

ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO FUNDO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - CONGFEHIS, REALIZADA NO DIA 09 DE MARÇO DE 2020, NA SALA DE REUNIÕES DA AGEHAB-MS, EM CAMPO GRANDE-MS.

Aos nove dias do mês de março de dois mil e vinte, reuniram-se na sala de reuniões da AGEHAB-MS, os membros do Conselho Gestor do Fundo de Habitação de Interesse Social - **CONGFEHIS/MS**. Senhora **Presidente Maria do Carmo Avesani Lopez** – Diretora Presidente da Agência de Habitação Popular de MS/AGEHAB-MS; **Maria Teresa Rojas Palermo** e **Madson Ramão** - Agência de Habitação Popular de MS/AGEHAB-MS **Leonardo Tostes Palma** e **Ana Claudia Lopes Mandú** – Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Econômico/SEMADE-MS; **Adriano Chadid** – Secretaria de Estado de Direitos Humanos, Assistência Social e Trabalho; **Danilo Kayatt Lacoski** – Secretaria de Estado de Fazenda/SEFAZ; **Edson Ageo Maidana**, **Valdo Pereira de Souza** e **Elza Alves de Matos** - Federação das Associações de Mato Grosso do Sul/FAMEMS; **Edymar Fernandes Cintra** e **Sânia da Silva Gomes** – Sociedade de Apoio a Moradia/Movimento Nacional de Luta pela Moradia/SAM/MNLM; **Kely de Paula de Oliveira** - Sindicato Intermunicipal da Indústria da Construção do Estado de Mato Grosso do Sul/SINDUSCON-MS; **Ahmad Hassan Gebara** - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia/CREA-MS; **Kelly Cristina Hokama** – Sindicato dos Arquitetos de MS/SINDARQ-MS; **Tânia Maria de Souza Marques** e **César Magalhães** – Secretaria Executiva do Conselho; A Reunião Extraordinária teve como pauta: **Abertura; Posse de Conselheiros; Apresentação do Relatório e Gestão 2019; Convalidação dos Investimento para o município de Amambai (Kit estrutura metálica R\$ 93.879,00 e Kit materiais de construção R\$ 107.540,00; Convalidação dos Investimento para o município de Maracajú (Kit estrutura metálica R\$ 93.879,00); Convalidação dos Investimento para o município de Tacurú (Kit estrutura metálica R\$ 54.351,00); Solicitação de Investimentos para o município de Maracajú (Kit material de construção R\$ 108.300,00) e município de Tacurú (Kit materiais de construção R\$ 63.250,00) e Encerramento.** A **Senhora Presidente** fez a abertura, cumprimentou a todos e, explicou que a realização da Reunião Extraordinária deu-se em função da aprovação do Relatório de Gestão, que na reunião realizada em dezembro/19, já havia apresentado alguns itens no balanço de obras executadas com recursos do FEHIS, porém, agora o Relatório está completo e necessitamos anexa-lo ao balanço para encaminhamento ao Tribunal de Contas. Em seguida passou para a primeira Pauta. **Posse de Conselheiros:** A **Senhora Presidente** deu posse ao Conselheiros, explicando que o mandato expirou em fevereiro/20. Que podemos reconduzir os Conselheiros, mediante manifestação das Entidades, conforme Resolução Normativa nº 03 de 05.10.09, “**Art. 2º do**

Regimento: *As entidades de que trata os incisos VII a X do art.1º deste regimento serão selecionadas pelo Conselho Estadual das Cidades e indicadas ao Governador, que os designará e terão mandato de dois anos, podendo ser reconduzido por igual período".* Após Posse dos Conselheiros, a **Senhora Presidente** passou para a pauta **Relatório de Gestão**: Relatou que esse Relatório foi encaminhado via e-mail. Que as páginas iniciais, apresentam as regras do Fundo, as competências dos Conselheiros, etc. A seguir, temos um compilado das atas das reuniões, relatando tudo que foi tratado. Demonstrou a planilha de Recursos Aplicados e Investimentos aprovados em 2019 para execução em 2020. Os recursos aplicados totalizam: **R\$ 8.670.048,03** e os Investimentos aprovados em 2019 para execução em 2020 totalizam: **R\$ 7.257.436,96**. Fez um aparte, relatando que no convênio com o município de Campo Grande, para investimento no Projeto Cidade de Deus, temos um saldo de R\$ 103.000,00 que será aplicado em outro convênio com a mesma finalidade, atender as famílias removidas da Cidade de Deus. Também citou sobre o recurso que seria investido no Programa do PNHR, **R\$ 1.240.200,00**. Que na hora da contratação da obra, o Ministério das Cidades, não autorizou, por falta de orçamento. Que o valor será devolvido à conta corrente do FEHIS. Expôs ainda a arrecadação do FEHIS. Explicou que essa arrecadação muito contribui para a construção de moradia de interesse social.

Arrecadação FEHIS

	ARRECADAÇÃO E REND. DO EXERCÍCIO/2019	CONTA CORRENTE: 104.00175.006.838-0
DATA APROPRIAÇÃO DO RECURSO	ARRECADAÇÃO/ EXERCÍCIO 2019	RENDIMENTOS/ EXERCÍCIO 2019
31/01/2019	R\$ 269.519,98	R\$ 3.670,71
28/02/2019	R\$ 292.124,45	R\$ 3.601,11
31/03/2019	R\$ 273.005,74	R\$ 3.410,29
30/04/2019	R\$ 279.354,71	R\$ 3.305,47
31/05/2019	R\$ 269.086,30	R\$ 3.601,22
29/06/2019	R\$ 245.185,68	R\$ 3.324,76
31/07/2019	R\$ 303.147,49	R\$ 3.839,95
31/08/2019	R\$ 286.860,14	R\$ 1.897,88
28/09/2019	R\$ 271.674,49	R\$ 1.284,21
31/10/2019	R\$ 298.655,10	R\$ 1.671,14
30/11/2019	R\$ 259.199,39	R\$ 1.417,96
31/12/2019	R\$ 247.395,61	R\$ 617,08

TOTAL DE ARRECADAÇÃO JAN/19 A DEZ/19 (31/12/19) CONTA CORRENTE: 104.00175.006.838-0	R\$ 3.295.209,08
TOTAL DE RENDIMENTOS DE JAN/19 A DEZ/19 (31/12/2019)	R\$ 31.641,78
TOTAL DE RECURSOS UTILIZADOS NO EXERCÍCIO DE 2019	R\$ 5.427.529,77
SALDO EM CONTA CORRENTE/SPF APÓS PAGAMENTOS EM 31/12/2019	R\$ 1.300.101,16

Arrecadação FEHIS/Programa Morar Legal

	ARRECADÇÃO E REND. DO EXERCÍCIO/2019	CONTA CORRENTE: 104.00175.006.1126-8
DATA APROPRIAÇÃO DO RECURSO	ARRECADÇÃO/ EXERCÍCIO 2019	RENDIMENTOS/ EXERCÍCIO 2019
31/01/2019	R\$ 299.324,42	R\$ 2.633,04
28/02/2019	R\$ 324.103,89	R\$ 2.470,57
31/03/2019	R\$ 337.609,68	R\$ 2.353,55
30/04/2019	R\$ 556.427,21	R\$ 3.042,63
31/05/2019	R\$ 501.011,85	R\$ 3.715,57
29/06/2019	R\$ 382.611,33	R\$ 3.589,96
31/07/2019	R\$ 455.373,48	R\$ 4.813,67
31/08/2019	R\$ 521.735,78	R\$ 2.820,86
28/09/2019	R\$ 466.216,00	R\$ 1.922,34
31/10/2019	R\$ 506.786,20	R\$ 2.828,26
30/11/2019	R\$ 523.363,33	R\$ 3.106,35
31/12/2019	R\$ 534.428,52	R\$ 2.342,52

TOTAL DE ARRECADÇÃO JAN/19 À DEZ/19 (31/12/19) CONTA CORRENTE: 104.00175.006.1126-8	R\$ 5.408.991,69
TOTAL DE RENDIMENTOS DE JAN/19 À DEZ/19 (31/12/2019)	R\$ 35.639,32
TOTAL DE RECURSOS UTILIZADOS NO EXERCÍCIO DE 2019	R\$ 3.242.518,26
SALDO EM CONTA CORRENTE/SPF APÓS PAGAMENTOS EM 31/12/2019	R\$ 4.611.339,11

A Senhora Presidente elucidou que em 2019, foi o ano de maior investimento do FEHIS. Abaixo o demonstrativo:

Demonstrativo de Recursos Arrecadados e Investidos

SALDO/2018 + ARRECADÇÃO/RENDIMENTOS DO EXERCÍCIO 2019 E RECURSOS UTILIZADOS-FEHIS	
Saldo remanescente de 2018 (conta corrente 838-0 e 1126-8)	R\$ 5.810.026,43
Total de arrecadação jan/19 à dez/19 (31/12/2019) conta corrente 838-0	R\$ 3.295.209,08
Total de rendimentos de jan/19 à dez/19 (31/12/2019)	R\$ 31.641,78
Total de arrecadação jan/19 à dez/19 (31/12/19) conta corrente 1126-8	R\$ 5.408.991,69
Total de rendimentos de jan/19 à dez/19 (31/12/2019)	R\$ 35.639,32
Total de arrecadação + rendimentos/2019	R\$ 8.771.481,87
Total de recursos efetivamente investidos no exercício de 2019 (conta corrente 838-0 e 1126-8)	R\$ 8.670.048,03
Total de investimentos aprovados pelo CONGFHIS para execução em 2020	R\$ 7.257.436,96
Recurso a ser devolvido para conta corrente do FEHIS (ref. obra do PNHR)	R\$ 1.240.200,00
Saldo em conta corrente/SPF após pagamentos em 31/12/2019 (conta corrente 838-0 e 1126-8)	R\$ 5.911.440,27

Pontuou que todos os investimentos que foram aprovados até dezembro/2019, já temos os valores para pagamento. Retratou a evolução das aplicações com recursos do FEHIS desde 2013. Que em

2016, como o Governo Federal ainda estava disponibilizando recursos federais, a AGEHAB poupou o recurso do FEHIS, e essa poupança fez toda diferença em 2017/2018, efetivamente começamos a aplicar os recursos. Abaixo o demonstrativo:

Ano	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Recursos Aplicados	R\$ 1.385.450,84	R\$ 1.768.030,28	R\$ 1.043.644,19	R\$ 746.480,80	R\$ 4.810.648,05	R\$ 7.264.031,81	R\$ 8.670.48,03

A **Senhora Presidente** conclui dizendo que esse Relatório de Gestão é muito importante, pois é encaminhado para Conselho de Fundo da CEF. Com esse Relatório em dia e elaborado com transparência, posteriormente poderemos receber recursos do Fundo Nacional de Habitação. Comunicou aos Senhores Conselheiros que os valores arrecadados mês a mês, estão expostos no Portal da Transparência. Que poderão acessar o site da AGEHAB, link CONGFEHIS e terão todas as informações. Informou aos Conselheiros Presentes que a AGEHAB assinou a ADESÃO ao Programa MS de Integridade, que irá mapear dentro da AGEHAB todos os riscos de fraudes e corrupção. **Os Conselheiros Presentes que assinaram a lista de presença, APROVARAM o referido Relatório de Gestão e assinaram a Manifestação.** Prosseguindo a **Senhora Presidente** passa para a pauta **Convalidação dos Investimento para os municípios de Itaquiraí, Maracajú e ainda a Solicitação de Investimentos para os municípios de Maracajú e Tacurú.** Explicou que em outras reuniões foram aprovados os investimentos para Amambai, Maracajú e Tacurú. Posteriormente, verificou-se que não seria necessária a aquisição desses materiais em 2019 e, foi proposto cancelar a compra. No entanto, a ata ia vencer e para não perder essa ata de aquisição de materiais, autorizamos a compra no final do ano. Por isso necessitamos da convalidação dos Senhores Conselheiros. **Os Conselheiros que assinaram a lista de presença, APROVARAM a convalidação dos investimentos,** conforme os valores abaixo discriminados:

CONVALIDAÇÃO DOS INVESTIMENTOS		
MUNICIPIO	OBJETIVO	VALOR
Amambai	Kit estrutura metálica	R\$ 93.879,00
	Kit material de construção	R\$ 107.540,00
Maracajú	Kit estrutura metálica	R\$ 93.879,00
Tacurú	Kit estrutura metálica	R\$ 54.351,00
TOTAL		R\$ 349.649,00

Com referência as propostas para aquisição de materiais, a **Senhora Presidente** abordou que necessitamos de recursos para os municípios de Maracajú, Itaquiraí, Pedro Gomes e Tacurú, abaixo discriminados:

PROPOSTAS AS SEREM APROVADAS PELO CONGFEHIS		
MUNICIPIO	OBJETIVO	VALOR
Maracajú	Kit material de construção	R\$ 108.300,00
Itaquirai	Suplementação de valor referente 55 lotes urbanizados (aprovado anteriormente R\$ 721.992,47)	R\$ 40.000,00
Pedro Gomes	Suplementação para conclusão da obra do PAC/urbanização C. H. Amarra Cabelo	R\$ 254.000,00
Tacurú	Kit material de construção	R\$ 63.250,00
TOTAL		R\$ 465.550,00

Os Conselheiros que assinaram a lista de presença, APROVARAM a proposta acima exposta. Nada mais a ser tratado, encerrou-se a reunião às 15 horas. Ata redigida por **Tânia Marques**, revisada por **Maria do Carmo A. Lopez**.