhora Maria do Carmo** esclarece a convocação é feita para todos os
364 Órgãos e Entidades eleitos na Conferência Estadual, mas que nada impede que outros
365 Órgãos e Entidades sejam convidados pelos Conselheiros que são natos. Seguindo a
366 **Senhora Maria do Carmo** informa que será feita uma reunião extraordinária do
367 CONGFEHIS para a aprovação do Relatório de Gestão 2017. Nada mais a ser tratado, a
368 **Senhora Maria do Carmo** encerrou a reunião às 17h. Ata redigida por **César**
369 **Magalhães e revisada por Tânia Marques.**