

Obra: RECONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL

Data Base: AGOSTO 2021 - NÃO DES.

Cidade: LOTEAMENTO JARDIM PARAÍSO IV, Rua João José Rodrigues, Q:07, L:02, Naviraí - MS

Data: 06/10/2021

Área: 42,56m²

BDI: 22,22%

Obs.: Estrutura de cobertura em Madeira; Piso e Forro no banheiro; Rede de Esgoto.

UH: 1

RESUMO DA PLANILHA

ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 5.130,85
2	SERVIÇOS EM TERRA	R\$ 811,40
3	FUNDAÇÕES	R\$ 5.051,85
4	SUPRAESTRUTURA	R\$ 3.509,76
5	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	R\$ 10.386,52
6	ESTRUTURA DE COBERTURA	R\$ 6.439,39
7	COBERTURA	R\$ 3.153,17
8	ESQUADRIAS	R\$ 6.738,28
9	REVESTIMENTOS	R\$ 10.150,44
10	PINTURA	R\$ 5.754,95
11	FORRO	R\$ 261,11
12	VIDROS	R\$ 660,09
13	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 2.408,17
14	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R\$ 6.158,73
15	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 2.506,96
16	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 5.328,96
17	EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS	R\$ 1.699,53
18	LIMPEZA GERAL	R\$ 112,34

CUSTO TOTAL DA OBRA

R\$ 76.262,50


RESPONSÁVEL TÉCNICO
Eng. Franklyn Oliveira Custódio
CREA 11583 D/MS

EM BRANCO

Obra: **RECONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL**
 Local: **LOTEAMENTO JARDIM PARAÍSO IV, Rua João José Rodrigues, Q:07, L:02, Naviraí - MS**
 Área: **42,56m²**

Data Base: AGOSTO 2021 - NÃO DES.

 Data: **06/10/2021**

 UH: **1** BDI: **22,22%**
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA SINAPI/ AGEHAB/ AGESUL	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	QUANT.	UNITÁRIO	TOTAL
1		SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	AGEHAB.0003	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.	M2	42,56	R\$ 7,63	R\$ 324,73
1.2	101000210 - AGESUL	LOCACAO DE CONTAINER PARA DEPOSITO DE (2,30 X 6,00)M, ALT. 2,50M, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO, EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA /MÊS	MÊS	4,00	R\$ 558,58	R\$ 2.234,32
1.3	AGEHAB.0099	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)	gb	1,00	R\$ 2.571,80	R\$ 2.571,80
CUSTO TOTAL DO ITEM					R\$	5.130,85
2		SERVIÇOS EM TERRA				
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	7,06	R\$ 82,86	R\$ 584,99
2.2	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2017	M2	16,81	R\$ 3,26	R\$ 54,80
2.3	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	5,10	R\$ 33,65	R\$ 171,61
CUSTO TOTAL DO ITEM					R\$	811,40
3		FUNDAÇÕES				
3.1	89454	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO PALHETA. AF_12/2014	M2	8,23	R\$ 78,04	R\$ 642,26
3.2	AGEHAB.0070	CANAleta CONCRETO 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M²	8,23	R\$ 83,30	R\$ 685,55
3.3	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	2,05	R\$ 472,00	R\$ 967,60
3.4	AGEHAB.0047	LANÇAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS	M3	2,05	R\$ 137,19	R\$ 281,23
3.5	AGEHAB.0071	TRELIÇA T12 (TR12646 - NBR14862)	M	44,68	R\$ 12,42	R\$ 554,92
3.6	AGEHAB.0037	ARMAÇAO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-196, ACO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG	68,63	R\$ 18,10	R\$ 1.242,20
3.7	101619	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	M3	0,34	R\$ 244,29	R\$ 83,05
3.8	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	23,39	R\$ 25,44	R\$ 595,04
CUSTO TOTAL DO ITEM					R\$	5.051,85
4		SUPRAESTRUTURA				
4.1	AGEHAB.0104	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA DE RESPALDO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	M2	17,87	R\$ 75,07	R\$ 1.341,50
4.2	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,80	R\$ 472,00	R\$ 377,60
4.3	AGEHAB.0047	LANÇAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS	M3	0,80	R\$ 137,19	R\$ 109,75
4.4	AGEHAB.0071	TRELIÇA T12 (TR12646 - NBR14862)	M	44,68	R\$ 12,42	R\$ 554,92
4.5	AGEHAB.0073	VERGA E CONTRAVERGA EM CONCRETO COM TRELIÇA DE 12CM	M	25,62	R\$ 43,95	R\$ 1.125,99
CUSTO TOTAL DO ITEM					R\$	3.509,76
5		ALVENARIA DE ELEVAÇÃO				
5.1	87503	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	115,65	R\$ 89,81	R\$ 10.386,52
CUSTO TOTAL DO ITEM					R\$	10.386,52
6		ESTRUTURA DE COBERTURA - MADEIRA				
6.1	92565	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	57,29	R\$ 38,36	R\$ 2.197,64
6.2	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	57,29	R\$ 74,04	R\$ 4.241,75
CUSTO TOTAL DO ITEM					R\$	6.439,39
7		COBERTURA				
7.1	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	57,29	R\$ 40,30	R\$ 2.308,78
7.2	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,62	R\$ 27,91	R\$ 240,58
7.3	AGEHAB.0103	TABEIRA DE MADEIRA LEI, 1A QUALIDADE, 2,5X15,0CM PARA BEIRAL DE TELHADO	M	14,98	R\$ 31,12	R\$ 466,17
7.4	94447	(ARREIMATE P/ BEIRAL) TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	2,40	R\$ 57,35	R\$ 137,64
CUSTO TOTAL DO ITEM					R\$	3.153,17
8		ESQUADRIAS				
8.1	94807	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	R\$ 573,59	R\$ 2.867,95
8.2	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,16	R\$ 872,50	R\$ 1.012,10
8.3	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,50	R\$ 845,38	R\$ 1.268,07

Obra: RECONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL
 Local: LOTEAMENTO JARDIM PARAÍSO IV, Rua João José Rodrigues, Q:07, L:02, Naviraí - MS
 Área: 42,56m²

 Data Base: AGOSTO 2021 - NÃO DES.
 Data: 06/10/2021
 UH: 1 BDI: 22,22%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA SINAPI/ AGEHAB/ AGESUL	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	QUANT.	UNITÁRIO	TOTAL
8.4	AGEHAB.0078	JANELA DE AÇO DE CORRER, VENEZIANA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, SEM VIDROS - 100x120 CM	UN	2,00	R\$ 795,08	R\$ 1.590,16
CUSTO TOTAL DO ITEM						R\$ 6.738,28
9	REVESTIMENTOS					
9.1	REVESTIMENTOS INTERNOS					
9.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	149,89	R\$ 4,28	R\$ 641,52
9.1.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	149,89	R\$ 37,81	R\$ 5.667,34
9.2	AZULEJOS					
9.2.1	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	7,29	R\$ 53,99	R\$ 393,58
9.3	REVESTIMENTOS EXTERNOS					
9.3.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	81,92	R\$ 4,28	R\$ 350,61
9.3.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	81,92	R\$ 37,81	R\$ 3.097,39
CUSTO TOTAL DO ITEM						R\$ 10.150,44
10	PINTURA					
10.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	224,52	R\$ 2,78	R\$ 624,16
10.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	224,52	R\$ 16,10	R\$ 3.614,77
10.3	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	32,85	R\$ 46,15	R\$ 1.516,02
CUSTO TOTAL DO ITEM						R\$ 5.754,95
11	FORRO					
11.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	3,42	R\$ 76,35	R\$ 261,11
CUSTO TOTAL DO ITEM						R\$ 261,11
12	VIDROS					
12.1	AGEHAB.0090	VIDRO FANTASIA TIPO CANELADO, ESPESSURA 4MM	M2	3,86	R\$ 171,01	R\$ 660,09
CUSTO TOTAL DO ITEM						R\$ 660,09
13	PAVIMENTAÇÃO					
13.1	CERÂMICA					
13.1.1	93390	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	M2	3,42	R\$ 46,29	R\$ 158,31
3.1.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	M	4,75	R\$ 6,94	R\$ 32,96
13.2	CONTRAPISO E CALÇADA					
13.2.1	94990	(CONTRAPISO) EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	1,83	R\$ 815,04	R\$ 1.491,52
13.2.2	94990	(CALÇADA) EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	0,89	R\$ 815,04	R\$ 725,38
CUSTO TOTAL DO ITEM						R\$ 2.408,17
14	INSTALAÇÃO ELÉTRICA					
14.1	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	30,00	R\$ 7,01	R\$ 210,30
14.2	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	6,00	R\$ 12,60	R\$ 75,60
14.3	91831	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	10,00	R\$ 8,46	R\$ 84,60
14.4	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	70,00	R\$ 9,47	R\$ 662,90
14.5	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	300,00	R\$ 4,90	R\$ 1.470,00
14.6	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	15,00	R\$ 28,08	R\$ 421,20
14.7	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	35,00	R\$ 29,98	R\$ 1.049,30
14.8	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	12,00	R\$ 31,81	R\$ 381,72
14.9	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,00	R\$ 35,56	R\$ 71,12
14.10	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	R\$ 58,56	R\$ 58,56

EM BRANCO

Obra: **RECONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL**
 Local: **LOTEAMENTO JARDIM PARAÍSO IV, Rua João José Rodrigues, Q:07, L:02, Naviraí - MS**
 Área: **42,56m²**

 Data Base: **AGOSTO 2021 - NÃO DES.**

 Data: **06/10/2021**

 UH: **1** BDI: **22,22%**
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA SINAPI/ AGEHAB/ AGESUL	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	QUANT.	UNITÁRIO	TOTAL
14.11	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,00	R\$ 47,58	R\$ 95,16
14.12	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2,00	R\$ 30,04	R\$ 60,08
14.13	AGEHAB.0049	ESPELHO PLÁSTICO 4X2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	R\$ 5,42	R\$ 16,26
14.14	AGEHAB.0074	CAIXA DE LUZ "4 X 2" EM AÇO ESMALTADA	UN	25,00	R\$ 5,26	R\$ 131,50
14.15	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	R\$ 12,62	R\$ 50,48
14.16	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 26,33	R\$ 26,33
14.17	AGEHAB.0019	DISJUNTOR DIFERENCIAL RESIDUAL -DR- 63A/30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 165,71	R\$ 165,71
14.18	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 721,69	R\$ 721,69
4.19	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	8,00	R\$ 38,40	R\$ 307,20
4.20	101548	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	1,00	R\$ 7,68	R\$ 7,68
14.21	AGEHAB.0020	CURVA PVC 135G 1" P/ ELETRODUTO ROSCAVEL	UN	1,00	R\$ 6,33	R\$ 6,33
14.22	96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	1,00	R\$ 85,01	R\$ 85,01
CUSTO TOTAL DO ITEM					R\$	6.158,73
15	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA					
15.1	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	13,00	R\$ 12,79	R\$ 166,27
15.2	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	18,00	R\$ 7,95	R\$ 143,10
15.3	89447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	12,00	R\$ 17,15	R\$ 205,80
15.4	AGEHAB.0021	BUCHA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, CURTA DN 32MM X 25MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 5,73	R\$ 11,46
15.5	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	11,00	R\$ 5,32	R\$ 58,52
15.6	89492	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 9,01	R\$ 18,02
15.7	89617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	3,00	R\$ 7,84	R\$ 23,52
15.8	AGEHAB.0022	PLUG DE PVC ROSCAVEL, DE 1/2" (NBR 5648)	UN	5,00	R\$ 3,34	R\$ 16,70
15.9	89485	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	R\$ 6,73	R\$ 6,73
15.10	89493	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	R\$ 12,96	R\$ 12,96
15.11	89620	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	R\$ 14,66	R\$ 14,66
15.12	89618	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 21,74	R\$ 43,48
15.13	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00	R\$ 19,38	R\$ 77,52
15.14	AGEHAB.0092	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M	12,00	R\$ 34,09	R\$ 409,08
15.15	AGEHAB.0023	ADAPTADOR DE COMPRESSÃO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4" - LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	UN	2,00	R\$ 9,58	R\$ 19,16
15.16	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 70,58	R\$ 141,16
15.17	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 67,14	R\$ 67,14
15.18	89538	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	6,00	R\$ 4,69	R\$ 28,14
15.19	AGEHAB.0050	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM ACESSÓRIOS (ADAPTADORES, REGISTRO E BÓIA)	UN	1,00	R\$ 752,76	R\$ 752,76
15.20	AGEHAB.0024	SUPORTE PARA CAIXA D'ÁGUA DE 500L COM VIGAS DE MADEIRA, TÁBUAS E MADEIRITE	UN	1,00	R\$ 290,78	R\$ 290,78
CUSTO TOTAL DO ITEM					R\$	2.506,96
16	INSTALAÇÃO SANITÁRIA					
16.1	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	2,00	R\$ 23,34	R\$ 46,68
16.2	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	11,00	R\$ 36,03	R\$ 396,33
16.3	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	26,50	R\$ 68,67	R\$ 1.819,75
16.4	93358	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	2,81	R\$ 82,86	R\$ 232,83
16.5	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	1,65	R\$ 33,65	R\$ 55,52
16.6	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1,00	R\$ 46,82	R\$ 46,82
16.7	AGEHAB.0030	CAIXA DE GORDURA SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 451,41	R\$ 451,41

EM BRANCO

Obra: RECONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL
Local: LOTEAMENTO JARDIM PARAÍSO IV, Rua João José Rodrigues, Q:07, L:02, Naviraí - MS
Área: 42,56m²

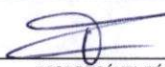
Data Base: AGOSTO 2021 - NÃO DES.

Data: 06/10/2021

UH: 1 BDI: 22,22%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA SINAPI/ AGEHAB/ AGESUL	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	QUANT.	UNITÁRIO	TOTAL
16.8	AGEHAB.0031	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO PRE-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4,00	R\$ 451,41	R\$ 1.805,64
16.9	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1,00	R\$ 8,46	R\$ 8,46
16.10	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00	R\$ 31,89	R\$ 63,78
16.11	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	6,00	R\$ 13,55	R\$ 81,30
16.12	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1,00	R\$ 12,97	R\$ 12,97
16.13	AGEHAB.0076	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00	R\$ 32,03	R\$ 32,03
16.14	89827	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	1,00	R\$ 24,66	R\$ 24,66
6.15	AGEHAB.0072	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00	R\$ 30,29	R\$ 30,29
6.16	AGEHAB.0085	VÁLVULA DE RETENÇÃO PARA ESGOTO PVC - D=100MM	UN	1,00	R\$ 220,49	R\$ 220,49
CUSTO TOTAL DO ITEM						R\$ 5.328,96
17		EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS				
17.1	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 224,13	R\$ 224,13
17.2	86933	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 455,22	R\$ 455,22
17.3	86927	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 381,14	R\$ 381,14
17.4	100861	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 43,55	R\$ 87,10
17.5	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 452,09	R\$ 452,09
17.6	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 99,85	R\$ 99,85
CUSTO TOTAL DO ITEM						R\$ 1.699,53
18		LIMPEZA GERAL				
18.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	60,40	R\$ 1,86	R\$ 112,34
CUSTO TOTAL DO ITEM						R\$ 112,34
CUSTO TOTAL DA OBRA						R\$ 76.262,50


RESPONSÁVEL TÉCNICO
Eng. Franklyn Oliveira Custódio
CREA 11583 D/MS

EM BRANCO

Obra: RECONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL
Cidade: LOTEAMENTO JARDIM PARAÍSO IV, Rua João José Rodrigues, Q:07, L:02, Naviraí - MS
Área: 42,56m²

Data Base: AGOSTO 2021 - NÃO DES.
Data: 06/10/2021

COMPOSIÇÕES

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
AGEHAB.0003	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.	M2			
43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,0200000	25,35	R\$0,50
4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,1200000	7,17	R\$0,86
5061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,0100000	22,95	R\$0,22
10567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,1067000	8,11	R\$0,86
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	21,08	R\$2,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	17,14	R\$1,71
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$6,25
AGEHAB.0099	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)	GB			
TCU Nº2622/2013	PERCENTUAL DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL INSERIDO NO CUSTO DIRETO, PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (1º QUARTIL) - 'Conforme Acórdão do TCU Nº2622/2013, TC036.076/2013-2 Item 9.2.2	GB	1,0000000	R\$2.104,24	R\$2.104,24
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$2.104,24
AGEHAB.0070	CANAleta CONCRETO 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M³			
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_08/2019	M3	0,0104000	479,13	R\$4,98
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4600000	21,29	R\$9,79
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3500000	17,14	R\$5,99
38597	CANAleta DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 39 CM, FBK 4,5 MPA (NBR 6136)	UN	13,6600000	3,47	R\$47,40
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$68,16
AGEHAB.0071	TRELIÇA T12 (TR12646 - NBR14862)	M			
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0200000	21,18	R\$0,42
42407	TRELIÇA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM	M	1,0500000	9,29	R\$9,75
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$10,17
AGEHAB.0037	ARMACAO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG			
7156	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	0,3315000	40,71	R\$13,49
43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,0100000	25,35	R\$0,25
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400000	16,39	R\$0,65
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0200000	21,18	R\$0,42
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$14,81
AGEHAB.0104	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA DE RESPALDO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	M2			
2692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,0170000	4,56	R\$0,07
4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,6050000	7,17	R\$4,33
4517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,5670000	2,51	R\$1,42
5073	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	KG	0,0260000	23,79	R\$0,61
6189	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,0080000	20,60	R\$20,76
40304	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,0340000	28,81	R\$0,97
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4710000	17,75	R\$8,36
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,1450000	21,08	R\$24,13
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,0170000	26,51	R\$0,45
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	0,0140000	23,73	R\$0,33
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$61,43
AGEHAB.0047	LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS	M3			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,5000000	17,14	R\$77,13
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,6500000	21,29	R\$35,12
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$112,25
AGEHAB.0073	VERGA E CONTRAVERGA EM CONCRETO COM TRELIÇA DE 12CM	M			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1880000	17,14	R\$3,22
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3760000	21,29	R\$8,00
6194	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	2,0000000	5,12	R\$10,24
42407	TRELIÇA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM	M	1,0000000	9,29	R\$9,29
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,0135000	386,19	R\$5,21
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$35,96
AGEHAB.0103	TABEIRA DE MADEIRA LEI, 1A QUALIDADE, 2,5X15,0CM PARA BEIRAL DE TELHADO	M			
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4000000	17,75	R\$7,10
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1500000	21,08	R\$3,16
3993	TABUA APARELHADA *2,5 X 15* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M2	0,1500000	91,25	R\$13,68
5066	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 12 X 12	KG	0,0500000	30,76	R\$1,53
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$25,47
AGEHAB.0078	JANELA DE AÇO DE CORRER, VENEZIANA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, SEM VIDROS - 100x120 CM	UN			
Cotação 001	JANELA DE AÇO DE CORRER, 100X120CM, VENEZIANA, SEM VIDROS	UN	1,0000000	R\$569,90	R\$569,90
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL AF_08/2019	M3	0,0096000	567,84	R\$5,45
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,5188000	21,29	R\$53,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2588000	17,14	R\$21,57
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$650,54
AGEHAB.0049	ESPELHO PLASTICO 4X2" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN			
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	18,28	R\$1,82
38091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,0000000	2,62	R\$2,62
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$4,44
AGEHAB.0074	CAIXA DE LUZ "4 X 2" EM AÇO ESMALTADA	UN			
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	18,28	R\$1,82
2556	CAIXA DE LUZ "4 X 2" EM AÇO ESMALTADA	UN	1,0000000	2,49	R\$2,49
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$4,31
AGEHAB.0019	DISJUNTOR DIFERENCIAL RESIDUAL -DR- 63A/30MA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN			
39447	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC	UN	1,0000000	132,63	R\$132,63
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1250000	23,72	R\$2,96
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$135,59

[assinatura]

EM BRANCO

Obra: RECONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL
Cidade: LOTEAMENTO JARDIM PARAÍSO IV, Rua João José Rodrigues, Q:07, L:02, Naviraí - MS
Área: 42,56m²

Data Base: AGOSTO 2021 - NÃO DES.
Data: 06/10/2021

COMPOSIÇÕES

REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
SINAPI/COTAÇÃO					
AGEHAB.0020	CURVA PVC 135G 1" P/ ELETRODUTO ROSCAVEL	UN			
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	18,28	R\$1,82
1880	CURVA 135 GRAUS, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	UN	1,0000000	3,36	R\$3,36
	TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$5,18
AGEHAB.0021	BUCHA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, CURTA DN 32MM X 25MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN			
122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	0,0090000	64,32	R\$0,57
829	BUCHA DE REDUÇÃO DE PVC, SOLDÁVEL, CURTA, COM 32 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1,0000000	1,36	R\$1,36
3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	UN	0,0600000	0,74	R\$0,04
20083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,0110000	72,87	R\$0,80
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1190000	16,17	R\$1,92
	TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$4,69
AGEHAB.0022	PLUG DE PVC ROSCAVEL, DE 1/2" (NBR 5648)	UN			
4895	PLUG PVC ROSCAVEL, 1/2", AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	UN	1,0000000	0,82	R\$0,82
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1190000	16,17	R\$1,92
	TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$2,74
AGEHAB.0092	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M			
9813	TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PE-80, DE 20 MM X 2,3 MM DE PAREDE, PARA LIGACAO DE AGUA PREDIAL (NBR 15561)	M	1,0000000	6,80	R\$6,80
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400000	20,81	R\$0,83
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400000	17,14	R\$0,68
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,1800000	67,80	R\$12,20
96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	0,1800000	41,11	R\$7,39
	TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$27,90
AGEHAB.0023	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4" - LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	UN			
61	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	UN	1,0000000	4,61	R\$4,61
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2000000	16,17	R\$3,23
	TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$7,84
AGEHAB.0050	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM ACESSÓRIOS (ADAPTADORES, REGISTRO E BÓIA)	UN			
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,0000000	16,17	R\$80,85
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,0000000	20,81	R\$104,05
67	ADAPTADOR PVC ROSCAVEL, COM FLANGES E ANEL DE VEDACAO, 1/2", PARA CAIXA D'AGUA	UN	1,0000000	16,82	R\$16,82
68	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL, COM FLANGES LIVRES, 32 MM X 1", PARA CAIXA D'AGUA	UN	2,0000000	28,86	R\$57,72
122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	0,4000000	64,32	R\$25,72
3146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	UN	0,3000000	5,08	R\$1,52
11675	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDÁVEL, DN 32 MM, COM CORPO DIVIDIDO	UN	1,0000000	36,72	R\$36,72
11829	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, AGUA FRIA, 1/2", COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	UN	1,0000000	34,72	R\$34,72
34637	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO 500 LITROS, COM TAMPA	UN	1,0000000	257,79	R\$257,79
	TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$615,91
AGEHAB.0024	SUPORTE PARA CAIXA D'ÁGUA DE 500L COM VIGAS DE MADEIRA, TÁBUAS E MADEIRITE	UN			
1346	CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2,20 x 1,10 M, E = 10 MM	M2	1,5000000	34,50	R\$51,75
6212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,0000000	11,90	R\$47,60
4472	VIGA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	3,0000000	26,39	R\$79,17
5071	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 24 (2 1/4 X 10)	KG	0,0500000	23,35	R\$1,16
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000000	17,75	R\$26,62
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000000	21,08	R\$31,62
	TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$237,92
AGEHAB.0030	CAIXA DE GORDURA SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN			
1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,8000000	0,75	R\$0,60
41628	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	UN	1,0000000	292,85	R\$292,85
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000000	20,81	R\$41,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000000	17,14	R\$34,28
	TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$369,35
AGEHAB.0031	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO PRE-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN			
1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,8000000	0,75	R\$0,60
41628	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	UN	1,0000000	292,85	R\$292,85
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000000	20,81	R\$41,62
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000000	17,14	R\$34,28
	TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$369,35
AGEHAB.0076	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN			
3659	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000000	22,98	R\$22,98
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2000000	16,17	R\$3,23
	TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$26,21
AGEHAB.0072	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN			
11655	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000000	21,56	R\$21,56
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2000000	16,17	R\$3,23
	TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$24,79
AGEHAB.0090	VIDRO FANTASIA TIPO CANELADO, ESPESSURA 4MM	M2			
10498	MASSA PARA VIDRO	KG	1,5000000	8,47	R\$12,70
10499	VIDRO MARTELADO OU CANELADO, 4 MM - SEM COLOCACAO	M2	1,0000000	111,11	R\$111,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4500000	17,14	R\$7,71
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4500000	18,67	R\$8,40
	TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$139,92
AGEHAB.0085	VÁLVULA DE RETENÇÃO PARA ESGOTO PVC - D=100MM	UN			
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	2,0000000	3,89	R\$7,78
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	UN	0,0920000	26,55	R\$2,44
Cotação 002	VÁLVULA DE RETENÇÃO PARA ESGOTO - D=100MM	UN	1,0000000	R\$158,00	R\$158,00
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3300000	16,17	R\$5,33
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3300000	20,81	R\$6,86
	TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$180,41

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Eng. Franklyn Oliveira Custódio
CREA 11583 DMS

EM BRANCO

Obra: RECONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL
Cidade: LOTEAMENTO JARDIM PARAÍSO IV, Rua João José Rodrigues, Q:07, L:02, Naviraí - MS
Área: 42,56m²

Data Base: AGOSTO 2021 - NÃO DES.
Data: 06/10/2021
BDI: 22,22%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR DO SERVIÇO	%	PERÍODO 120 DIAS			
				30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	5.130,85	6,728%	100,00%			
				R\$ 5.130,85	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2	SERVIÇOS EM TERRA	811,40	1,064%	100,00%			
				R\$ 811,40	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3	FUNDAÇÕES	5.051,85	6,624%	100,00%			
				R\$ 5.051,85	R\$ -	R\$ -	R\$ -
4	SUPRAESTRUTURA	3.509,76	4,602%	30,00%	35,00%	35,00%	
				R\$ 1.052,94	R\$ 1.228,41	R\$ 1.228,41	R\$ -
5	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	10.386,52	13,619%	80,00%	10,00%	10,00%	
				R\$ 8.309,21	R\$ 1.038,65	R\$ 1.038,66	R\$ -
6	ESTRUTURA DE COBERTURA	6.439,39	8,444%	80,00%	10,00%	10,00%	
				R\$ 5.151,53	R\$ 643,93	R\$ 643,93	R\$ -
7	COBERTURA	3.153,17	4,135%		50,00%	50,00%	
				R\$ -	R\$ 1.576,58	R\$ 1.576,59	R\$ -
8	ESQUADRIAS	6.738,28	8,836%		35,00%	50,00%	15,00%
				R\$ -	R\$ 2.358,39	R\$ 3.369,14	R\$ 1.010,75
9	REVESTIMENTOS	10.150,44	13,310%		40,00%	50,00%	10,00%
				R\$ -	R\$ 4.060,17	R\$ 5.075,22	R\$ 1.015,05
10	PINTURA	5.754,95	7,546%				100,00%
				R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.754,95
11	FORRO	261,11	0,342%			60,00%	40,00%
				R\$ -	R\$ -	R\$ 156,66	R\$ 104,45
12	VIDROS	660,09	0,866%			80,00%	20,00%
				R\$ -	R\$ -	R\$ 528,07	R\$ 132,02
13	PAVIMENTAÇÃO	2.408,17	3,158%			80,00%	20,00%
				R\$ -	R\$ -	R\$ 1.926,53	R\$ 481,64
14	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	6.158,73	8,076%		30,00%	30,00%	40,00%
				R\$ -	R\$ 1.847,62	R\$ 1.847,62	R\$ 2.463,49
15	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	2.506,96	3,287%		35,00%	45,00%	20,00%
				R\$ -	R\$ 877,44	R\$ 1.128,13	R\$ 501,39
16	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	5.328,96	6,988%		35,00%	50,00%	15,00%
				R\$ -	R\$ 1.865,13	R\$ 2.664,48	R\$ 799,35
17	EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS	1.699,53	2,229%		35,00%	35,00%	30,00%
				R\$ -	R\$ 594,83	R\$ 594,83	R\$ 509,87
18	LIMPEZA GERAL	112,34	0,147%				100,00%
				R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 112,34
TOTAL DO DESEMBOLSO MENSAL		R\$ 76.262,50		R\$ 25.507,78	R\$ 16.091,15	R\$ 21.778,27	R\$ 12.885,30
DESEMBOLSO ACUMULADO				R\$ 25.507,78	R\$ 41.598,93	R\$ 63.377,20	R\$ 76.262,50
PERCENTUAL MENSAL			100,00%	33,45%	21,10%	28,56%	16,90%
PERCENTUAL ACUMULADO				33,45%	54,55%	83,10%	100,00%

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Eng. Franklyn Oliveira Custódio
CREA 11583 D/MS

EM BRANCO

Processo nº 57/006.860/2021
 Data: 06/10/21 Fls. 57
 Nome: [assinatura]

BDI - NÃO DESONERADO

Variável	Componente	1º Quartil (%)	Taxa(%)	3º Quartil (%)
R	RISCO	0,97	1,27	1,27
S+G	SEGURO+GARANTIA	0,80	0,80	1,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59	1,23	1,39
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	4,00	5,50
L	LUCRO	6,16	7,40	8,96
I	PIS		0,65	
	COFINS		3,00	
	ISSQN		2,00	
	INSS (CPRB)			
	TRIBUTOS		5,65	
Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)			22,22	

Acórdão 2622/2013 BDI = $\left\{ \left[\frac{(1 + AC + R + S + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \right\} \times 100$
 Naviraí


Franklyn O. Custódio
 Fiscal de Obras Habitacionais - AGEHAB
 Engenheiro Civil
 CREA: 11583/D-MS

EM BRANCO