

Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER

Data Base : OUT/2021

Local: LOT. SONHO DO MEU PAI III (01 U.H), LOT. SONHO DO MEU PAI VI E VII
(20 U.H) E LOTEAMENTO ALTOS DO BARREIRÃO (21 U.H)

SINAPI Não Desonerado

Cidade: VICENTINA/MS


Data: NOVEMBRO/2021

Quant: 42 UNIDADES

BDI: 22,22%

ORÇAMENTO RESUMIDO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Total
01	SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRA	R\$ 80.089,15
02	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	R\$ 441.891,42
03	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	R\$ 25.200,10
04	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 19.359,06
05	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 360.870,60
06	LIMPEZA GERAL	R\$ 14.302,12
TOTAL DA OBRA		R\$ 941.712,45


RESPONSÁVEL TÉCNICO

Arq. Adriana Maria Puga de Campos
CAU - A30275-9

Obra: **BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER**
 Local: **LOT. SONHO DO MEU PAI III (01 U.H), LOT. SONHO DO MEU PAI VI E VII (20 U.H) E LOTEAMENTO ALTOS DO BARREIRÃO (21 U.H)**
 Cidade: **VICENTINA/MS**
 Quant: **42 UNIDADES**

Data Base : **OUT/2021**

SINAPI Não Desonerado

Data: **NOVEMBRO/2021**

A= 42,56 m²

BDI: **22,22%**

Valor Total: **R\$ 941.712,45**

ORÇAMENTO DETALHADO

SINAPI / AGEHAB / AGESUL	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS		
					UNITÁRIO	TOTAL	
01 SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRA							
	98519	1.01	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_05/2018	M2	8.400,00	R\$ 2,15	R\$ 18.060,00
AGEHAB.0003	1.02	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.	M2	2.536,80		R\$ 7,89	R\$ 20.015,35
101000210 - AGESUL	1.03	LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA DEPOSITO DE (2,30 X 6,00)M, ALT. 2,50M, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITARIO, EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA /MÊS.	MÊS	6,00		R\$ 558,58	R\$ 3.351,48
AGEHAB.0102	1.04	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	8,00		R\$ 426,60	R\$ 3.412,80
AGEHAB.0072	1.05	INSTALAÇÃO PROVISORIA DE ÁGUA E ESGOTO PICANT OBRA	UN	1,00		R\$ 1.622,87	R\$ 1.622,87
AGEHAB.0070	1.06	INSTALAÇÃO/LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	UN	1,00		R\$ 1.869,23	R\$ 1.869,23
AGEHAB.0099	1.07	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)	GB	1,00		R\$ 31.757,42	R\$ 31.757,42
SUB-TOTAL 01							R\$ 80.089,15
02 FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES							
	93358	2.01	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	20,16	R\$ 86,82	R\$ 1.750,29
	97083	2.02	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	2.536,80	R\$ 3,40	R\$ 8.625,12
	97113	2.03	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_11/2017	M2	2.840,04	R\$ 2,37	R\$ 6.730,89
AGEHAB.0037	2.04	ARMAÇÃO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-196, ACO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG	9.686,88		R\$ 21,95	R\$ 212.627,01
	97086	2.05	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	133,14	R\$ 133,14	R\$ 17.726,25
	94970	2.06	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	273,84	R\$ 487,07	R\$ 133.379,24
	92873	2.07	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	273,84	R\$ 222,95	R\$ 61.052,62
SUB-TOTAL 02							R\$ 441.891,42
03 ALVENARIA DE ELEVAÇÃO							
AGEHAB.0014	3.01	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	324,66		R\$ 77,62	R\$ 25.200,10
SUB-TOTAL 03							R\$ 25.200,10
04 INSTALAÇÃO HIDRÁULICA							
AGEHAB.0100	04.01	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M	504,00		R\$ 33,73	R\$ 16.999,92
AGEHAB.0023	04.02	ADAPTADOR DE COMPRESSÃO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA (NTS 179)	UN	84,00		R\$ 6,28	R\$ 527,52
89366	04.03	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	42,00		R\$ 21,98	R\$ 923,16
89446	04.04	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	84,00		R\$ 7,98	R\$ 670,32
89481	04.05	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	42,00		R\$ 5,67	R\$ 238,14
SUB-TOTAL 04							R\$ 19.359,06
05 INSTALAÇÃO SANITÁRIA							
89711	05.01	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	84,00		R\$ 23,86	R\$ 2.004,24

Obra: **BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER**
 Local: **LOT. SONHO DO MEU PAI III (01 U.H), LOT. SONHO DO MEU PAI VI E VII (20 U.H) E LOTEAMENTO ALTOS DO BARREIRÃO (21 U.H)**
 Cidade: **VICENTINA/MS**
 Quant: **42 UNIDADES**

Data Base : **OUT/2021**

SINAPI Não Desonerado

Data: **NOVEMBRO/2021**

A= **42,56 m²**

BDI: **22,22%**

Valor Total: **R\$ 941.712,45**

ORÇAMENTO DETALHADO

SINAPI / AGEHAB / AGESUL	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS	
					UNITÁRIO	TOTAL
89712	05.02	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	462,00	R\$ 37,10	R\$ 17.140,20
89714	05.03	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	1.008,00	R\$ 71,46	R\$ 72.031,68
89724	05.04	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	42,00	R\$ 13,51	R\$ 567,42
89731	05.05	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	252,00	R\$ 13,48	R\$ 3.396,96
89744	05.06	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	84,00	R\$ 31,85	R\$ 2.675,40
89726	05.07	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	42,00	R\$ 9,03	R\$ 379,26
89707	05.08	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	42,00	R\$ 49,63	R\$ 2.084,46
93358	05.09	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	118,02	R\$ 86,82	R\$ 10.246,49
AGEHAB 0062	05.10	REATERRO MANUAL SEM APOIAMENTO	M3	47,46	R\$ 9,87	R\$ 468,43
98102	05.11	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	42,00	R\$ 221,76	R\$ 9.313,92
AGEHAB 0031	05.12	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO COM TAMPA, DIMENSÕES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	168,00	R\$ 422,89	R\$ 71.045,52
89827	05.13	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	42,00	R\$ 24,16	R\$ 1.014,72
AGEHAB 0081	05.14	JUNCAO SIMPLES PVC P/ ESG PREDIAL DN 100X50MM	UN	42,00	R\$ 38,68	R\$ 1.624,56
AGEHAB 0082	05.15	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	42,00	R\$ 53,91	R\$ 2.264,22
AGEHAB 0001	05.16	FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, Ø 1,20M, ALTURA 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO	UN	42,00	R\$ 1.824,65	R\$ 76.635,30
AGEHAB 0002	05.17	SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, Ø 1,00M, ALTURA 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM.	UN	42,00	R\$ 2.094,71	R\$ 87.977,82
SUB-TOTAL 05						R\$ 360.870,60
06 LIMPEZA GERAL						
99814	06.01	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	2.394,00	R\$ 1,95	R\$ 4.668,30
98504	06.02	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	M2	945,42	R\$ 10,19	R\$ 9.633,82
SUB-TOTAL 06						R\$ 14.302,12
TOTAL DA OBRA						R\$ 941.712,45


RESPONSÁVEL TÉCNICO
 Arq. Adriana Maria Puga de Campos
 CAU - A30275-5

Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER

SINAPI Não Desonerado

Local: LOT. SONHO DO MEU PAI III (01 U.H), LOT. SONHO DO MEU PAI VI E VII (20 U.H) E LOTEAMENTO ALTOS DO BARREIRÃO (21 U.H)

Cidade: VICENTINA/MS

Quant: 42 UN

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (GLOBAL)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%	VALOR DO SERVIÇO	06 MESES					
				1	2	3	4	5	6
1	SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRA	8,50%	R\$ 80.089,15	65,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	15,00%
				R\$ 52.057,95	R\$ 4.004,46	R\$ 4.004,46	R\$ 4.004,46	R\$ 4.004,46	R\$ 12.013,36
2	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	46,92%	R\$ 441.891,42		30,00%	25,00%	25,00%	20,00%	
					R\$ 132.567,43	R\$ 110.472,86	R\$ 110.472,86	R\$ 88.378,27	
3	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	2,68%	R\$ 25.200,10				70,00%	25,00%	5,00%
							R\$ 17.640,06	R\$ 6.300,03	1.260,01
4	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	2,06%	R\$ 19.359,06	5,00%	10,00%	40,00%	45,00%		
				R\$ 967,95	R\$ 1.935,91	R\$ 7.743,62	R\$ 8.711,58		
5	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	38,32%	R\$ 360.870,60	20,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	20,00%
				R\$ 72.174,12	R\$ 54.130,59	R\$ 54.130,59	R\$ 54.130,59	R\$ 54.130,59	R\$ 72.174,12
6	LIMPEZA GERAL	1,52%	R\$ 14.302,12						100,00%
									R\$ 14.302,12
TOTAL DO DESEMBOLSO MENSAL			R\$ 941.712,45	R\$ 125.200,02	R\$ 192.638,39	R\$ 176.351,53	R\$ 194.959,55	R\$ 152.813,35	R\$ 99.749,61
DESEMBOLSO ACUMULADO				R\$ 125.200,02	R\$ 317.838,41	R\$ 494.189,94	R\$ 689.149,49	R\$ 841.962,84	R\$ 941.712,45
PERCENTUAL MENSAL				13,29%	20,46%	18,73%	20,70%	16,23%	10,59%
PERCENTUAL ACUMULADO		100,00%		13,29%	33,75%	52,48%	73,18%	89,41%	100,00%


RESPONSÁVEL TÉCNICO

Arq. Adriana Maria Puga de Campos

CAU - A30275-9

Processo nº 54.500.081/2020

Data: 30/11/21 Fls. 222

Nome: APC

OBRA: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
 MUNICÍPIO: VICENTINA/MS

 SINAPI Não Desonerado
 Data base: OUT/2021

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
AGEHAB.0003	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.	M2			
43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG. D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG. D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,020000	24,40	R\$ 0,48
04491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,120000	7,18	R\$ 0,86
05061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,010000	22,00	R\$ 0,22
10567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,106700	8,11	R\$ 0,86
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,100000	21,91	R\$ 2,19
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,100000	18,56	R\$ 1,85
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 6,46

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
AGEHAB.0102	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2			
4417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM. EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,000000	6,85	R\$ 6,85
04491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,000000	7,18	R\$ 28,72
04813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*. ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	1,000000	250,00	R\$ 250,00
05075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,110000	22,38	R\$ 2,46
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,010000	319,37	R\$ 3,19
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,000000	21,91	R\$ 21,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000000	17,96	R\$ 35,92
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 349,05

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
AGEHAB.0072	INSTALAÇÃO PROVISORIA DE ÁGUA E ESGOTO PICANT OBRA	UN			
00370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,018900	51,90	R\$ 0,98
14439	PONTALETE ROLIÇO SEM TRATAMENTO, D = 8 A 11 CM, H = 6 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA (PARA ESCORAMENTO)	M	25,000000	4,75	R\$ 118,75
20247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	KG	1,000000	24,78	R\$ 24,78
06189	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM. EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	8,000000	25,98	R\$ 207,84
07258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	UN	30,000000	0,77	R\$ 23,10
10420	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL, DE LOUCA BRANCA, SIFAO APARENTE, SAIDA VERTICAL (SEM ASSENTO)	UN	0,023200	156,32	R\$ 3,62
34637	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO 500 LITROS, COM TAMPA	UN	0,023200	266,77	R\$ 6,18
01030	CAIXA DE DESCARGA DE PLASTICO EXTERNA, DE *9* L, PUXADOR FIO DE NYLON, NAO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE	UN	0,023200	47,37	R\$ 1,09
09836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	5,000000	20,60	R\$ 103,00
09868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	30,000000	5,59	R\$ 167,70
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,000000	21,91	R\$ 175,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,000000	21,55	R\$ 172,40
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,000000	22,16	R\$ 177,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,120000	17,96	R\$ 145,83
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 1.327,83

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
AGEHAB.0070	INSTALAÇÃO/LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	UN			
1008	CABO DE COBRE, RIGIDO, CLASSE 2, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 6 MM2	M	27,000000	5,85	R\$ 157,95
1062	CAIXA INTERNA/EXTERNA DE MEDICAO PARA 1 MEDIDOR TRIFASICO, COM VISOR, EM CHAPA DE ACO 18 USG (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	1,000000	400,88	R\$ 400,88
7701	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2 1/2". E = *3,65* MM, PESO *6,51* KG/M (NBR 5580)	M	6,000000	126,46	R\$ 758,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,500000	24,65	R\$ 184,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,500000	17,96	R\$ 26,94
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 1.529,40

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
AGEHAB.0099	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)	GB			
TCU Nº2622/2013	PERCENTUAL DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL INSERIDO NO CUSTO DIRETO, PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (1º QUARTIL) - Conforme Acórdão do TCU Nº2622/2013, TC036.076/2011-2 Item 9.2.2	GB	1,000000	25983,82	R\$ 25.983,82
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 25.983,82

OBRA: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
 MUNICÍPIO: VICENTINA/MS

 SINAPI Não Desonerado
 Data base: OUT/2021

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
AGEHAB.0037	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG			
43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,010000	24,40	R\$ 0,24
07156	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	0,331500	50,00	R\$ 16,57
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,020000	22,03	R\$ 0,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,040000	17,96	R\$ 0,71
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 17,96
AGEHAB.0014	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2			
7266	BLOCO CERÂMICO 7 TIPO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 8 FUROS NA HORIZONTAL, 9 X 19 X 19 CM (11 X A X C)	MIL	0,027000	900,00	R\$ 24,30
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF_08/2019	M3	0,009800	484,90	R\$ 4,75
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,000000	22,16	R\$ 22,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,685000	17,96	R\$ 12,30
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 63,51
AGEHAB.0100	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M			
9813	TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PE-80, DE = 20 MM X 2,3 MM DE PAREDE, PARA LIGACAO DE AGUA PREDIAL (NBR 15561)	M	1,000000	5,50	R\$ 5,50
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M, AF_02/2021	M3	0,180000	71,04	R\$ 12,78
96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE, AF_10/2017	M3	0,180000	43,07	R\$ 7,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,040000	17,96	R\$ 0,71
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,040000	21,55	R\$ 0,86
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 27,60
AGEHAB.0023	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	UN			
000061	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	UN	1,000000	4,61	R\$ 4,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,030000	17,96	R\$ 0,53
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 5,14
AGEHAB.0062	REATERRO MANUAL SEM APILOAMENTO	M3			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4500	17,96	R\$ 8,08
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 8,08
AGEHAB.0031	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO COM TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN			
1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,800000	0,79	R\$ 0,63
41628	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	UN	1,000000	342,85	R\$ 342,85
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,064200	21,55	R\$ 1,38
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,064200	17,96	R\$ 1,15
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 346,01
AGEHAB.0081	JUNCAO SIMPLES PVC P/ ESG PREDIAL DN 100X50MM	UN			
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL DN 50 MM (NBR 5688)	UN	1,000000	1,87	R\$ 1,87
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	1,000000	3,32	R\$ 3,32
3659	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,000000	22,90	R\$ 22,90
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, AÇO, POLIETILENO E OUTROS)	UN	0,040000	31,50	R\$ 1,26
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,060000	16,87	R\$ 1,01
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,060000	21,55	R\$ 1,29
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 31,65
AGEHAB.0082	'TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN			
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL DN 50 MM (NBR 5688)	UN	2,000000	1,87	R\$ 3,74
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	1,000000	3,32	R\$ 3,32

OBRA: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
MUNICÍPIO: VICENTINA/MS

SINAPI Não Desonerado
Data base: OUT/2021

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
11655	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,000000	21,49	R\$ 21,49
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	UN	0,092000	31,50	R\$ 2,89
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,330000	16,87	R\$ 5,56
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,330000	21,55	R\$ 7,11
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 44,11

AGEHAB.0001	FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, Ø 1,20M, ALTURA 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO	UN			
7091	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,000000	22,49	R\$ 22,49
3520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,000000	11,71	R\$ 11,71
9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	0,700000	20,60	R\$ 14,42
12551	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE VISITA, POCOS DE INSPECAO, FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 1,20 M E ALTURA DE 0,50 M	UN	3,000000	312,96	R\$ 938,88
41615	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA FOSSA, D = *1,35* M, E = 0,05 M	UN	1,000000	246,25	R\$ 246,25
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF_08/2019	M3	0,005655	484,90	R\$ 2,74
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA, AF_04/2016	M3	0,290000	28,69	R\$ 8,32
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M, AF_02/2021	M3	1,990000	71,04	R\$ 141,36
95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM, AF_07/2016	M2	1,300000	15,11	R\$ 19,64
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,000000	17,96	R\$ 53,88
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,500000	22,16	R\$ 33,24
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 1.492,93

AGEHAB.0002	SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, Ø 1,00M, ALTURA 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM.	UN			
3520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,000000	11,71	R\$ 11,71
4718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,270000	60,50	R\$ 16,33
41638	ANEL DE CONCRETO ARMADO, COM FUROS/DRENO PARA SUMIDOURO, D = 1,00 M, H = 0,50M	UN	6,000000	199,66	R\$ 1.197,96
41614	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA FOSSA, D = *1,10* M, E = 0,05 M	UN	1,000000	159,32	R\$ 159,32
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF_08/2019	M3	0,009400	484,90	R\$ 4,55
96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE, AF_10/2017	M3	0,490000	43,07	R\$ 21,10
100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, AF_11/2019	M2	1,130000	2,00	R\$ 2,26
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA, AF_03/2016	M3	2,850000	71,04	R\$ 202,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,000000	17,96	R\$ 53,88
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000000	22,16	R\$ 44,32
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 1.713,89


RESPONSÁVEL TÉCNICO
Arq. Adriana Maria Puga de Campos
CAU - A30275-9

BDI - NÃO DESONERADO

Variável	Componente	1º Quartil (%)	Taxa(%)	3º Quartil (%)
R	RISCO	0,97	1,27	1,27
S+G	SEGURO+GARANTIA	0,80	0,80	1,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59	1,23	1,39
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	4,00	5,50
L	LUCRO	6,16	7,40	8,96
I	PIS		0,65	
	COFINS		3,00	
	ISSQN		2,00	
	INSS (CPRB)			
	TRIBUTOS		5,65	
Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)			22,22	

Acórdão 2622/2013
Vicentina

$$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + R + S + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \right\} \times 100$$