

Obra: CONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL  
Cidade: CONJUNTO HABITACIONAL VILA MARQUES, Rua Miguel Marcondes Armando, Q:09, L:15, Aral  
Moreira - MS  
Área: 42,56m<sup>2</sup>  
Obs.: Estrutura de cobertura em Madeira; Piso e Forro no banheiro; Fossa e Sumidouro.

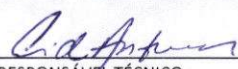
Data Base: AGOSTO 2021 - NÃO DES.  
Data: OUTUBRO/2021  
BDI: 22,22%  
UH: 1

RESUMO DA PLANILHA

| ITEM | DESCRIÇÃO                     | TOTAL         |
|------|-------------------------------|---------------|
| 1    | SERVIÇOS PRELIMINARES         | R\$ 5.242,68  |
| 2    | SERVIÇOS EM TERRA             | R\$ 811,40    |
| 3    | FUNDAÇÕES                     | R\$ 5.051,85  |
| 4    | SUPRAESTRUTURA                | R\$ 3.509,76  |
| 5    | ALVENARIA DE ELEVAÇÃO         | R\$ 10.386,52 |
| 6    | ESTRUTURA DE COBERTURA        | R\$ 6.439,39  |
| 7    | COBERTURA                     | R\$ 3.153,17  |
| 8    | ESQUADRIAS                    | R\$ 6.738,28  |
| 9    | REVESTIMENTOS                 | R\$ 10.150,44 |
| 10   | PINTURA                       | R\$ 5.754,95  |
| 11   | FORRO                         | R\$ 261,11    |
| 12   | VIDROS                        | R\$ 660,09    |
| 13   | PAVIMENTAÇÃO                  | R\$ 2.408,17  |
| 14   | INSTALAÇÃO ELÉTRICA           | R\$ 6.158,73  |
| 15   | INSTALAÇÃO HIDRÁULICA         | R\$ 2.506,96  |
| 16   | INSTALAÇÃO SANITÁRIA          | R\$ 8.533,41  |
| 17   | EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS | R\$ 1.699,53  |
| 18   | LIMPEZA GERAL                 | R\$ 112,34    |

CUSTO TOTAL DA OBRA

R\$ 79.578,78

  
RESPONSÁVEL TÉCNICO  
Eng. Cid Antunes da Costa Neto  
CREA 64059 D/MS



Obra: CONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL  
 Local: CONJUNTO HABITACIONAL VILA MARQUES, Rua Miguel Marcondes Armando, Q:09, L:15, Aral  
 Área: 42,56m²  
 Moreira - MS

Data Base: AGOSTO 2021 - NÃO DES.

Data: OUTUBRO/2021

UH: 1 BDI: 22,22%

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

| ITEM                                      | REFERÊNCIA SINAPI/<br>AGEHAB/ AGESUL | DESCRIÇÃO COMPLETA                                                                                                                                                                                                     | UNID | QUANT. | UNITÁRIO     | TOTAL         |
|-------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|--------------|---------------|
| <b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>            |                                      |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |              |               |
| 1.1                                       | AGEHAB.0003                          | LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.                                                                                                    | M2   | 42,56  | R\$ 7,63     | R\$ 324,73    |
| 1.2                                       | 101000210 - AGESUL                   | LOCACAO DE CONTAINER PARA DEPOSITO DE (2,30 X 6,00)M, ALT. 2,50M, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO, EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA /MÊS                                                                              | MÊS  | 4,00   | R\$ 558,58   | R\$ 2.234,32  |
| 1.3                                       | AGEHAB.0099                          | ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)                                                                                                                                                                          | GB   | 1,00   | R\$ 2.683,63 | R\$ 2.683,63  |
| CUSTO TOTAL DO ITEM:                      |                                      |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |              | R\$ 5.242,68  |
| <b>2 SERVIÇOS EM TERRA</b>                |                                      |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |              |               |
| 2.1                                       | 93358                                | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021                                                                                                                                          | M3   | 7,06   | R\$ 82,86    | R\$ 584,99    |
| 2.2                                       | 97083                                | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2017                                                                                                                 | M2   | 16,81  | R\$ 3,26     | R\$ 54,80     |
| 2.3                                       | 93382                                | REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016                                                                                                                                                        | M3   | 5,10   | R\$ 33,65    | R\$ 171,61    |
| CUSTO TOTAL DO ITEM:                      |                                      |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |              | R\$ 811,40    |
| <b>3 FUNDAÇÕES</b>                        |                                      |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |              |               |
| 3.1                                       | 89454                                | ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO PALHETA. AF_12/2014                                 | M2   | 8,23   | R\$ 78,04    | R\$ 642,26    |
| 3.2                                       | AGEHAB.0070                          | CANAleta CONCRETO 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA                                                                                                                  | M2   | 8,23   | R\$ 83,30    | R\$ 685,55    |
| 3.3                                       | 94970                                | CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021                                                                                | M3   | 2,05   | R\$ 472,00   | R\$ 967,60    |
| 3.4                                       | AGEHAB.0047                          | LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS                                                                                                                                                                  | M3   | 2,05   | R\$ 137,19   | R\$ 281,23    |
| 3.5                                       | AGEHAB.0071                          | TRELIÇA T12 (TR12646 - NBR14862)                                                                                                                                                                                       | M    | 44,68  | R\$ 12,42    | R\$ 554,92    |
| 3.6                                       | AGEHAB.0037                          | ARMACAO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-196, ACO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM                                                                                                                                        | KG   | 68,63  | R\$ 18,10    | R\$ 1.242,20  |
| 3.7                                       | 101619                               | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020                                                                                                               | M3   | 0,34   | R\$ 244,29   | R\$ 83,05     |
| 3.8                                       | 98555                                | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018                                                                                                                     | M2   | 23,39  | R\$ 25,44    | R\$ 595,04    |
| CUSTO TOTAL DO ITEM:                      |                                      |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |              | R\$ 5.051,85  |
| <b>4 SUPRAESTRUTURA</b>                   |                                      |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |              |               |
| 4.1                                       | AGEHAB.0104                          | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA DE RESPALDO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.                                                                                                         | M2   | 17,87  | R\$ 75,07    | R\$ 1.341,50  |
| 4.2                                       | 94970                                | CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021                                                                                | M3   | 0,80   | R\$ 472,00   | R\$ 377,60    |
| 4.3                                       | AGEHAB.0047                          | LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS                                                                                                                                                                  | M3   | 0,80   | R\$ 137,19   | R\$ 109,75    |
| 4.4                                       | AGEHAB.0071                          | TRELIÇA T12 (TR12646 - NBR14862)                                                                                                                                                                                       | M    | 44,68  | R\$ 12,42    | R\$ 554,92    |
| 4.5                                       | AGEHAB.0073                          | VERGA E CONTRAVERGA EM CONCRETO COM TRELIÇA DE 12CM                                                                                                                                                                    | M    | 25,62  | R\$ 43,95    | R\$ 1.125,99  |
| CUSTO TOTAL DO ITEM:                      |                                      |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |              | R\$ 3.509,76  |
| <b>5 ALVENARIA DE ELEVACÃO</b>            |                                      |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |              |               |
| 5.1                                       | 87503                                | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014 | M2   | 115,65 | R\$ 89,81    | R\$ 10.386,52 |
| CUSTO TOTAL DO ITEM:                      |                                      |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |              | R\$ 10.386,52 |
| <b>6 ESTRUTURA DE COBERTURA - MADEIRA</b> |                                      |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |              |               |
| 6.1                                       | 92565                                | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015                                 | M2   | 57,29  | R\$ 38,36    | R\$ 2.197,64  |
| 6.2                                       | 92539                                | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                           | M2   | 57,29  | R\$ 74,04    | R\$ 4.241,75  |
| CUSTO TOTAL DO ITEM:                      |                                      |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |              | R\$ 6.439,39  |
| <b>7 COBERTURA</b>                        |                                      |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |              |               |
| 7.1                                       | 94442                                | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                                                        | M2   | 57,29  | R\$ 40,30    | R\$ 2.308,78  |
| 7.2                                       | 94221                                | CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                          | M    | 8,62   | R\$ 27,91    | R\$ 240,58    |
| 7.3                                       | AGEHAB.0103                          | TABEIRA DE MADEIRA LEI, 1ª QUALIDADE, 2,5X15,0CM PARA BEIRAL DE TELHADO                                                                                                                                                | M    | 14,98  | R\$ 31,12    | R\$ 466,17    |
| 7.4                                       | 94447                                | (ARREIMATE P/ BEIRAL) TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019                                                                                | M2   | 2,40   | R\$ 57,35    | R\$ 137,64    |
| CUSTO TOTAL DO ITEM:                      |                                      |                                                                                                                                                                                                                        |      |        |              | R\$ 3.153,17  |





Obra: CONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL  
 Local: CONJUNTO HABITACIONAL VILA MARQUES, Rua Miguel Marcondes Armando, Q:09, L:15, Aral  
 Área: 42,56m²  
 Moreira - MS

Data Base: AGOSTO 2021 - NÃO DES.

Data: OUTUBRO/2021

UH: 1 BDI: 22,22%

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

| ITEM                              | REFERÊNCIA SINAPI/<br>AGEHAB/ AGESUL | DESCRIÇÃO COMPLETA                                                                                                                                                                                                  | UNID | QUANT. | UNITÁRIO   | TOTAL         |
|-----------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|------------|---------------|
| <b>8 ESQUADRIAS</b>               |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            |               |
| 8.1                               | 94807                                | PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                                                                         | UN   | 5,00   | R\$ 573,59 | R\$ 2.867,95  |
| 8.2                               | 94559                                | JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                | M2   | 1,16   | R\$ 872,50 | R\$ 1.012,10  |
| 8.3                               | 94562                                | JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019                                      | M2   | 1,50   | R\$ 845,38 | R\$ 1.268,07  |
| 8.4                               | AGEHAB.0078                          | JANELA DE AÇO DE CORRER, VENEZIANA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, SEM VIDROS - 100x120 CM                                                                                                                                  | UN   | 2,00   | R\$ 795,08 | R\$ 1.590,16  |
| CUSTO TOTAL DO ITEM:              |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            | R\$ 6.738,28  |
| <b>9 REVESTIMENTOS</b>            |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            |               |
| <b>9.1 REVESTIMENTOS INTERNOS</b> |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            |               |
| 9.1.1                             | 87879                                | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014                                                            | M2   | 149,89 | R\$ 4,28   | R\$ 641,52    |
| 9.1.2                             | 87529                                | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 | M2   | 149,89 | R\$ 37,81  | R\$ 5.667,34  |
| <b>9.2 AZULEJOS</b>               |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            |               |
| 9.2.1                             | 87265                                | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014                           | M2   | 7,29   | R\$ 53,99  | R\$ 393,58    |
| <b>9.3 REVESTIMENTOS EXTERNOS</b> |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            |               |
| 9.3.1                             | 87879                                | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014                                                            | M2   | 81,92  | R\$ 4,28   | R\$ 350,61    |
| 9.3.2                             | 87529                                | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 | M2   | 81,92  | R\$ 37,81  | R\$ 3.097,39  |
| CUSTO TOTAL DO ITEM:              |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            | R\$ 10.150,44 |
| <b>10 PINTURA</b>                 |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            |               |
| 10.1                              | 88485                                | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014                                                                                                                                               | M2   | 224,52 | R\$ 2,78   | R\$ 624,16    |
| 10.2                              | 88489                                | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014                                                                                                                            | M2   | 224,52 | R\$ 16,10  | R\$ 3.614,77  |
| 10.3                              | 100760                               | PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020                             | M2   | 32,85  | R\$ 46,15  | R\$ 1.516,02  |
| CUSTO TOTAL DO ITEM:              |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            | R\$ 5.754,95  |
| <b>11 FORRO</b>                   |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            |               |
| 11.1                              | 96111                                | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P                                                                                                          | M2   | 3,42   | R\$ 76,35  | R\$ 261,11    |
| CUSTO TOTAL DO ITEM:              |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            | R\$ 261,11    |
| <b>12 VIDROS</b>                  |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            |               |
| 12.1                              | AGEHAB.0090                          | VIDRO FANTASIA TIPO CANELADO, ESPESSURA 4MM                                                                                                                                                                         | M2   | 3,86   | R\$ 171,01 | R\$ 660,09    |
| CUSTO TOTAL DO ITEM:              |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            | R\$ 660,09    |
| <b>13 PAVIMENTAÇÃO</b>            |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            |               |
| <b>13.1 CERÂMICA</b>              |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            |               |
| 13.1.1                            | 93390                                | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014                                                         | M2   | 3,42   | R\$ 46,29  | R\$ 158,31    |
| 13.1.2                            | 88648                                | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014                                                                                                                   | M    | 4,75   | R\$ 6,94   | R\$ 32,96     |
| <b>13.2 CONTRAPISO E CALÇADA</b>  |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            |               |
| 13.2.1                            | 94990                                | (CONTRAPISO) EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016                                                         | M3   | 1,83   | R\$ 815,04 | R\$ 1.491,52  |
| 13.2.2                            | 94990                                | (CALÇADA) EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016                                                            | M3   | 0,89   | R\$ 815,04 | R\$ 725,38    |
| CUSTO TOTAL DO ITEM:              |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            | R\$ 2.408,17  |
| <b>14 INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>     |                                      |                                                                                                                                                                                                                     |      |        |            |               |
| 14.1                              | 90447                                | RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015                                                                                                                             | M    | 30,00  | R\$ 7,01   | R\$ 210,30    |





Obra: CONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL  
Local: CONJUNTO HABITACIONAL VILA MARQUES, Rua Miguel Marcondes Armando, Q:09, L:15, Aral  
Área: 42,56m²  
Moreira - MS

Data Base: AGOSTO 2021 - NÃO DES.

Data: OUTUBRO/2021

UH: 1 BDI: 22,22%

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

| ITEM                        | REFERÊNCIA SINAPI/<br>AGEHAB/ AGESUL | DESCRIÇÃO COMPLETA                                                                                                                                                        | UNID | QUANT. | UNITÁRIO   | TOTAL               |
|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|------------|---------------------|
| 14.2                        | 91836                                | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015                                   | M    | 6,00   | R\$ 12,60  | R\$ 75,60           |
| 14.3                        | 91831                                | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015                                 | M    | 10,00  | R\$ 8,46   | R\$ 84,60           |
| 14.4                        | 91834                                | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015                                 | M    | 70,00  | R\$ 9,47   | R\$ 662,90          |
| 14.5                        | 91926                                | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015                                           | M    | 300,00 | R\$ 4,90   | R\$ 1.470,00        |
| 14.6                        | 91934                                | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015                                            | M    | 15,00  | R\$ 28,08  | R\$ 421,20          |
| 14.7                        | 91935                                | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015                                           | M    | 35,00  | R\$ 29,98  | R\$ 1.049,30        |
| 14.8                        | 92000                                | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015                                                          | UN   | 12,00  | R\$ 31,81  | R\$ 381,72          |
| 14.9                        | 91996                                | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015                                                          | UN   | 2,00   | R\$ 35,56  | R\$ 71,12           |
| 14.10                       | 92004                                | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015                                                         | UN   | 1,00   | R\$ 58,56  | R\$ 58,56           |
| 14.11                       | 91959                                | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015                                                              | UN   | 2,00   | R\$ 47,58  | R\$ 95,16           |
| 14.12                       | 91953                                | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015                                                               | UN   | 2,00   | R\$ 30,04  | R\$ 60,08           |
| 14.13                       | AGEHAB.0049                          | ESPELHO PLÁSTICO 4X2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                                         | UN   | 3,00   | R\$ 5,42   | R\$ 16,26           |
| 14.14                       | AGEHAB.0074                          | CAIXA DE LUZ "4 X 2" EM AÇO ESMALTADA                                                                                                                                     | UN   | 25,00  | R\$ 5,26   | R\$ 131,50          |
| 14.15                       | 93653                                | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                             | UN   | 4,00   | R\$ 12,62  | R\$ 50,48           |
| 14.16                       | 93659                                | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020                                                                             | UN   | 1,00   | R\$ 26,33  | R\$ 26,33           |
| 14.17                       | AGEHAB.0019                          | DISJUNTOR DIFERENCIAL RESIDUAL -DR- 63A/30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                                                   | UN   | 1,00   | R\$ 165,71 | R\$ 165,71          |
| 14.18                       | 101875                               | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN   | 1,00   | R\$ 721,69 | R\$ 721,69          |
| 14.19                       | 97589                                | LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020                                    | UN   | 8,00   | R\$ 38,40  | R\$ 307,20          |
| 14.20                       | 101548                               | ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020                                                                                         | UN   | 1,00   | R\$ 7,68   | R\$ 7,68            |
| 14.21                       | AGEHAB.0020                          | CURVA PVC 135G 1" P/ ELETRODUTO ROSCAVEL                                                                                                                                  | UN   | 1,00   | R\$ 6,33   | R\$ 6,33            |
| 14.22                       | 96985                                | HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017                                                                                                | UN   | 1,00   | R\$ 85,01  | R\$ 85,01           |
| <b>CUSTO TOTAL DO ITEM:</b> |                                      |                                                                                                                                                                           |      |        |            | <b>R\$ 6.158,73</b> |

|           |                              |                                                                                                                                                   |    |       |           |            |
|-----------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-----------|------------|
| <b>15</b> | <b>INSTALAÇÃO HIDRÁULICA</b> |                                                                                                                                                   |    |       |           |            |
| 15.1      | 90443                        | RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015                                                  | M  | 13,00 | R\$ 12,79 | R\$ 166,27 |
| 15.2      | 89446                        | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014                                                | M  | 18,00 | R\$ 7,95  | R\$ 143,10 |
| 15.3      | 89447                        | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014                                                | M  | 12,00 | R\$ 17,15 | R\$ 205,80 |
| 15.4      | AGEHAB.0021                  | BUCHA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, CURTA DN 32MM X 25MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                                  | UN | 2,00  | R\$ 5,73  | R\$ 11,46  |
| 15.5      | 89481                        | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014                                     | UN | 11,00 | R\$ 5,32  | R\$ 58,52  |
| 15.6      | 89492                        | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014                                     | UN | 2,00  | R\$ 9,01  | R\$ 18,02  |
| 15.7      | 89617                        | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014                                                  | UN | 3,00  | R\$ 7,84  | R\$ 23,52  |
| 15.8      | AGEHAB.0022                  | PLUG DE PVC ROSCAVEL, DE 1/2" (NBR 5648)                                                                                                          | UN | 5,00  | R\$ 3,34  | R\$ 16,70  |
| 15.9      | 89485                        | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014                                     | UN | 1,00  | R\$ 6,73  | R\$ 6,73   |
| 15.10     | 89493                        | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014                                     | UN | 1,00  | R\$ 12,96 | R\$ 12,96  |
| 15.11     | 89620                        | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014                                                  | UN | 1,00  | R\$ 14,66 | R\$ 14,66  |
| 15.12     | 89618                        | TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014        | UN | 2,00  | R\$ 21,74 | R\$ 43,48  |
| 15.13     | 90373                        | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 | UN | 4,00  | R\$ 19,38 | R\$ 77,52  |
| 15.14     | AGEHAB.0092                  | RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO                                                                  | M  | 12,00 | R\$ 34,09 | R\$ 409,08 |
| 15.15     | AGEHAB.0023                  | ADAPTADOR DE COMPRESSÃO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4" - LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)                                | UN | 2,00  | R\$ 9,58  | R\$ 19,16  |
| 15.16     | 89987                        | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021                        | UN | 2,00  | R\$ 70,58 | R\$ 141,16 |
| 15.17     | 89985                        | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021                       | UN | 1,00  | R\$ 67,14 | R\$ 67,14  |



Obra: **CONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL**  
Local: **CONJUNTO HABITACIONAL VILA MARQUES, Rua Miguel Marcondes Armando, Q:09, L:15, Aral**  
Área: **Moreira - MS**  
**42,56m²**

Data Base: AGOSTO 2021 - NÃO DES.

Data: **OUTUBRO/2021**

UH: **1** BDI: **22,22%**

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

| ITEM                 | REFERÊNCIA SINAPI/<br>AGEHAB/ AGESUL | DESCRIÇÃO COMPLETA                                                                                                                                  | UNID | QUANT. | UNITÁRIO   | TOTAL        |
|----------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|------------|--------------|
| 15.18                | 89538                                | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014 | UN   | 6,00   | R\$ 4,69   | R\$ 28,14    |
| 15.19                | AGEHAB.0050                          | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM ACESSÓRIOS (ADAPTADORES, REGISTRO E BÓIA)                                                              | UN   | 1,00   | R\$ 752,76 | R\$ 752,76   |
| 15.20                | AGEHAB.0024                          | SUPORTE PARA CAIXA D'ÁGUA DE 500L COM VIGAS DE MADEIRA, TÁBUAS E MADEIRITE                                                                          | UN   | 1,00   | R\$ 290,78 | R\$ 290,78   |
| CUSTO TOTAL DO ITEM: |                                      |                                                                                                                                                     |      |        |            | R\$ 2.506,96 |

|                                |             |                                                                                                                                                                    |    |       |              |              |
|--------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------------|--------------|
| <b>16 INSTALAÇÃO SANITÁRIA</b> |             |                                                                                                                                                                    |    |       |              |              |
| 16.1                           | 89711       | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014                              | M  | 2,00  | R\$ 23,34    | R\$ 46,68    |
| 16.2                           | 89712       | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014                              | M  | 11,00 | R\$ 36,03    | R\$ 396,33   |
| 16.3                           | 89714       | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014                             | M  | 26,50 | R\$ 68,67    | R\$ 1.819,75 |
| 16.4                           | 93358       | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021                                                                                      | M3 | 2,81  | R\$ 82,86    | R\$ 232,83   |
| 16.5                           | 93382       | REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016                                                                                                    | M3 | 1,65  | R\$ 33,65    | R\$ 55,52    |
| 16.6                           | 89707       | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014                  | UN | 1,00  | R\$ 46,82    | R\$ 46,82    |
| 16.7                           | AGEHAB.0030 | CAIXA DE GORDURA SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                             | UN | 1,00  | R\$ 451,41   | R\$ 451,41   |
| 16.8                           | AGEHAB.0031 | CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO PRE-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                | UN | 4,00  | R\$ 451,41   | R\$ 1.805,64 |
| 16.9                           | 89726       | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014  | UN | 1,00  | R\$ 8,46     | R\$ 8,46     |
| 16.10                          | 89744       | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014 | UN | 2,00  | R\$ 31,89    | R\$ 63,78    |
| 16.11                          | 89731       | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014  | UN | 6,00  | R\$ 13,55    | R\$ 81,30    |
| 16.12                          | 89724       | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014  | UN | 1,00  | R\$ 12,97    | R\$ 12,97    |
| 16.13                          | AGEHAB.0076 | JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL                                                                                              | UN | 1,00  | R\$ 32,03    | R\$ 32,03    |
| 16.14                          | 89827       | JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014   | UN | 1,00  | R\$ 24,66    | R\$ 24,66    |
| 16.15                          | AGEHAB.0072 | TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL                                                                                               | UN | 1,00  | R\$ 30,29    | R\$ 30,29    |
| 16.16                          | AGEHAB.0001 | FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, Ø 1,20M, ALTURA 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO                                                                                            | UN | 1,00  | R\$ 1.600,03 | R\$ 1.600,03 |
| 16.17                          | AGEHAB.0002 | SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, Ø 1,00M, ALTURA 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM.                                                                                               | UN | 1,00  | R\$ 1.824,91 | R\$ 1.824,91 |
| CUSTO TOTAL DO ITEM:           |             |                                                                                                                                                                    |    |       |              | R\$ 8.533,41 |

|                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                           |    |      |            |              |
|-----------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|------------|--------------|
| <b>17 EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                           |    |      |            |              |
| 17.1                                    | 86943  | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 1,00 | R\$ 224,13 | R\$ 224,13   |
| 17.2                                    | 86933  | BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020    | UN | 1,00 | R\$ 455,22 | R\$ 455,22   |
| 17.3                                    | 86927  | TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                               | UN | 1,00 | R\$ 381,14 | R\$ 381,14   |
| 17.4                                    | 100861 | SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                   | UN | 2,00 | R\$ 43,55  | R\$ 87,10    |
| 17.5                                    | 86931  | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                   | UN | 1,00 | R\$ 452,09 | R\$ 452,09   |
| 17.6                                    | 100860 | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020                                                                                                                                                  | UN | 1,00 | R\$ 99,85  | R\$ 99,85    |
| CUSTO TOTAL DO ITEM:                    |        |                                                                                                                                                                                                                                           |    |      |            | R\$ 1.699,53 |

|                         |       |                                                            |    |       |          |            |
|-------------------------|-------|------------------------------------------------------------|----|-------|----------|------------|
| <b>18 LIMPEZA GERAL</b> |       |                                                            |    |       |          |            |
| 18.1                    | 99814 | LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019 | M2 | 60,40 | R\$ 1,86 | R\$ 112,34 |
| CUSTO TOTAL DO ITEM:    |       |                                                            |    |       |          | R\$ 112,34 |

**CUSTO TOTAL DA OBRA**

**R\$ 79.578,78**

  
RESPONSÁVEL TÉCNICO  
Eng. Cid Antunes da Costa Neto  
CREA 64059 D/MS



Obra: CONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL  
Cidade: CONJUNTO HABITACIONAL VILA MARQUES, Rua Miguel Marcondes Armando, Q:09,  
L:15, Aral Moreira - MS  
Área: 42,56m²

Data Base: AGOSTO 2021 - NÃO DES.

Data: OUTUBRO/2021

BDI: 22,22%

## CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

| ITEM                       | DISCRIMINAÇÃO                 | VALOR DO SERVIÇO | %       | PERÍODO 120 DIAS        |                        |                        |                         |
|----------------------------|-------------------------------|------------------|---------|-------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------|
|                            |                               |                  |         | 30 DIAS                 | 60 DIAS                | 90 DIAS                | 120 DIAS                |
| 1                          | SERVIÇOS PRELIMINARES         | 5.242,68         | 6,588%  | 100,00%<br>R\$ 5.242,68 |                        |                        |                         |
| 2                          | SERVIÇOS EM TERRA             | 811,40           | 1,020%  | 100,00%<br>R\$ 811,40   |                        |                        |                         |
| 3                          | FUNDAÇÕES                     | 5.051,85         | 6,348%  | 100,00%<br>R\$ 5.051,85 |                        |                        |                         |
| 4                          | SUPRAESTRUTURA                | 3.509,76         | 4,410%  | 30,00%<br>R\$ 1.052,94  | 35,00%<br>R\$ 1.228,41 | 35,00%<br>R\$ 1.228,41 |                         |
| 5                          | ALVENARIA DE ELEVAÇÃO         | 10.386,52        | 13,052% | 80,00%<br>R\$ 8.309,21  | 10,00%<br>R\$ 1.038,65 | 10,00%<br>R\$ 1.038,66 |                         |
| 6                          | ESTRUTURA DE COBERTURA        | 6.439,39         | 8,092%  | 80,00%<br>R\$ 5.151,53  | 10,00%<br>R\$ 643,93   | 10,00%<br>R\$ 643,93   |                         |
| 7                          | COBERTURA                     | 3.153,17         | 3,962%  |                         | 50,00%<br>R\$ 1.576,58 | 50,00%<br>R\$ 1.576,59 |                         |
| 8                          | ESQUADRIAS                    | 6.738,28         | 8,467%  |                         | 35,00%<br>R\$ 2.358,39 | 50,00%<br>R\$ 3.369,14 | 15,00%<br>R\$ 1.010,75  |
| 9                          | REVESTIMENTOS                 | 10.150,44        | 12,755% |                         | 40,00%<br>R\$ 4.060,17 | 50,00%<br>R\$ 5.075,22 | 10,00%<br>R\$ 1.015,05  |
| 10                         | PINTURA                       | 5.754,95         | 7,232%  |                         |                        |                        | 100,00%<br>R\$ 5.754,95 |
| 11                         | FORRO                         | 261,11           | 0,328%  |                         |                        | 60,00%<br>R\$ 156,66   | 40,00%<br>R\$ 104,45    |
| 12                         | VIDROS                        | 660,09           | 0,829%  |                         |                        | 80,00%<br>R\$ 528,07   | 20,00%<br>R\$ 132,02    |
| 13                         | PAVIMENTAÇÃO                  | 2.408,17         | 3,026%  |                         |                        | 80,00%<br>R\$ 1.926,53 | 20,00%<br>R\$ 481,64    |
| 14                         | INSTALAÇÃO ELÉTRICA           | 6.158,73         | 7,739%  |                         | 30,00%<br>R\$ 1.847,62 | 30,00%<br>R\$ 1.847,62 | 40,00%<br>R\$ 2.463,49  |
| 15                         | INSTALAÇÃO HIDRÁULICA         | 2.506,96         | 3,150%  |                         | 35,00%<br>R\$ 877,44   | 45,00%<br>R\$ 1.128,13 | 20,00%<br>R\$ 501,39    |
| 16                         | INSTALAÇÃO SANITÁRIA          | 8.533,41         | 10,723% |                         | 35,00%<br>R\$ 2.986,69 | 50,00%<br>R\$ 4.266,70 | 15,00%<br>R\$ 1.280,02  |
| 17                         | EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS | 1.699,53         | 2,136%  |                         | 35,00%<br>R\$ 594,83   | 35,00%<br>R\$ 594,83   | 30,00%<br>R\$ 509,87    |
| 18                         | LIMPEZA GERAL                 | 112,34           | 0,141%  |                         |                        |                        | 100,00%<br>R\$ 112,34   |
| TOTAL DO DESEMBOLSO MENSAL |                               | R\$ 79.578,78    |         | R\$ 25.619,61           | R\$ 17.212,71          | R\$ 23.380,49          | R\$ 13.365,97           |
| DESEMBOLSO ACUMULADO       |                               |                  |         | R\$ 25.619,61           | R\$ 42.832,32          | R\$ 66.212,81          | R\$ 79.578,78           |
| PERCENTUAL MENSAL          |                               |                  |         | 32,19%                  | 21,63%                 | 29,38%                 | 16,80%                  |
| PERCENTUAL ACUMULADO       |                               |                  | 100,00% | 32,19%                  | 53,82%                 | 83,20%                 | 100,00%                 |

  
RESPONSÁVEL TÉCNICO  
Eng. Cid Antunes da Costa Neto  
CREA 64059 D/MS



Obra: CONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL  
 Cidade: CONJUNTO HABITACIONAL VILA MARQUES, Rua Miguel Marcondes Armando, Q:09, L:15, Aral Moreira - MS  
 Área: 42,56m²

 Data Base: AGOSTO 2021 - NÃO DES.  
 Data: OUTUBRO/2021

**COMPOSIÇÕES**

| REFERÊNCIA<br>SINAPI/COTAÇÃO | DESCRIÇÃO COMPLETA                                                                                                                                                                   | UNID      | COEFICIENTE | UNITÁRIO    | TOTAL              |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|-------------|--------------------|
| <b>AGEHAB.0003</b>           | <b>LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.</b>                                                           | <b>M2</b> |             |             |                    |
| 43132                        | ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)                                                                                                   | KG        | 0,0200000   | 25,35       | R\$0,50            |
| 4491                         | PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA                                                                                                            | M         | 0,1200000   | 7,17        | R\$0,86            |
| 5061                         | PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)                                                                                                                                  | KG        | 0,0100000   | 22,95       | R\$0,22            |
| 10567                        | TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA                                                                                                                 | M         | 0,1067000   | 8,11        | R\$0,86            |
| 88262                        | CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                    | H         | 0,1000000   | 21,08       | R\$2,10            |
| 88316                        | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | H         | 0,1000000   | 17,14       | R\$1,71            |
| <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO:</b>  |                                                                                                                                                                                      |           |             |             | <b>R\$6,25</b>     |
| <b>AGEHAB.0099</b>           | <b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)</b>                                                                                                                                 | <b>GB</b> |             |             |                    |
| TCU Nº2622/2013              | PERCENTUAL DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL INSERIDO NO CUSTO DIRETO, PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (1º QUANTIL) - 'Conforme Acórdão do TCU Nº2622/2013, TCO36.076/2011-2 Item 9.2.2            | GB        | 1,0000000   | R\$2.195,74 | R\$2.195,74        |
| <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO:</b>  |                                                                                                                                                                                      |           |             |             | <b>R\$2.195,74</b> |
| <b>AGEHAB.0070</b>           | <b>CANAleta CONCRETO 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA</b>                                                                         | <b>M2</b> |             |             |                    |
| 87292                        | ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 | M3        | 0,0104000   | 479,13      | R\$4,98            |
| 88309                        | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | H         | 0,4600000   | 21,29       | R\$9,79            |
| 88316                        | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | H         | 0,3500000   | 17,14       | R\$5,99            |
| 38597                        | CANAleta DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 39 CM, FBK 4,5 MPA (NBR 6136)                                                                                                              | UN        | 13,6600000  | 3,47        | R\$47,40           |
| <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO:</b>  |                                                                                                                                                                                      |           |             |             | <b>R\$68,16</b>    |
| <b>AGEHAB.0071</b>           | <b>TRELIÇA T12 (TR12646 - NBR14862)</b>                                                                                                                                              | <b>M</b>  |             |             |                    |
| 88245                        | ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                  | H         | 0,0200000   | 21,18       | R\$0,42            |
| 42407                        | TRELIÇA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM                                                  | M         | 1,0500000   | 9,29        | R\$9,75            |
| <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO:</b>  |                                                                                                                                                                                      |           |             |             | <b>R\$10,17</b>    |
| <b>AGEHAB.0037</b>           | <b>ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM</b>                                                                                               | <b>KG</b> |             |             |                    |
| 7156                         | TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM                                             | M2        | 0,3315000   | 40,71       | R\$13,49           |
| 43132                        | ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)                                                                                                   | KG        | 0,0100000   | 25,35       | R\$0,25            |
| 88238                        | AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                      | H         | 0,0400000   | 16,39       | R\$0,65            |
| 88245                        | ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                  | H         | 0,0200000   | 21,18       | R\$0,42            |
| <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO:</b>  |                                                                                                                                                                                      |           |             |             | <b>R\$14,81</b>    |
| <b>AGEHAB.0104</b>           | <b>FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA DE RESPALDO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.</b>                                                                | <b>M2</b> |             |             |                    |
| 2692                         | DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA                                                                                                      | L         | 0,0170000   | 4,56        | R\$0,07            |
| 4491                         | PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA                                                                                                            | M         | 0,6050000   | 7,17        | R\$4,33            |
| 4517                         | SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA                                                                                                              | M         | 0,5670000   | 2,51        | R\$1,42            |
| 5073                         | PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)                                                                                                                                  | KG        | 0,0260000   | 23,79       | R\$0,61            |
| 6189                         | TABUA NÃO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA                                                                                         | M         | 1,0080000   | 20,60       | R\$20,76           |
| 40304                        | PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)                                                                                                                            | KG        | 0,0340000   | 28,81       | R\$0,97            |
| 88239                        | AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                  | H         | 0,4710000   | 17,75       | R\$8,36            |
| 88262                        | CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                    | H         | 1,1450000   | 21,08       | R\$24,13           |
| 91692                        | SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015                                                                      | CHP       | 0,0170000   | 26,51       | R\$0,45            |
| 91693                        | SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015                                                                      | CHI       | 0,0140000   | 23,73       | R\$0,33            |
| <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO:</b>  |                                                                                                                                                                                      |           |             |             | <b>R\$61,43</b>    |
| <b>AGEHAB.0047</b>           | <b>LANÇAMENTO/APLICAÇÃO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS</b>                                                                                                                         | <b>M3</b> |             |             |                    |
| 88316                        | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | H         | 4,5000000   | 17,14       | R\$77,13           |
| 88309                        | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | H         | 1,6500000   | 21,29       | R\$35,12           |
| <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO:</b>  |                                                                                                                                                                                      |           |             |             | <b>R\$112,25</b>   |
| <b>AGEHAB.0073</b>           | <b>VERGA E CONTRAVERGA EM CONCRETO COM TRELIÇA DE 12CM</b>                                                                                                                           | <b>M</b>  |             |             |                    |
| 88316                        | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | H         | 0,1880000   | 17,14       | R\$3,22            |
| 88309                        | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | H         | 0,3760000   | 21,29       | R\$8,00            |
| 6194                         | TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA                                                                                                                  | M         | 2,0000000   | 5,12        | R\$10,24           |
| 42407                        | TRELIÇA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM                                                  | M         | 1,0000000   | 9,29        | R\$9,29            |
| 94970                        | CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021                                              | M3        | 0,0135000   | 386,19      | R\$5,21            |
| <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO:</b>  |                                                                                                                                                                                      |           |             |             | <b>R\$35,96</b>    |
| <b>AGEHAB.0103</b>           | <b>TABEIRA DE MADEIRA LEI, 1A QUALIDADE, 2,5X15,0CM PARA BEIRAL DE TELHADO</b>                                                                                                       | <b>M</b>  |             |             |                    |
| 88239                        | AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                  | H         | 0,4000000   | 17,75       | R\$7,10            |
| 88262                        | CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                    | H         | 0,1500000   | 21,08       | R\$3,16            |
| 3993                         | TABUA APARELHADA *2,5 X 15* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO                                                                                                     | M2        | 0,1500000   | 91,25       | R\$13,68           |
| 5066                         | PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 12 X 12                                                                                                                                               | KG        | 0,0500000   | 30,76       | R\$1,53            |
| <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO:</b>  |                                                                                                                                                                                      |           |             |             | <b>R\$25,47</b>    |
| <b>AGEHAB.0078</b>           | <b>JANELA DE AÇO DE CORRER, VENEZIANA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, SEM VIDROS - 100x120 CM</b>                                                                                            | <b>UN</b> |             |             |                    |
| Cotação 001                  | JANELA DE AÇO DE CORRER, 100X120CM, VENEZIANA, SEM VIDROS                                                                                                                            | UN        | 1,0000000   | R\$569,90   | R\$569,90          |
| 88629                        | ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019                                                                                           | M3        | 0,0096000   | 567,84      | R\$5,45            |
| 88309                        | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | H         | 2,5188000   | 21,29       | R\$53,62           |
| 88316                        | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | H         | 1,2588000   | 17,14       | R\$21,57           |
| <b>TOTAL DA COMPOSIÇÃO:</b>  |                                                                                                                                                                                      |           |             |             | <b>R\$650,54</b>   |
| <b>AGEHAB.0049</b>           | <b>ESPELHO PLÁSTICO 4X2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO</b>                                                                                                                             | <b>UN</b> |             |             |                    |
| 88247                        | AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                  | H         | 0,1000000   | 18,28       | R\$1,82            |



Obra: CONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL  
Cidade: CONJUNTO HABITACIONAL VILA MARQUES, Rua Miguel Marcondes Armando, Q:09, L:15, Aral Moreira - MS  
Área: 42,56m²

Data Base: AGOSTO 2021 - NÃO DES.  
Data: OUTUBRO/2021

**COMPOSIÇÕES**

| REFERÊNCIA<br>SINAPI/COTAÇÃO | DESCRIÇÃO COMPLETA                                                                                                           | UNID | COEFICIENTE | UNITÁRIO | TOTAL     |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|----------|-----------|
| 38091                        | ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS E INTERRUPTORES                                                     | UN   | 1,0000000   | 2,62     | R\$2,62   |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                              |      |             |          | R\$4,44   |
| AGEHAB.0074                  | CAIXA DE LUZ "4 X 2" EM ACO ESMALTADA                                                                                        | UN   |             |          |           |
| 88247                        | AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                          | H    | 0,1000000   | 18,28    | R\$1,82   |
| 2556                         | CAIXA DE LUZ "4 X 2" EM ACO ESMALTADA                                                                                        | UN   | 1,0000000   | 2,49     | R\$2,49   |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                              |      |             |          | R\$4,31   |
| AGEHAB.0019                  | DISJUNTOR DIFERENCIAL RESIDUAL - DR- 63A/30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                                     | UN   |             |          |           |
| 39447                        | DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC                                                   | UN   | 1,0000000   | 132,63   | R\$132,63 |
| 88264                        | ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                      | H    | 0,1250000   | 23,72    | R\$2,96   |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                              |      |             |          | R\$135,59 |
| AGEHAB.0020                  | CURVA PVC 135G 1" P/ ELETRODUTO ROSCAVEL                                                                                     | UN   |             |          |           |
| 88247                        | AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                          | H    | 0,1000000   | 18,28    | R\$1,82   |
| 1880                         | CURVA 135 GRAUS, DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO                                                              | UN   | 1,0000000   | 3,36     | R\$3,36   |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                              |      |             |          | R\$5,18   |
| AGEHAB.0021                  | BUCHA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, CURTA DN 32MM X 25MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                                             | UN   |             |          |           |
| 122                          | ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR                                                                               | UN   | 0,0090000   | 64,32    | R\$0,57   |
| 829                          | BUCHA DE REDUÇÃO DE PVC, SOLDÁVEL, CURTA, COM 32 X 25 MM, PARA ÁGUA FRIA PREDIAL                                             | UN   | 1,0000000   | 1,36     | R\$1,36   |
| 3767                         | LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NÚMERO 120 (COR VERMELHA)                                                              | UN   | 0,0600000   | 0,74     | R\$0,04   |
| 20083                        | SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3                                                                | UN   | 0,0110000   | 72,87    | R\$0,80   |
| 88248                        | AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                     | H    | 0,1190000   | 16,17    | R\$1,92   |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                              |      |             |          | R\$4,69   |
| AGEHAB.0022                  | PLUG DE PVC ROSCAVEL, DE 1/2" (NBR 5648)                                                                                     | UN   |             |          |           |
| 4895                         | PLUG PVC ROSCAVEL, 1/2", ÁGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)                                                                        | UN   | 1,0000000   | 0,82     | R\$0,82   |
| 88248                        | AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                     | H    | 0,1190000   | 16,17    | R\$1,92   |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                              |      |             |          | R\$2,74   |
| AGEHAB.0092                  | RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO                                             | M    |             |          |           |
| 9813                         | TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PE-80, DE = 20 MM X 2,3 MM DE PAREDE, PARA LIGAÇÃO DE ÁGUA PREDIAL (NBR 15561) | M    | 1,0000000   | 6,80     | R\$6,80   |
| 88267                        | ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                 | H    | 0,0400000   | 20,81    | R\$0,83   |
| 88316                        | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                         | H    | 0,0400000   | 17,14    | R\$0,68   |
| 93358                        | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021                                                | M3   | 0,1800000   | 67,80    | R\$12,20  |
| 96995                        | REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017                                                                             | M3   | 0,1800000   | 41,11    | R\$7,39   |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                              |      |             |          | R\$27,90  |
| AGEHAB.0023                  | ADAPTADOR DE COMPRESSÃO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4" - LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA (NTS 179)           | UN   |             |          |           |
| 61                           | ADAPTADOR DE COMPRESSÃO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA (NTS 179)       | UN   | 1,0000000   | 4,61     | R\$4,61   |
| 88248                        | AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                     | H    | 0,2000000   | 16,17    | R\$3,23   |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                              |      |             |          | R\$7,84   |
| AGEHAB.0050                  | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM ACESSÓRIOS (ADAPTADORES, REGISTRO E BÓIA)                                       | UN   |             |          |           |
| 88248                        | AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                     | H    | 5,0000000   | 16,17    | R\$80,85  |
| 88267                        | ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                 | H    | 5,0000000   | 20,81    | R\$104,05 |
| 67                           | ADAPTADOR PVC ROSCAVEL, COM FLANGES E ANEL DE VEDAÇÃO, 1/2", PARA CAIXA D'ÁGUA                                               | UN   | 1,0000000   | 16,82    | R\$16,82  |
| 68                           | ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL, COM FLANGES LIVRES, 32 MM X 1", PARA CAIXA D'ÁGUA                                                    | UN   | 2,0000000   | 28,86    | R\$57,72  |
| 122                          | ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR                                                                               | UN   | 0,4000000   | 64,32    | R\$25,72  |
| 3146                         | FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)                                                                             | UN   | 0,3000000   | 5,08     | R\$1,52   |
| 11675                        | REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDÁVEL, DN 32 MM, COM CORPO DIVIDIDO                                             | UN   | 1,0000000   | 36,72    | R\$36,72  |
| 11829                        | TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'ÁGUA, ÁGUA FRIA, 1/2", COM HASTE E TORNEIRA METÁLICAS E BALAO PLÁSTICO            | UN   | 1,0000000   | 34,72    | R\$34,72  |
| 34637                        | CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 500 LITROS, COM TAMPA                                                                            | UN   | 1,0000000   | 257,79   | R\$257,79 |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                              |      |             |          | R\$615,91 |
| AGEHAB.0024                  | SUPORTE PARA CAIXA D'ÁGUA DE 500L COM VIGAS DE MADEIRA, TÁBUAS E MADEIRITE                                                   | UN   |             |          |           |
| 1346                         | CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2,20 x 1,10 M, E = 10 MM                                 | M2   | 1,5000000   | 34,50    | R\$51,75  |
| 6212                         | TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA                                                          | M    | 4,0000000   | 11,90    | R\$47,60  |
| 4472                         | VIGA NÃO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA                                    | M    | 3,0000000   | 26,39    | R\$79,17  |
| 5071                         | PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 18 X 24 (2 1/4 X 10)                                                                          | KG   | 0,0500000   | 23,35    | R\$1,16   |
| 88239                        | AJUDANTE DE CARPinteIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                          | H    | 1,5000000   | 17,75    | R\$26,62  |
| 88262                        | CARPinteIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                            | H    | 1,5000000   | 21,08    | R\$31,62  |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                              |      |             |          | R\$237,92 |
| AGEHAB.0030                  | CAIXA DE GORDURA SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO                       | UN   |             |          |           |
| 1379                         | CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32                                                                                           | KG   | 0,8000000   | 0,75     | R\$0,60   |
| 41628                        | CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSÕES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M                                   | UN   | 1,0000000   | 292,85   | R\$292,85 |
| 88267                        | ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                 | H    | 2,0000000   | 20,81    | R\$41,62  |
| 88316                        | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                         | H    | 2,0000000   | 17,14    | R\$34,28  |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                              |      |             |          | R\$369,35 |
| AGEHAB.0031                  | CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO PRE-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO          | UN   |             |          |           |
| 1379                         | CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32                                                                                           | KG   | 0,8000000   | 0,75     | R\$0,60   |
| 41628                        | CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSÕES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M                                   | UN   | 1,0000000   | 292,85   | R\$292,85 |
| 88267                        | ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                 | H    | 2,0000000   | 20,81    | R\$41,62  |



Obra: CONSTRUÇÃO DE 01 UNIDADE HABITACIONAL  
Cidade: CONJUNTO HABITACIONAL VILA MARQUES, Rua Miguel Marcondes Armando, Q:09, L:15, Aral Moreira - MS  
Área: 42,56m²

Data Base: AGOSTO 2021 - NÃO DES.  
Data: OUTUBRO/2021

**COMPOSIÇÕES**

| REFERÊNCIA<br>SINAPI/COTAÇÃO | DESCRIÇÃO COMPLETA                                                                                                                                                                   | UNID | COEFICIENTE | UNITÁRIO | TOTAL       |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|----------|-------------|
| 88316                        | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | H    | 2,0000000   | 17,14    | R\$34,28    |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                                                                                      |      |             |          | R\$369,35   |
| AGEHAB.0076                  | JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL                                                                                                                | UN   |             |          |             |
| 3659                         | JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL                                                                                                                | UN   | 1,0000000   | 22,98    | R\$22,98    |
| 88248                        | AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                             | H    | 0,2000000   | 16,17    | R\$3,23     |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                                                                                      |      |             |          | R\$26,21    |
| AGEHAB.0072                  | TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL                                                                                                                 | UN   |             |          |             |
| 11655                        | TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL                                                                                                                 | UN   | 1,0000000   | 21,56    | R\$21,56    |
| 88248                        | AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                             | H    | 0,2000000   | 16,17    | R\$3,23     |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                                                                                      |      |             |          | R\$24,79    |
| AGEHAB.0090                  | VIDRO FANTASIA TIPO CANELADO, ESPESSURA 4MM                                                                                                                                          | M2   |             |          |             |
| 10498                        | MASSA PARA VIDRO                                                                                                                                                                     | KG   | 1,5000000   | 8,47     | R\$12,70    |
| 10499                        | VIDRO MARTELADO OU CANELADO, 4 MM - SEM COLOCACAO                                                                                                                                    | M2   | 1,0000000   | 111,11   | R\$111,11   |
| 88316                        | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | H    | 0,4500000   | 17,14    | R\$7,71     |
| 88325                        | VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                               | H    | 0,4500000   | 18,67    | R\$8,40     |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                                                                                      |      |             |          | R\$139,92   |
| AGEHAB.0001                  | FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, Ø 1,20M, ALTURA 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO                                                                                                              | UN   |             |          |             |
| 7091                         | TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL                                                                                                                | UN   | 1,0000000   | 22,57    | R\$22,57    |
| 3520                         | JOELHO PVC, SOLDADAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL                                                                                                                 | UN   | 1,0000000   | 11,75    | R\$11,75    |
| 9836                         | TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)                                                                                                                     | M    | 0,7000000   | 20,67    | R\$14,46    |
| 87292                        | ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 | M3   | 0,0057000   | 479,13   | R\$2,73     |
| 88316                        | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | H    | 3,0000000   | 17,14    | R\$51,42    |
| 88309                        | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | H    | 1,5000000   | 21,29    | R\$31,93    |
| 12551                        | ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE VISITA, POCOS DE INSPECAO, FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 1,20 M E ALTURA DE 0,50 M                       | UN   | 3,0000000   | 267,32   | R\$801,96   |
| 41615                        | TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA FOSSA, D = *1,35* M, E = 0,05 M                                                                                                                        | UN   | 1,0000000   | 210,34   | R\$210,34   |
| 95240                        | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016                                                                               | M2   | 1,3000000   | 14,68    | R\$19,08    |
| 93358                        | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021                                                                                                        | M3   | 1,9900000   | 67,80    | R\$134,92   |
| 93382                        | REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016                                                                                                                      | M3   | 0,2900000   | 27,54    | R\$7,98     |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                                                                                      |      |             |          | R\$1.309,14 |
| AGEHAB.0002                  | SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, Ø 1,00M, ALTURA 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM.                                                                                                                 | UN   |             |          |             |
| 3520                         | JOELHO PVC, SOLDADAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL                                                                                                                 | UN   | 1,0000000   | 11,75    | R\$11,75    |
| 4718                         | PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE                                                                                                                 | M3   | 0,2700000   | 62,40    | R\$16,84    |
| 88316                        | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | H    | 3,0000000   | 17,14    | R\$51,42    |
| 88309                        | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES                                                                                                                                                 | H    | 2,0000000   | 21,29    | R\$42,58    |
| 41638                        | ANEL DE CONCRETO ARMADO, COM FUROS/DRENO PARA SUMIDOURO, D = 1,00 M, H = 0,50M                                                                                                       | UN   | 6,0000000   | 170,54   | R\$1.023,24 |
| 41614                        | TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA FOSSA, D = *1,10* M, E = 0,05 M                                                                                                                        | UN   | 1,0000000   | 136,09   | R\$136,09   |
| 87292                        | ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019 | M3   | 0,0094000   | 479,13   | R\$4,50     |
| 93358                        | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021                                                                                                        | M3   | 2,8500000   | 67,80    | R\$193,23   |
| 93382                        | REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016                                                                                                                      | M3   | 0,4900000   | 27,54    | R\$13,49    |
| TOTAL DA COMPOSIÇÃO:         |                                                                                                                                                                                      |      |             |          | R\$1.493,14 |

  
RESPONSÁVEL TÉCNICO  
Eng. Cid Antunes da Costa Neto  
CREA 64059 D/MS



Processo nº 57.007080.2021

Data: 07/10/21 Fls. 47

Nome: E.d

**NÃO DESONERADO**

## BDI

| Variável                              | Componente            | 1º Quartil (%) | Taxa(%) | 3º Quartil (%) |
|---------------------------------------|-----------------------|----------------|---------|----------------|
| R                                     | RISCO                 | 0,97           | 1,27    | 1,27           |
| S+G                                   | SEGURO+GARANTIA       | 0,80           | 0,80    | 1,00           |
| DF                                    | DESPESAS FINANCEIRAS  | 0,59           | 1,23    | 1,39           |
| AC                                    | ADMINISTRAÇÃO CENTRAL | 3,00           | 4,00    | 5,50           |
| L                                     | LUCRO                 | 6,16           | 7,40    | 8,96           |
| I                                     | PIS                   |                | 0,65    |                |
|                                       | COFINS                |                | 3,00    |                |
|                                       | ISSQN                 |                | 2,00    |                |
|                                       | INSS (CPRB)           |                |         |                |
|                                       | TRIBUTOS              |                | 5,65    |                |
| Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) |                       |                | 22,22   |                |

Acórdão 2622/2013  
Aral Moreira

$$BDI = \left\{ \left[ \frac{(1 + AC + R + S + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \right\} \times 100$$