

Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER  
Local: Bairros Fortaleza, Ilha Bela 1 e 2, Ilha Bela Social  
Cidade: MARACAJU/MS  
Quant: 144 UNIDADES

Data Base : MAIO / 2021  
SINAPI Não Desonerado  
Data: JUN / 2021  
BDI: 22,22%

Processo N.º 57/001.000/2008  
Data: 09/06/2009 Fis. 282  
Rubrica: *[assinatura]*

**ORÇAMENTO RESUMIDO**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Total
01	SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRA	219.361,61
02	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	1.279.463,98
03	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	84.151,87
04	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	57.327,84
05	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	903.109,34
06	LIMPEZA GERAL	44.611,34
<b>TOTAL DA OBRA .....</b>		<b>2.588.025,98</b>

  
\_\_\_\_\_  
**RESPONSÁVEL TÉCNICO**  
Eng. Cid Antunes da Costa Neto  
CREA 64059 D/MS

EMERSON

Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER  
 Loteamento: Bairros Fortaleza, Ilha Bela 1 e 2, Ilha Bela Social  
 Cidade: MARACAJU/MS  
 Quant: 144 UN

SINAPI Não Desonerado

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (GLOBAL)**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%	VALOR DO SERVIÇO	12 MESES											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRA	8,48%	R\$ 219.361,61	25,00%	25,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
				R\$ 54.840,41	R\$ 54.840,41	R\$ 10.968,08	R\$ 10.968,08	R\$ 10.968,08	R\$ 10.968,08	R\$ 10.968,08	R\$ 10.968,08	R\$ 10.968,08	R\$ 10.968,08	R\$ 10.968,08	R\$ 10.968,08
2	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	49,44%	R\$ 1.279.463,98			20,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%
						R\$ 255.892,78	R\$ 127.946,40	R\$ 127.946,40	R\$ 127.946,40	R\$ 127.946,40	R\$ 127.946,40	R\$ 127.946,40	R\$ 127.946,40	R\$ 127.946,40	R\$ 63.973,20
3	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	3,25%	R\$ 84.151,87									10,00%	10,00%	10,00%	35,00%
													R\$ 8.415,19	8.415,19	8.415,19
4	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	2,22%	R\$ 57.327,84		10,00%								10,00%	15,00%	45,00%
					R\$ 5.732,78								R\$ 5.732,78	R\$ 8.599,18	R\$ 11.465,57
5	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	34,90%	R\$ 903.109,34		10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	5,00%	10,00%	5,00%
					R\$ 90.310,93	R\$ 90.310,93	R\$ 90.310,93	R\$ 90.310,93	R\$ 90.310,93	R\$ 90.310,93	R\$ 90.310,93	R\$ 90.310,93	R\$ 45.155,49	R\$ 90.310,93	R\$ 45.155,49
6	LIMPEZA GERAL	1,72%	R\$ 44.611,34												100,00%
															R\$ 44.611,34
TOTAL DO DESEMBOLSO MENSAL				R\$ 54.840,41	R\$ 150.884,12	R\$ 357.171,79	R\$ 229.225,41	R\$ 229.225,41	R\$ 229.225,41	R\$ 229.225,41	R\$ 237.640,60	R\$ 243.373,38	R\$ 201.084,34	R\$ 206.170,93	R\$ 219.958,79
DESEMBOLSO ACUMULADO				R\$ 54.840,41	R\$ 205.724,52	R\$ 562.896,31	R\$ 792.121,72	R\$ 1.021.347,13	R\$ 1.250.572,54	R\$ 1.479.797,95	R\$ 1.717.438,55	R\$ 1.960.811,93	R\$ 2.161.896,27	R\$ 2.368.067,20	R\$ 2.588.025,98
PERCENTUAL MENSAL				2,12%	5,83%	13,80%	8,86%	8,86%	8,86%	8,86%	9,18%	9,40%	7,77%	7,97%	8,50%
PERCENTUAL ACUMULADO		100,00%		2,12%	7,95%	21,75%	30,61%	39,46%	48,32%	57,18%	66,36%	75,76%	83,63%	91,60%	100,00%

  
 RESPONSÁVEL TÉCNICO  
 Eng. Cid Antunes da Costa Neto  
 CREA 64059 D/MS

Processo N.º 57/001.260/2021  
 Data: 09/08/2021 Fls. 283  
 Rubrica: *Kenny*

EMERSON



Obra: **BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER**  
 Local: **Bairros Fortaleza, Ilha Bela 1 e 2, Ilha Bela Social**  
 Cidade: **MARACAJU/MS**  
 Quant: **144 UNIDADES**

Data Base : **MAIO / 2021**  
 SINAPI Não Desonerado  
 Data: **JUN / 2021**  
 BDI: **22,22%**  
 Valor Total: **R\$ 2.588.025,98**

A= 42,56 m²

**ORÇAMENTO DETALHADO**

SINAPI / AGEHAB	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS	
					UNITÁRIO	TOTAL
<b>01 SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRA</b>						
98519	1.01	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_05/2018	M2	28.800,00	R\$ 1,95	R\$ 56.160,00
AGEHAB.0003	1.02	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.	M2	8.697,60	R\$ 6,55	R\$ 56.969,28
93584	1.03	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_04/2016	M2	14,00	R\$ 853,32	R\$ 11.946,48
AGEHAB.0102	1.04	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	8,00	R\$ 375,39	R\$ 3.003,12
AGEHAB.0072	1.05	INSTALAÇÃO PROVISORIA DE ÁGUA E ESGOTO P/CANT OBRA	UN	1,00	R\$ 1.404,52	R\$ 1.404,52
AGEHAB.0070	1.06	INSTALAÇÃO/LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	UN	1,00	R\$ 2.602,05	R\$ 2.602,05
AGEHAB.0099	1.07	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)	GB	1,00	R\$ 87.276,16	R\$ 87.276,16
<b>SUB-TOTAL 01</b>						<b>R\$ 219.361,61</b>
<b>02 FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES</b>						
93358	2.01	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	69,12	R\$ 78,51	R\$ 5.426,61
97083	2.02	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2017	M2	8.697,60	R\$ 3,09	R\$ 26.875,58
97113	2.03	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_11/2017	M2	9.737,28	R\$ 2,02	R\$ 19.669,30
AGEHAB.0037	2.04	ARMAÇAO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-196, ACO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG	32.785,92	R\$ 17,96	R\$ 588.835,12
97086	2.05	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2017	M2	456,48	R\$ 114,59	R\$ 52.308,04
94964	2.06	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	938,88	R\$ 421,02	R\$ 395.287,25
92873	2.07	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	938,88	R\$ 203,50	R\$ 191.062,08
<b>SUB-TOTAL 02</b>						<b>R\$ 1.279.463,98</b>
<b>03 ALVENARIA DE ELEVAÇÃO</b>						
AGEHAB.0014	3.01	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	1.113,12	R\$ 75,60	R\$ 84.151,87
<b>SUB-TOTAL 03</b>						<b>R\$ 84.151,87</b>
<b>04 INSTALAÇÃO HIDRÁULICA</b>						
AGEHAB.0100	04.01	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M	1.728,00	R\$ 29,40	R\$ 50.803,20
AGEHAB.0023	04.02	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	UN	288,00	R\$ 5,80	R\$ 1.670,40
89366	04.03	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	144,00	R\$ 17,28	R\$ 2.488,32
89446	04.04	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	288,00	R\$ 5,89	R\$ 1.696,32
89481	04.05	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	144,00	R\$ 4,65	R\$ 669,60
<b>SUB-TOTAL 04</b>						<b>R\$ 57.327,84</b>

EM BRANCO



Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER  
 Local: Bairros Fortaleza, Ilha Bela 1 e 2, Ilha Bela Social  
 Cidade: MARACAJU/MS  
 Quant: 144 UNIDADES



Data Base : MAIO / 2021  
 SINAPI Não Desonerado  
 Data: JUN / 2021  
 BDI: 22,22%  
 Valor Total: R\$ 2.588.025,98

A= 42,56 m²

## ORÇAMENTO DETALHADO

SINAPI / AGEHAB	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS	
					UNITÁRIO	TOTAL
<b>05 INSTALAÇÃO SANITÁRIA</b>						
89711	05.01	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	288,00	R\$ 19,97	R\$ 5.751,36
89712	05.02	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	1.584,00	R\$ 30,20	R\$ 47.836,80
89714	05.03	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	3.456,00	R\$ 58,21	R\$ 201.173,76
89724	05.04	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	144,00	R\$ 10,59	R\$ 1.524,96
89731	05.05	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	864,00	R\$ 11,75	R\$ 10.152,00
89744	05.06	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	288,00	R\$ 26,75	R\$ 7.704,00
89726	05.07	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	144,00	R\$ 7,39	R\$ 1.064,16
89707	05.08	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	144,00	R\$ 33,45	R\$ 4.816,80
93358	05.09	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	404,64	R\$ 78,51	R\$ 31.768,28
AGEHAB.0062	05.10	REATERRO MANUAL SEM APILOAMENTO	M3	162,72	R\$ 8,92	R\$ 1.451,46
98102	05.11	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	144,00	R\$ 147,23	R\$ 21.201,12
AGEHAB.0031	05.12	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO COM TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	576,00	R\$ 276,66	R\$ 159.356,16
89827	05.13	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	144,00	R\$ 19,57	R\$ 2.818,08
AGEHAB.0081	05.14	JUNCAO SIMPLES PVC P/ ESG PREDIAL DN 100X50MM	UN	144,00	R\$ 30,61	R\$ 4.407,84
AGEHAB.0082	05.15	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	144,00	R\$ 45,05	R\$ 6.487,20
AGEHAB.0001	05.16	FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, Ø 1,20M, ALTURA 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO	UN	144,00	R\$ 1.272,89	R\$ 183.296,16
AGEHAB.0002	05.17	SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, Ø 1,00M, ALTURA 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM.	UN	144,00	R\$ 1.474,30	R\$ 212.299,20
<b>SUB-TOTAL 05</b>						<b>R\$ 903.109,34</b>
<b>06 LIMPEZA GERAL</b>						
99814	06.01	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	8.208,00	R\$ 1,77	R\$ 14.528,16
98504	06.02	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	M2	3.585,60	R\$ 8,39	R\$ 30.083,18
<b>SUB-TOTAL 06</b>						<b>R\$ 44.611,34</b>
<b>TOTAL DA OBRA</b>						<b>R\$ 2.588.025,98</b>

*Cid Antunes*  
 RESPONSÁVEL TÉCNICO  
 Eng. Cid Antunes da Costa Neto  
 CREA 64059 D/MS

EM BLANCO



Proposta N.º 531001.260/2021  
Data: 09 / 06 2021 Fls. 286  
Rubrica: *Kennedy*

OBRA: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER  
MUNICÍPIO: MARACAJUIMS

SINAPI Não Desenvolvido  
Data base: MAIO / 2021

**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS**

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COCIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
<b>AGEHAB.0003</b>	<b>LOCALIZAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.</b>	<b>M2</b>			
43132	ARAJE RECOZIDO 16 BWG. D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG. D = 1,28 MM (0,01 KG/M)	KG	0,0200	19,93	R\$ 0,39
04491	PONTALETE 7,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	0,1200	4,96	R\$ 0,59
05061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 1 1/2)	KG	0,0100	16,29	R\$ 0,16
10667	TABUA 2,5 X 23" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	0,1067	5,61	R\$ 0,59
88292	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000	20,17	R\$ 2,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000	16,24	R\$ 1,62
	<b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO</b>				<b>R\$ 5,38</b>

<b>AGEHAB.0102</b>	<b>PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO</b>	<b>M2</b>			
4417	SARRAFO NÃO APARELHADO 2,5 X 7" CM, EM MACARANDUBA, ANJELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	1,0000	5,11	R\$ 5,11
04491	PONTALETE 7,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	4,0000	4,96	R\$ 19,84
04813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE 2,0 X 1,125" M	M2	1,0000	225,00	R\$ 225,00
05075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 1 1/2)	KG	0,1100	16,57	R\$ 1,82
94982	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:4,5 (EM MASSA SECA, DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM ENGARGOS COMPLEMENTARES	M3	0,0100	273,48	R\$ 2,73
88292	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000	20,17	R\$ 20,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000	16,24	R\$ 32,48
	<b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO</b>				<b>R\$ 307,15</b>

<b>AGEHAB.0072</b>	<b>INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO PICANT OBRA</b>	<b>UN</b>			
00370	AREIA MEDA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,0189	52,40	R\$ 0,99
14438	PONTALETE ROLOÇO SEM TRATAMENTO. D = 8 A 11 CM, H = 8 CM, EM EUCALÍPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA (PARA ESCORRIMENTO)	M	25,0000	5,24	R\$ 131,00
20247	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 1 3/8)	KG	1,0000	18,35	R\$ 18,35
06189	TABUA NÃO APARELHADA 2,5 X 30" CM, EM MACARANDUBA, ANJELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	8,0000	19,36	R\$ 155,04
07258	TUOLO CERÂMICO MACIÇO COMUM 5 X 10 X 20" CM (L X A X C)	UN	30,0000	0,83	R\$ 24,90
10420	BACIA SANITÁRIA (VASO) CONVENCIONAL DE LOUCA BRANCA	UN	0,0232	129,90	R\$ 3,01
34637	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 500 LITROS, COM TAMPA	UN	0,0232	242,90	R\$ 5,63
01030	CAIXA DE DESCARGA DE PLÁSTICO EXTERNA, DE "9" L, PUXADOR FIO DE NYLON, NÃO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE	UN	0,0232	32,09	R\$ 0,74
09836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	5,0000	14,68	R\$ 73,40
09888	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM, ÁGUA FRIA (NBR 5648)	M	30,0000	4,03	R\$ 120,90
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,0000	20,17	R\$ 161,36
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,0000	19,88	R\$ 159,04
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,0000	20,37	R\$ 162,96
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,1200	16,24	R\$ 131,86
	<b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO</b>				<b>R\$ 1.149,18</b>

<b>AGEHAB.0070</b>	<b>INSTALAÇÃO/USUAGIÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO</b>	<b>UN</b>			
1008	CABO DE COBRE, RÍGIDO, CLASSE 2, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SEÇÃO NOMINAL 6 MM <sup>2</sup>	M	27,0000	5,64	R\$ 152,28
1062	CAIXA INTERNA EXTERNA DE MEDIÇÃO PARA 1 MEDIDOR TRIFÁSICO, COM VISOR, EM CHAPA DE AÇO 18 USG (PADRÃO DA CONCESSIONÁRIA LOCAL)	UN	1,0000	393,49	R\$ 393,49
7701	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 2 1/2", E = 3,65" MM, PESO 6,51" KG/M (NBR 5589)	M	6,0000	110,91	R\$ 665,46
88294	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,0000	22,00	R\$ 528,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,0000	16,24	R\$ 389,76
	<b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO</b>				<b>R\$ 2.128,99</b>

<b>AGEHAB.0099</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)</b>	<b>GB</b>			
TCU Nº822/2013	PERCENTUAL DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL INSERIDO NO CUSTO DIRETO, PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (1º QUANTIL) - Conforme Acordo do TCU Nº822/2013, TCU36.076/2011-2 Item 9.2.2	GB	1,0000	71499,07	R\$ 71.499,07
	<b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO</b>				<b>R\$ 71.499,07</b>

EM BRANCO

OBRA: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER  
MUNICÍPIO: MARACAJU/MS

SINAPI Não Desonerado  
Data base: MAIO / 2021

AGEHAB.0037	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG			
43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,0100	19,93	R\$ 0,19
07156	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	0,3315	40,85	R\$ 13,47
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0200	20,27	R\$ 0,40
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400	16,24	R\$ 0,64
<b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO</b>					<b>R\$ 14,70</b>
AGEHAB.0014	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2			
7266	BLOCO CERAMICO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	MIL	0,0270	970,00	R\$ 26,19
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0098	426,81	R\$ 4,18
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000	20,37	R\$ 20,37
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6850	16,24	R\$ 11,12
<b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO</b>					<b>R\$ 61,86</b>
AGEHAB.0100	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M			
9813	TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PE-80, DE = 20 MM X 2,3 MM DE PAREDE, PARA LIGAÇÃO DE ÁGUA PREDIAL (NBR 15561)	M	1,0000	4,06	R\$ 4,06
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,1800	64,24	R\$ 11,56
96995	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	0,1800	38,95	R\$ 7,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400	16,24	R\$ 0,64
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400	19,88	R\$ 0,79
<b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO</b>					<b>R\$ 24,06</b>
AGEHAB.0023	ADAPTADOR DE COMPRESSÃO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA (NTS 179)	UN			
000061	ADAPTADOR DE COMPRESSÃO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA (NTS 179)	UN	1,0000	4,27	R\$ 4,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0300	16,24	R\$ 0,48
<b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO</b>					<b>R\$ 4,75</b>
AGEHAB.0062	REATERRO MANUAL SEM APOIAMENTO	M3			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4500	16,24	R\$ 7,30
<b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO</b>					<b>R\$ 7,30</b>
AGEHAB.0031	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO COM TAMPA, DIMENSÕES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN			
1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,8000	0,62	R\$ 0,49
41628	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSÕES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	UN	1,0000	223,57	R\$ 223,57
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0642	19,88	R\$ 1,27
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0642	16,24	R\$ 1,04
<b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO</b>					<b>R\$ 226,37</b>
AGEHAB.0081	JUNÇÃO SIMPLES PVC P/ ESG PREDIAL DN 100X50MM	UN			
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL DN 50 MM (NBR 5688)	UN	1,0000	2,05	R\$ 2,05
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	1,0000	3,64	R\$ 3,64
3659	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000	16,32	R\$ 16,32
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA (USO EM PVC, AÇO, POLIETILENO E OUTROS) (DE *400* G)	UN	0,0400	23,22	R\$ 0,92
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0600	15,53	R\$ 0,93
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0600	19,88	R\$ 1,19
<b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO</b>					<b>R\$ 25,05</b>
AGEHAB.0082	TE SANITÁRIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN			
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL DN 50 MM (NBR 5688)	UN	2,0000	2,05	R\$ 4,10
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	1,0000	3,64	R\$ 3,64
11655	TE SANITÁRIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000	15,31	R\$ 15,31
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA (USO EM PVC, AÇO, POLIETILENO E OUTROS) (DE *400* G)	UN	0,0920	23,22	R\$ 2,13

EM BRANCO



OBRA: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER  
 MUNICÍPIO: MARACAJU/MS

SINAPI Não Desonerado  
 Data base: MAIO / 2021

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3300	15,53	R\$ 5,12
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3300	19,88	R\$ 6,56
<b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO</b>					<b>R\$ 36,86</b>
<b>AGEHAB.0001</b>	<b>FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, Ø 1,20M, ALTURA 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO</b>	<b>UN</b>			
7091	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000	16,03	R\$ 16,03
3520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000	8,34	R\$ 8,34
9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	0,7000	14,88	R\$ 10,27
12551	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE VISITA, POCOS DE INSPECAO, FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 1,20 M E ALTURA DE 0,50 M	UN	3,0000	204,08	R\$ 612,24
41615	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA FOSSA, D = "1,35" M, E = 0,05 M	UN	1,0000	160,57	R\$ 160,57
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0057	426,81	R\$ 2,41
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	0,2900	25,35	R\$ 7,35
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_03/2016	M3	1,9900	64,24	R\$ 127,83
95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	M2	1,3000	13,21	R\$ 17,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,0000	16,24	R\$ 48,72
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000	20,37	R\$ 30,55
<b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO</b>					<b>R\$ 1.041,48</b>
<b>AGEHAB.0002</b>	<b>SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, Ø 1,00M, ALTURA 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM.</b>	<b>UN</b>			
3520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000	8,34	R\$ 8,34
4718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,2700	57,20	R\$ 15,44
41638	ANEL DE CONCRETO ARMADO, COM FUIOS/DRENO PARA SUMIDOURO, D = 1,00 M, H = 0,50M	UN	6,0000	130,19	R\$ 781,14
41614	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA FOSSA, D = "1,10" M, E = 0,05 M	UN	1,0000	103,89	R\$ 103,89
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0094	426,81	R\$ 4,01
96995	REATERRO MANUAL APOLOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	0,4900	38,95	R\$ 19,08
100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	1,1300	1,62	R\$ 1,83
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_03/2016	M3	2,8500	64,24	R\$ 183,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,0000	16,24	R\$ 48,72
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000	20,37	R\$ 40,74
<b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO</b>					<b>R\$ 1.206,27</b>



RESPONSÁVEL TÉCNICO  
 Eng. Cid Antunes da Costa Neto  
 CREA 64059 D/MS



MEMORANDUM  
FOR THE RECORD

NÃO DESONERADO

# BDI

Variável	Componente	1º Quartil (%)	Taxa(%)	3º Quartil (%)
R	RISCO	0,97	1,27	1,27
S+G	SEGURO+GARANTIA	0,80	0,80	1,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59	1,23	1,39
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	4,00	5,50
L	LUCRO	6,16	7,40	8,96
I	PIS		0,65	
	COFINS		3,00	
	ISSQN		2,00	
	INSS (CPRB)			
	TRIBUTOS		5,65	
Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)			22,22	

Acórdão 2622/2013  
Maracaju

$$BDI = \left\{ \left[ \frac{(1 + AC + R + S + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \right\} \times 100$$

Processo N.º 53/004.8601/2021  
Data: 09/06/2021 Fls. 283  
Rubrica: *Kennedy*

EM BRANCO