

Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER

Data Base : OUT/2021

Local: CONJUNTO HABITACIONAL VEREADOR JOSÉ MÁRIO PIERETTI

SINAPI Não Desonerado

Cidade: IVINHEMA/MS

Data: NOVEMBRO/2021

Quant: 31 UNIDADES

BDI: 22,22%

ORÇAMENTO RESUMIDO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Total
01	SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRA	R\$ 61.893,36
02	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	R\$ 326.157,95
03	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	R\$ 18.600,08
04	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 14.288,83
05	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 266.356,87
06	LIMPEZA GERAL	R\$ 10.556,33
TOTAL DA OBRA		R\$ 697.853,42


RESPONSÁVEL TÉCNICO

Arq. Adriana Maria Puga de Campos
CAU - A30275-9

EM BRANCO

Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
Local: CONJUNTO HABITACIONAL VEREADOR JOSÉ MÁRIO PIERETTI
Cidade: IVINHEMA/MS
Quant: 31 UNIDADES

Data Base : OUT/2021
SINAPI Não Desonerado
Data: NOVEMBRO/2021
BDI: 22,22%
Valor Total: R\$ 697.853,42

A= 42,56 m²

ORÇAMENTO DETALHADO

SINAPI / AGEHAB / AGESUL	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS		
					UNITÁRIO	TOTAL	
01 SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRA							
	98519	1.01	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_05/2018	M2	6.200,00	R\$ 2,15	R\$ 13.330,00
AGEHAB.0003	1.02	LOCAÇAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.	M2	1.872,40		R\$ 7,89	R\$ 14.773,23
101000210 - AGESUL	1.03	LOCAÇAO DE CONTAINER PARA DEPOSITO DE (2,30 X 6,00)M, ALT. 2,50M, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO, EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA /MÊS.	MÊS	6,00		R\$ 558,58	R\$ 3.351,48
AGEHAB.0102	1.04	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	8,00		R\$ 426,60	R\$ 3.412,80
AGEHAB.0072	1.05	INSTALAÇÃO PROVISORIA DE ÁGUA E ESGOTO P/CANT OBRA	UN	1,00		R\$ 1.622,87	R\$ 1.622,87
AGEHAB.0070	1.06	INSTALAÇÃO/LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	UN	1,00		R\$ 1.869,23	R\$ 1.869,23
AGEHAB.0099	1.07	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)	GB	1,00		R\$ 23.533,75	R\$ 23.533,75
SUB-TOTAL 01							R\$ 61.893,36
02 FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES							
	93358	2.01	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	14,88	R\$ 86,82	R\$ 1.291,88
	97083	2.02	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	1.872,40	R\$ 3,40	R\$ 6.366,16
	97113	2.03	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_11/2017	M2	2.096,22	R\$ 2,37	R\$ 4.968,04
AGEHAB.0037	2.04	ARMAÇAO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-196, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG	7.149,84		R\$ 21,95	R\$ 156.938,98
	97086	2.05	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	98,27	R\$ 133,14	R\$ 13.083,66
	94970	2.06	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	202,12	R\$ 487,07	R\$ 98.446,58
	92873	2.07	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	202,12	R\$ 222,95	R\$ 45.062,65
SUB-TOTAL 02							R\$ 326.157,95
03 ALVENARIA DE ELEVAÇÃO							
AGEHAB.0014	3.01	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	239,63		R\$ 77,62	R\$ 18.600,08
SUB-TOTAL 03							R\$ 18.600,08
04 INSTALAÇÃO HIDRÁULICA							
AGEHAB.0100	04.01	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M	372,00		R\$ 33,73	R\$ 12.547,56
AGEHAB.0023	04.02	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGAÇAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	UN	62,00		R\$ 6,28	R\$ 389,36
	89366	04.03	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	31,00	R\$ 21,98	R\$ 681,38
	89446	04.04	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	62,00	R\$ 7,98	R\$ 494,76
	89481	04.05	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	31,00	R\$ 5,67	R\$ 175,77
SUB-TOTAL 04							R\$ 14.288,83
05 INSTALAÇÃO SANITÁRIA							
	89711	05.01	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	62,00	R\$ 23,86	R\$ 1.479,32

EM BRANCO

Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
Local: CONJUNTO HABITACIONAL VEREADOR JOSÉ MÁRIO PIERETTI
Cidade: IVINHEMA/MS
Quant: 31 UNIDADES

Data Base: OUT/2021
SINAPI Não Desonerado
Data: NOVEMBRO/2021
BDI: 22,22%
Valor Total: R\$ 697.853,42

A= 42,56 m²

ORÇAMENTO DETALHADO

SINAPI / AGEHAB / AGESUL	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS	
					UNITÁRIO	TOTAL
89712	05.02	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	341,00	R\$ 37,10	R\$ 12.651,10
89714	05.03	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	744,00	R\$ 71,46	R\$ 53.166,24
89724	05.04	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	31,00	R\$ 13,51	R\$ 418,81
89731	05.05	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	186,00	R\$ 13,48	R\$ 2.507,28
89744	05.06	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	62,00	R\$ 31,85	R\$ 1.974,70
89726	05.07	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	31,00	R\$ 9,03	R\$ 279,93
89707	05.08	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	31,00	R\$ 49,63	R\$ 1.538,53
93358	05.09	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	87,11	R\$ 86,82	R\$ 7.562,89
AGEHAB.0062	05.10	REATERRO MANUAL SEM APOLOAMENTO	M3	35,03	R\$ 9,87	R\$ 345,74
98102	05.11	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	31,00	R\$ 221,76	R\$ 6.874,56
AGEHAB.0031	05.12	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO COM TAMPA, DIMENSÕES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	124,00	R\$ 422,89	R\$ 52.438,36
89827	05.13	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	31,00	R\$ 24,16	R\$ 748,96
AGEHAB.0081	05.14	JUNCAO SIMPLES PVC P/ ESG PREDIAL DN 100X50MM	UN	31,00	R\$ 38,68	R\$ 1.199,08
AGEHAB.0082	05.15	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	31,00	R\$ 53,91	R\$ 1.671,21
AGEHAB.0001	05.16	FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, Ø 1,20M, ALTURA 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO	UN	31,00	R\$ 1.824,65	R\$ 56.564,15
AGEHAB.0002	05.17	SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, Ø 1,00M, ALTURA 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM.	UN	31,00	R\$ 2.094,71	R\$ 64.936,01
SUB-TOTAL 05						R\$ 266.356,87
06 LIMPEZA GERAL						
99814	06.01	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	1.767,00	R\$ 1,95	R\$ 3.445,65
98504	06.02	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	M2	697,81	R\$ 10,19	R\$ 7.110,68
SUB-TOTAL 06						R\$ 10.556,33
TOTAL DA OBRA						R\$ 697.853,42


RESPONSÁVEL TÉCNICO
Arq. Adriana Maria Puga de Campos
CAU - A30275-9

EM BRANCO

Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
Local: CONJUNTO HABITACIONAL VEREADOR JOSÉ MÁRIO PIERETTI
Cidade: IVINHEMA/MS
Quant: 31 UN

SINAPI Não Desonerado

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (GLOBAL)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%	VALOR DO SERVIÇO	06 MESES					
				1	2	3	4	5	6
1	SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRA	8,87%	R\$ 61.893,36	65,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	15,00%
				R\$ 40.230,68	R\$ 3.094,67	R\$ 3.094,67	R\$ 3.094,67	R\$ 3.094,67	R\$ 9.284,00
2	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	46,74%	R\$ 326.157,95		30,00%	25,00%	25,00%	20,00%	
					R\$ 97.847,39	R\$ 81.539,49	R\$ 81.539,49	R\$ 65.231,58	
3	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	2,67%	R\$ 18.600,08				70,00%	25,00%	5,00%
							R\$ 13.020,06	R\$ 4.650,02	930,00
4	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	2,05%	R\$ 14.288,83	5,00%	10,00%	40,00%	45,00%		
				R\$ 714,44	R\$ 1.428,88	R\$ 5.715,53	R\$ 6.429,98		
5	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	38,17%	R\$ 266.356,87	20,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	20,00%
				R\$ 53.271,37	R\$ 39.953,53	R\$ 39.953,53	R\$ 39.953,53	R\$ 39.953,53	R\$ 53.271,38
6	LIMPEZA GERAL	1,51%	R\$ 10.556,33						100,00%
									R\$ 10.556,33
TOTAL DO DESEMBOLSO MENSAL			R\$ 697.853,42	R\$ 94.216,49	R\$ 142.324,47	R\$ 130.303,22	R\$ 144.037,73	R\$ 112.929,80	R\$ 74.041,71
DESEMBOLSO ACUMULADO				R\$ 94.216,49	R\$ 236.540,96	R\$ 366.844,18	R\$ 510.881,91	R\$ 623.811,71	R\$ 697.853,42
PERCENTUAL MENSAL		100,00%		13,50%	20,39%	18,67%	20,64%	16,18%	10,61%
PERCENTUAL ACUMULADO				13,50%	33,90%	52,57%	73,21%	89,39%	100,00%


RESPONSÁVEL TÉCNICO
Arq. Adriana Maria Puga de Campos
CAU - A30275-9

Processo nº 57/008.908/2021
Data: 30/11/21 Fls. 88
Nome: APC

EM BRANCO

OBRA: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
MUNICÍPIO: IVINHEMA/MS

SINAPI Não Desonerado
Data base: OUT/2021

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
AGEHAB.0003	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.	M2			
43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,020000	24,40	R\$ 0,48
04491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,120000	7,18	R\$ 0,86
05061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,010000	22,00	R\$ 0,22
10567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,106700	8,11	R\$ 0,86
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,100000	21,91	R\$ 2,19
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,100000	18,56	R\$ 1,85
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 6,46

AGEHAB.0102	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2			
4417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,000000	6,85	R\$ 6,85
04491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,000000	7,18	R\$ 28,72
04813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	1,000000	250,00	R\$ 250,00
05075	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,110000	22,38	R\$ 2,46
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1.4.5.4.5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,010000	319,37	R\$ 3,19
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,000000	21,91	R\$ 21,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000000	17,96	R\$ 35,92
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 349,05

AGEHAB.0072	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO P/CANT OBRA	UN			
00370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,018900	51,90	R\$ 0,98
14439	PONTALETE ROLICO SEM TRATAMENTO, D = 8 A 11 CM, H = 6 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA (PARA ESCORAMENTO)	M	25,000000	4,75	R\$ 118,75
20247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	KG	1,000000	24,78	R\$ 24,78
06189	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	8,000000	25,98	R\$ 207,84
07258	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	UN	30,000000	0,77	R\$ 23,10
10420	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL, DE LOUCA BRANCA, SIFAO APARENTE, SAIDA VERTICAL (SEM ASSENTO)	UN	0,023200	156,32	R\$ 3,62
34637	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO 500 LITROS, COM TAMPA	UN	0,023200	266,77	R\$ 6,18
01030	CAIXA DE DESCARGA DE PLASTICO EXTERNA, DE *9* L, PUXADOR FIO DE NYLON, NAO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE	UN	0,023200	47,37	R\$ 1,09
09836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	5,000000	20,60	R\$ 103,00
09868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM, AGUA FRIA (NBR 5648)	M	30,000000	5,59	R\$ 167,70
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,000000	21,91	R\$ 175,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,000000	21,55	R\$ 172,40
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,000000	22,16	R\$ 177,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,120000	17,96	R\$ 145,83
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 1.327,83

AGEHAB.0070	INSTALAÇÃO/LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	UN			
1008	CABO DE COBRE, RIGIDO, CLASSE 2, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 6 MM2	M	27,000000	5,85	R\$ 157,95
1062	CAIXA INTERNA/EXTERNA DE MEDICAO PARA 1 MEDIDOR TRIFASICO, COM VISOR, EM CHAPA DE ACO 18 USG (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	1,000000	400,88	R\$ 400,88
7701	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2 1/2", E = *3,65* MM, PESO *6,51* KG/M (NBR 5580)	M	6,000000	126,46	R\$ 758,76
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,500000	24,65	R\$ 184,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,500000	17,96	R\$ 26,94
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 1.529,40

AGEHAB.0099	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)	GB			
TCU Nº2622/2013	PERCENTUAL DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL INSERIDO NO CUSTO DIRETO, PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (1º QUARTIL) - Conforme Acórdão do TCU Nº2622/2013, TC036.076/2011-2 Item 9.2.2	GB	1,000000	19255,24	R\$ 19.255,24
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 19.255,24



SEINFRA
Secretaria de Estado
de Infraestrutura e Habitação



GOVERNO
DO ESTADO
Mato Grosso do Sul

Processo nº 561008908/2021
Data 30/11/21 Fls. 89
Nome: APC

OBRA: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
MUNICÍPIO: IVINHEMA/MS

SINAPI Não Desonerado
Data base: OUT/2021

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
AGEHAB.0037	ARMACAO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-196, ACO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG			
43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,010000	24,40	R\$ 0,24
07156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	0,331500	50,00	R\$ 16,57
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,020000	22,03	R\$ 0,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,040000	17,96	R\$ 0,71
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 17,96

AGEHAB.0014	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2			
7266	BLOCO CERÂMICO 7 TUBO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 8 Furos na horizontal, 9 x 19 x 19 cm (L x A x C)	MIL	0,027000	900,00	R\$ 24,30
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_08/2019	M3	0,009800	484,90	R\$ 4,75
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,000000	22,16	R\$ 22,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,685000	17,96	R\$ 12,30
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 63,51

AGEHAB.0100	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M			
9813	TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PE-80, DE = 20 MM X 2,3 MM DE PAREDE, PARA LIGACAO DE AGUA PREDIAL (NBR 15561)	M	1,000000	5,50	R\$ 5,50
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M AF_02/2021	M3	0,180000	71,04	R\$ 12,78
96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE AF_10/2017	M3	0,180000	43,07	R\$ 7,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,040000	17,96	R\$ 0,71
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,040000	21,55	R\$ 0,86
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 27,60

AGEHAB.0023	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	UN			
000061	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	UN	1,000000	4,61	R\$ 4,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,030000	17,96	R\$ 0,53
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 5,14

AGEHAB.0062	REATERRO MANUAL SEM APILOAMENTO	M3			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4500	17,96	R\$ 8,08
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 8,08

AGEHAB.0031	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO COM TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN			
1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,800000	0,79	R\$ 0,63
41628	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	UN	1,000000	342,85	R\$ 342,85
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,064200	21,55	R\$ 1,38
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,064200	17,96	R\$ 1,15
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 346,01

AGEHAB.0081	JUNCAO SIMPLES PVC P/ ESG PREDIAL DN 100X50MM	UN			
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL DN 50 MM (NBR 5688)	UN	1,000000	1,87	R\$ 1,87
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	1,000000	3,32	R\$ 3,32
3659	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,000000	22,90	R\$ 22,90
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE "400" GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	UN	0,040000	31,50	R\$ 1,26
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,060000	16,87	R\$ 1,01
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,060000	21,55	R\$ 1,29
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 31,65

AGEHAB.0082	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN			
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL DN 50 MM (NBR 5688)	UN	2,000000	1,87	R\$ 3,74
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	1,000000	3,32	R\$ 3,32
11655	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,000000	21,49	R\$ 21,49
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE "400" GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	UN	0,092000	31,50	R\$ 2,89

EM BRANCO

OBRA: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
MUNICÍPIO: IVINHEMA/MS

SINAPI Não Desonerado
Data base: OUT/2021

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,330000	16,87	R\$ 5,56
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,330000	21,55	R\$ 7,11
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 44,11

AGEHAB.0001	FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, Ø 1,20M, ALTURA 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO	UN			
7091	TE SANITÁRIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,000000	22,49	R\$ 22,49
3520	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,000000	11,71	R\$ 11,71
9836	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	0,700000	20,60	R\$ 14,42
12551	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE VISITA, POCOS DE INSPEÇÃO, FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIÂMETRO INTERNO DE 1,20 M E ALTURA DE 0,50 M	UN	3,000000	312,96	R\$ 938,88
41615	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA FOSSA, D = 1,35' M, E = 0,05 M	UN	1,000000	246,25	R\$ 246,25
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,005655	484,90	R\$ 2,74
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	0,290000	28,69	R\$ 8,32
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	1,990000	71,04	R\$ 141,36
95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESURA DE 3 CM. AF_07/2016	M2	1,300000	15,11	R\$ 19,64
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,000000	17,96	R\$ 53,88
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,500000	22,16	R\$ 33,24
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 1.492,93

AGEHAB.0002	SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, Ø 1,00M, ALTURA 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM.	UN			
3520	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,000000	11,71	R\$ 11,71
4718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,270000	60,50	R\$ 16,33
41638	ANEL DE CONCRETO ARMADO, COM FUROS/DRENO PARA SUMIDOURO, D = 1,00 M, H = 0,50 M	UN	6,000000	199,66	R\$ 1.197,96
41614	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA FOSSA, D = 1,10' M, E = 0,05 M	UN	1,000000	159,32	R\$ 159,32
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,009400	484,90	R\$ 4,55
96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	0,490000	43,07	R\$ 21,10
100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	1,130000	2,00	R\$ 2,26
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_03/2016	M3	2,850000	71,04	R\$ 202,46
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,000000	17,96	R\$ 53,88
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000000	22,16	R\$ 44,32
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 1.713,89

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Arq. Adriana Maria Foga de Campos
CAU - A30275-9

EM BRANCO

BDI - NÃO DESONERADO

Variável	Componente	1º Quartil (%)	Taxa(%)	3º Quartil (%)
R	RISCO	0,97	1,27	1,27
S+G	SEGURO+GARANTIA	0,80	0,80	1,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59	1,23	1,39
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	4,00	5,50
L	LUCRO	6,16	7,40	8,96
I	PIS		0,65	
	COFINS		3,00	
	ISSQN		2,00	
	INSS (CPRB)			
	TRIBUTOS		5,65	

Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	22,22	
---------------------------------------	-------	--

Acórdão 2622/2013 $BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + R + S + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \right\} \times 100$
 Ivinhema

EM BRANCO