

Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER

Data Base : DEZEMBRO/2021

Local: PARQUE RESIDENCIAL "DOM PEPE"

SINAPI Não Desonerado

Cidade: PORTO MURTINHO/MS

Data: JANEIRO/2021

Quant: 38 UNIDADES

BDI: 22,22%

ORÇAMENTO RESUMIDO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Total
01	SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRA	R\$ 68.834,57
02	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	R\$ 383.755,37
03	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	R\$ 23.278,89
04	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 17.400,20
05	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 183.555,84
06	LIMPEZA GERAL	R\$ 13.514,77
TOTAL DA OBRA		R\$ 690.339,64



RESPONSÁVEL TÉCNICO

Arq. Adriana Maria Puga de Campos
CAU - A30275-9

EM BRANCO



Processo nº 56101004412021
Data: 31/01/22 Fis. 87
Nome: APC

Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
Local: PARQUE RESIDENCIAL "DOM PEPE"
Cidade: PORTO MURTINHO/MS
Quant: 38 UNIDADES

Data Base: DEZEMBRO/2021
SINAPI Não Desonerado
Data: JANEIRO/2021
BDI: 22,22%
Valor Total: R\$ 690.339,64

A= 42,56 m²

ORÇAMENTO DETALHADO

SINAPI / AGEHAB / AGESUL	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS	
					UNITÁRIO	TOTAL
	01	SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRA				
	98519	1.01 REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_05/2018	M2	7.600,00	R\$ 2,15	R\$ 16.340,00
AGEHAB 0003	1.02	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES	M2	2.295,20	R\$ 7,98	R\$ 18.315,69
101000210 - AGEHAB	1.03	LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA DEPOSITO DE (2,30 X 5,00)M, ALT. 2,50M, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO, EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA /MÊS	MÊS	6,00	R\$ 558,58	R\$ 3.351,48
AGEHAB 0102	1.04	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	8,00	R\$ 398,46	R\$ 3.187,64
AGEHAB 0072	1.05	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO P/ CANTO OBRA	UN	1,00	R\$ 1.612,91	R\$ 1.612,91
AGEHAB 0070	1.06	INSTALAÇÃO/LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	UN	1,00	R\$ 2.746,29	R\$ 2.746,29
AGEHAB 0099	1.07	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)	GB	1,00	R\$ 23.280,36	R\$ 23.280,36
SUB-TOTAL 01						R\$ 68.834,67
	02	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES				
	93358	2.01 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	18,24	R\$ 86,82	R\$ 1.583,59
	97083	2.02 COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	2.295,20	R\$ 3,40	R\$ 7.803,68
	97113	2.03 APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_11/2017	M2	2.589,56	R\$ 2,59	R\$ 6.655,16
AGEHAB 0037	2.04	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-195, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG	8.764,32	R\$ 20,21	R\$ 177.126,90
	97086	2.05 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	120,46	R\$ 134,83	R\$ 16.217,52
	94970	2.06 CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 800 L. AF_05/2021	M3	247,76	R\$ 481,22	R\$ 119.227,06
	92673	2.07 LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	247,76	R\$ 222,56	R\$ 55.141,46
SUB-TOTAL 02						R\$ 383.756,37
	03	ALVENARIA DE ELEVACÃO				
AGEHAB 0014	3.01	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESURA 9CM), ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	293,74	R\$ 79,25	R\$ 23.278,89
SUB-TOTAL 03						R\$ 23.278,89
	04	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA				
AGEHAB 0100	04.01	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M	456,00	R\$ 33,73	R\$ 15.380,88
AGEHAB 0023	04.02	ADAPTADOR DE COMPRESSÃO EM POLIPROPILENO (PPI), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA (NTS 179)	UN	76,00	R\$ 5,84	R\$ 443,84
	89366	04.03 JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	38,00	R\$ 20,99	R\$ 797,62
	89446	04.04 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	76,00	R\$ 7,56	R\$ 574,56
	89481	04.05 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	38,00	R\$ 5,35	R\$ 203,30
SUB-TOTAL 04						R\$ 17.400,20
	05	INSTALAÇÃO SANITÁRIA				
	89711	05.01 TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	76,00	R\$ 24,00	R\$ 1.824,00
	89712	05.02 TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	418,00	R\$ 36,84	R\$ 15.399,12
	89714	05.03 TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	912,00	R\$ 70,16	R\$ 63.985,92
	89724	05.04 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	38,00	R\$ 13,16	R\$ 500,08
	89731	05.05 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	228,00	R\$ 13,38	R\$ 3.050,64



Processo nº 541010.044/2021
Data: 31/01/22 Fls. 88
Nome: ARC

Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
Local: PARQUE RESIDENCIAL "DOM PEPE"
Cidade: PORTO MURTINHO/MS
Quant: 38 UNIDADES

Data Base: DEZEMBRO/2021
SINAPI Não Desonerado
Data: JANEIRO/2021
BDI: 22,22%
Valor Total: R\$ 690.339,64

A= 42,56 m²

ORÇAMENTO DETALHADO

SINAPI / AGEHAB / AGESUL	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS	
					UNITÁRIO	TOTAL
89744	05 06	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_12/2014	UN	76,00	R\$ 31,71	R\$ 2.409,96
89726	05 07	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_12/2014	UN	38,00	R\$ 8,61	R\$ 327,18
89707	05 08	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_12/2014	UN	38,00	R\$ 48,53	R\$ 1.844,14
93358	05 09	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M AF_02/2021	M3	106,78	R\$ 86,82	R\$ 9.270,63
AGEHAB 0062	05 10	REATERRO MANUAL SEM APILOAMENTO	M3	42,94	R\$ 9,87	R\$ 423,81
98102	05 11	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M AF_12/2020	UN	38,00	R\$ 209,49	R\$ 7.960,62
AGEHAB 0031	05 12	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO COM TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	152,00	R\$ 397,70	R\$ 60.450,40
89827	05 13	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO AF_12/2014	UN	38,00	R\$ 24,05	R\$ 913,90
AGEHAB 0081	05 14	JUNCAO SIMPLES PVC P/ ESG PREDIAL DN 100X50MM	UN	38,00	R\$ 38,73	R\$ 1.471,74
AGEHAB 0082	05 15	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	38,00	R\$ 53,59	R\$ 2.036,42
AGEHAB 0084	05 16	VÁLVULA DE RETENÇÃO PARA ESGOTO - D=100MM	UN	38,00	R\$ 307,56	R\$ 11.687,28
SUB-TOTAL 05						R\$ 183.656,64
06 LIMPEZA GERAL						
99814	06 01	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO AF_04/2019	M2	2.166,00	R\$ 2,01	R\$ 4.353,66
98504	06 02	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS AF_05/2018	M2	855,38	R\$ 10,71	R\$ 9.161,11
SUB-TOTAL 06						R\$ 13.614,77
TOTAL DA OBRA					R\$ 690.339,64	

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Arq. Adriana Maria Puga de Campos
CAU - A30275-9

EM BRANCO

Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
Local: PARQUE RESIDENCIAL "DOM PEPE"
Cidade: PORTO MURTINHO/MS
Quant: 38 UN

SINAPI Não Desonerado

Processo nº 51101004412021

Data: 31/01/22 Fls. 89

Nome: APC

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (GLOBAL)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%	VALOR DO SERVIÇO	06 MESES					
				1	2	3	4	5	6
1	SERVIÇOS PRELIMINARES/CANTEIRO DE OBRA	9,97%	R\$ 68.834,57	60,00%	5,00%	5,00%	5,00%	10,00%	15,00%
				R\$ 41.300,73	R\$ 3.441,73	R\$ 3.441,73	R\$ 3.441,73	R\$ 6.883,46	R\$ 10.325,19
2	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	55,59%	R\$ 383.755,37		30,00%	25,00%	25,00%	20,00%	
					R\$ 115.126,62	R\$ 95.938,84	R\$ 95.938,84	R\$ 76.751,07	
3	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	3,37%	R\$ 23.278,89				65,00%	20,00%	15,00%
							R\$ 15.131,28	R\$ 4.655,78	3.491,83
4	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	2,52%	R\$ 17.400,20	5,00%	10,00%	40,00%	45,00%		
				R\$ 870,01	R\$ 1.740,02	R\$ 6.960,08	R\$ 7.830,09		
5	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	26,59%	R\$ 183.555,84	20,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	25,00%
				R\$ 36.711,17	R\$ 27.533,38	R\$ 27.533,38	R\$ 27.533,38	R\$ 18.355,58	R\$ 45.888,95
6	LIMPEZA GERAL	1,96%	R\$ 13.514,77						100,00%
									R\$ 13.514,77
TOTAL DO DESEMBOLSO MENSAL			R\$ 690.339,64	R\$ 78.881,91	R\$ 147.841,75	R\$ 133.874,03	R\$ 149.875,32	R\$ 106.645,89	R\$ 73.220,74
DESEMBOLSO ACUMULADO				R\$ 78.881,91	R\$ 226.723,66	R\$ 360.597,69	R\$ 510.473,01	R\$ 617.118,90	R\$ 690.339,64
PERCENTUAL MENSAL			100,00%	11,43%	21,42%	19,39%	21,71%	15,45%	10,61%
PERCENTUAL ACUMULADO				11,43%	32,84%	52,23%	73,95%	89,39%	100,00%


RESPONSÁVEL TÉCNICO
Arq. Adriana Maria Puga de Campos
CAU - A30275-9

OBRA: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
MUNICÍPIO: PORTO MURTINHOS

SINAPI Não Desonerado
Data base: DEZEMBRO/2021

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS					
REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
AGEHAB.0003	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.	M2			
43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,0200000	25,09	R\$ 0,50
04491	PONTLETE 7,5 X 7,5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	0,1200000	7,54	R\$ 0,90
05061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,0100000	25,00	R\$ 0,25
10567	TABUA 2,5 X 23 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	0,1067000	8,52	R\$ 0,90
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	21,91	R\$ 2,19
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	17,96	R\$ 1,79
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 6,53
AGEHAB.0102	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2			
4417	SARRAFO NAO APARELHADO 2,5 X 7 CM EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	1,0000000	7,06	R\$ 7,06
04491	PONTLETE 7,5 X 7,5 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	4,0000000	7,54	R\$ 30,16
04813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE 2,4 X 1,2 M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	1,0000000	225,00	R\$ 225,00
05075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,1100000	25,43	R\$ 2,79
04902	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_05/2021	M3	0,0100000	320,45	R\$ 3,20
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000000	21,91	R\$ 21,91
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000000	17,96	R\$ 35,92
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 326,04
AGEHAB.0072	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO P/ OBRA	UN			
00370	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,0189000	60,00	R\$ 1,13
14439	PONTLETE ROLICO SEM TRATAMENTO, D = 8 A 11 CM, H = 6 M, EM EUCALÍPTO OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA (PARA ESCORAMENTO)	M	25,0000000	4,29	R\$ 107,25
20247	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABEÇA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	KG	1,0000000	28,16	R\$ 28,16
06159	TABUA NAO APARELHADA 2,5 X 30 CM EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	8,0000000	26,77	R\$ 214,16
07258	TUOLO CERAMICO MACICO COMUM 15 X 10 X 20 CM (L X A X C)	UN	30,0000000	0,82	R\$ 24,60
10420	SOLDA DO BOMBEIRO (VRSU) CONVENCIONAL, DE LUBRIFICANTE, SIFÃO APARENTE, SADA VERTICAL (SEM ASSENTO)	UN	0,0232000	171,95	R\$ 3,98
34637	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO 500 LITROS, COM TAMPA	UN	0,0232000	267,43	R\$ 6,20
01030	CAIXA DE DESCARGA DE PLÁSTICO EXTERNA, DE 9" L, PUXADOR FIO DE NYLON, NAO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE	UN	0,0232000	48,00	R\$ 1,11
09836	TUBO PVC, SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO - PREDIAL (NBR 5688)	M	5,0000000	20,84	R\$ 104,20
09868	TUBO PVC, SOLDADVEL, DN 25 MM, ÁGUA FRIA (NBR-5648)	M	30,0000000	5,27	R\$ 158,10
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,0000000	21,91	R\$ 175,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,0000000	21,55	R\$ 172,40
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,0000000	22,16	R\$ 177,28
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,1200000	17,96	R\$ 145,83
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 1.319,88
AGEHAB.0070	INSTALAÇÃO/LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	UN			
1008	CABO DE COBRE, RÍGIDO, CLASSE 2, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BWV-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SEÇÃO NOMINAL 6 MM²	M	27,0000000	5,53	R\$ 149,31
1062	CAIXA INTERNA/EXTERNA DE MEDIÇÃO PARA 1 MEDIDOR TRIFÁSICO, COM VISOR, EM CHAPA DE AÇO 18 USG (PADRÃO DA CONCESSIONÁRIA LOCAL)	UN	1,0000000	348,70	R\$ 348,70
7701	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 2 1/2", E = 3,65 MM, PESO 6,51 KG/M (NBR 5580)	M	6,0000000	121,06	R\$ 726,36
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,0000000	24,65	R\$ 591,60
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,0000000	17,96	R\$ 431,04
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 2.247,01
AGEHAB.0099	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)	GB			
TCU Nº2622/2013	PERCENTUAL DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL INSCRITO NO CUSTO DIRETO, PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (1º QUANTIL) - Conforme Acórdão do TCU Nº2622/2013, TCU05.076/2011-2 Item 9.2.2	GB	1,0000000	19047,92	R\$ 19.047,92
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 19.047,92
AGEHAB.0037	ARMACÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG			
43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,0100000	25,09	R\$ 0,25
07156	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M²), DIÂMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	0,3315000	45,69	R\$ 15,14
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0200000	22,03	R\$ 0,44
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400000	17,96	R\$ 0,71
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 16,54
AGEHAB.0014	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2			
7298	BLOCO CERAMICO / TUOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 8 FUROS NA HORIZONTAL, 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	MIL	0,0270000	950,00	R\$ 25,65
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L AF_08/2019	M3	0,0098000	484,89	R\$ 4,74
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000000	22,16	R\$ 22,16
88316	SERVEANTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0850000	17,96	R\$ 1,52
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 64,88

OBRA: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
MUNICÍPIO: PORTO MURTINHOS

SINAPI Não Desonerado
Data base: DEZEMBRO/2021

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS				
REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO TOTAL
AGEHAB.0100	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M		
9813	TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PE-80, DE = 20 MM X 2,3 MM DE PAREDE, PARA LIGAÇÃO DE ÁGUA PREDIAL (NBR 15561)	M	1,0000000	5,50 R\$ 5,50
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M, AF_02/2021	M3	0,1800000	71,04 R\$ 12,78
96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE, AF_10/2017	M3	0,1800000	43,07 R\$ 7,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400000	17,96 R\$ 0,71
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400000	21,55 R\$ 0,86
TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$ 27,60
AGEHAB.0023	ADAPTADOR DE COMPRESSÃO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA (NTS 179)	UN		
000061	ADAPTADOR DE COMPRESSÃO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA (NTS 179)	UN	1,0000000	4,25 R\$ 4,25
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0300000	17,96 R\$ 0,53
TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$ 4,78
AGEHAB.0062	REATERRO MANUAL SEM APILOAMENTO	M3		
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4500	17,96 R\$ 8,08
TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$ 8,08
AGEHAB.0031	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO COM TAMPA, DIMENSÕES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN		
1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,8000000	0,74 R\$ 0,59
41626	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSÕES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	UN	1,0000000	322,28 R\$ 322,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0642000	21,55 R\$ 1,38
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0642000	17,96 R\$ 1,15
TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$ 325,40
AGEHAB.0081	JUNÇÃO SIMPLES PVC PE ESG PREDIAL DN 100X50MM	UN		
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	UN	1,0000000	1,87 R\$ 1,87
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	1,0000000	3,32 R\$ 3,32
3689	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000000	23,17 R\$ 23,17
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE "400" GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	UN	0,0400000	25,97 R\$ 1,03
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0600000	16,87 R\$ 1,01
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0600000	21,55 R\$ 1,29
TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$ 31,69
AGEHAB.0082	TE SANITÁRIO, PVC, DN 100 X 60 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN		
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	UN	2,0000000	1,87 R\$ 3,74
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	1,0000000	3,32 R\$ 3,32
11655	TE SANITÁRIO, PVC, DN 100 X 60 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000000	21,74 R\$ 21,74
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE "400" GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	UN	0,0920000	25,97 R\$ 2,38
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3300000	16,87 R\$ 5,56
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3300000	21,55 R\$ 7,11
TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$ 43,85
AGEHAB.0084	VÁLVULA DE RETENÇÃO PARA ESGOTO - D=100MM	UN		
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	1,0000000	3,32 R\$ 3,32
Cotação 003	VÁLVULA DE RETENÇÃO PARA ESGOTO - D=100MM	UN	1,0000000	R\$ 158,00 R\$ 158,00
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXÕES COM JUNTA ELÁSTICA, EMBALAGEM DE "400" GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	UN	0,7000000	25,97 R\$ 18,17
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,0000000	16,87 R\$ 50,61
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,0000000	21,55 R\$ 21,55
TOTAL DA COMPOSIÇÃO				R\$ 251,65

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Ara. Mariana Maria Puga de Campos
CAU - A30275-9

Processo nº 581010.04412021
 Data: 31/01/22 Fls. 92
 Nome: APC

BDI - NÃO DESONERADO

Variável	Componente	1º Quartil (%)	Taxa(%)	3º Quartil (%)
R	RISCO	0,97	1,27	1,27
S+G	SEGURO+GARANTIA	0,80	0,80	1,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59	1,23	1,39
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	4,00	5,50
L	LUCRO	6,16	7,40	8,96
I	PIS		0,65	
	COFINS		3,00	
	ISSQN		2,00	
	INSS (CPRB)			
	TRIBUTOS		5,65	

Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	22,22	
---------------------------------------	-------	--

Acórdão 2622/2013 $BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + R + S + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \right\} \times 100$
 Porto Murtinho

EM BRANCO