

Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER

Data Base: ABRIL/2022

Local: LOTEAMENTO JARDIM PRIMAVERA I e RESIDENCIAL PADIEL UREL

SINAPI Não Desonerado

Cidade: PONTA PORÃ/MS

Data: MAIO/2022

Quant: 34 UNIDADES

BDI: 22,22%

ORÇAMENTO RESUMIDO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Total
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 65.891,79
02	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	R\$ 337.773,69
03	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	R\$ 12.652,15
04	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R\$ 15.856,58
05	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R\$ 292.753,16
06	LIMPEZA GERAL	R\$ 12.811,59
TOTAL DA OBRA		R\$ 737.738,96


RESPONSÁVEL TÉCNICO
Eng. Cid Antunes da Costa Neto
CREA 64059 D/MS

EM BRANCO

Obra: **BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER**
 Local: **LOTEAMENTO JARDIM PRIMAVERA I e RESIDENCIAL PADIEL UREL**
 Cidade: **PONTA PORÃ/MS**
 Quant: **34 UNIDADES**

Data Base: **ABRIL/2022**
 SINAPI Não Desonerado
 Data: **MAIO/2022**
 BDI: **22,22%**
 Valor Total: **R\$ 737.738,96**

ORÇAMENTO DETALHADO

SINAPI / AGEHAB / AGESUL	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS		
					UNITÁRIO	TOTAL	
01 SERVIÇOS PRELIMINARES							
	98519	1.01	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_05/2018	M2	6.800,00	R\$ 2,10	R\$ 14.280,00
AGEHAB.0003	1.02	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.	M2	2.053,60		R\$ 8,20	R\$ 16.839,52
101000210 - AGESUL	1.03	LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA DEPOSITO DE (2,30 X 6,00M, ALT. 2,50M, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITARIO, EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA /MÉS.	MÉS	6,00		R\$ 558,58	R\$ 3.351,48
AGEHAB.0102	1.04	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	8,00		R\$ 400,03	R\$ 3.200,24
AGEHAB.0072	1.05	INSTALAÇÃO PROVISORIA DE ÁGUA E ESGOTO P/CANT OBRA	UN	1,00		R\$ 1.642,60	R\$ 1.642,60
AGEHAB.0070	1.06	INSTALAÇÃO/LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	UN	1,00		R\$ 1.699,15	R\$ 1.699,15
AGEHAB.0099	1.07	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)	GB	1,00		R\$ 24.878,80	R\$ 24.878,80
						SUB-TOTAL 01:	R\$ 65.891,79
02 FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES							
	93358	2.01	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	16,32	R\$ 86,82	R\$ 1.416,90
	97083	2.02	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	2.053,60	R\$ 3,40	R\$ 6.982,24
	97113	2.03	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M2	2.299,08	R\$ 2,67	R\$ 6.138,54
AGEHAB.0037	2.04	ARMAÇÃO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-196, ACO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG	7.841,76		R\$ 16,73	R\$ 131.192,64
	97086	2.05	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	107,78	R\$ 133,73	R\$ 14.413,41
	94970	2.06	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	221,68	R\$ 504,31	R\$ 111.795,44
	103670	2.07	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	221,68	R\$ 296,98	R\$ 65.834,52
						SUB-TOTAL 02:	R\$ 337.773,69
03 ALVENARIA DE ELEVAÇÃO							
AGEHAB.0014	3.01	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	262,82		R\$ 48,14	R\$ 12.652,15
						SUB-TOTAL 03:	R\$ 12.652,15
04 INSTALAÇÃO HIDRÁULICA							
AGEHAB.0100	04.01	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M	408,00		R\$ 33,98	R\$ 13.863,84
AGEHAB.0023	04.02	ADAPTADOR DE COMPRESSÃO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA (NTS 179)	UN	68,00		R\$ 6,42	R\$ 436,56
89366	04.03	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	34,00		R\$ 23,03	R\$ 783,02
89446	04.04	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	68,00		R\$ 8,59	R\$ 584,12
89481	04.05	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	34,00		R\$ 5,56	R\$ 189,04
						SUB-TOTAL 04:	R\$ 15.856,58

EM BRANCO



Processo nº 54.500/16.2020
 Data: 24/05/2020 Fls. 270
 Nome: E.A.

Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER

Data Base: ABRIL/2022

Local: LOTEAMENTO JARDIM PRIMAVERA I e RESIDENCIAL PADIEL UREL

SINAPI Não Desonerado

Cidade: PONTA PORÃ/MS

Data: MAIO/2022

Quant: 34 UNIDADES

A= 42,56 m²

BDI: 22,22%

Valor Total: R\$ 737.738,96

ORÇAMENTO DETALHADO

SINAPI / AGEHAB / AGESUL	ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇOS	
					UNITÁRIO	TOTAL
05 INSTALAÇÃO SANITÁRIA						
89711	05.01	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	68,00	R\$ 24,67	R\$ 1.677,56
89712	05.02	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	374,00	R\$ 37,58	R\$ 14.054,92
89714	05.03	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	816,00	R\$ 71,36	R\$ 58.229,76
89724	05.04	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	34,00	R\$ 13,28	R\$ 451,52
89731	05.05	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	204,00	R\$ 14,01	R\$ 2.858,04
89744	05.06	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	68,00	R\$ 32,88	R\$ 2.235,84
89726	05.07	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	34,00	R\$ 8,70	R\$ 295,80
89707	05.08	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	34,00	R\$ 50,50	R\$ 1.717,00
93358	05.09	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	95,54	R\$ 86,82	R\$ 8.294,78
AGEHAB.0062	05.10	REATERRO MANUAL SEM APOIAMENTO	M3	38,42	R\$ 9,87	R\$ 379,20
98102	05.11	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	34,00	R\$ 220,37	R\$ 7.492,58
AGEHAB.0031	05.12	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO COM TAMPA, DIMENSÕES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	136,00	R\$ 422,88	R\$ 57.511,68
89827	05.13	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	34,00	R\$ 24,96	R\$ 848,64
AGEHAB.0081	05.14	JUNCAO SIMPLES PVC P/ ESG PREDIAL DN 100X50MM	UN	34,00	R\$ 40,02	R\$ 1.360,68
AGEHAB.0082	05.15	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	34,00	R\$ 55,68	R\$ 1.893,12
AGEHAB.0001	05.16	FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, Ø 1,20M, ALTURA 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO	UN	34,00	R\$ 1.827,07	R\$ 62.120,38
AGEHAB.0002	05.17	SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, Ø 1,00M, ALTURA 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM.	UN	34,00	R\$ 2.097,99	R\$ 71.331,66
SUB-TOTAL 05:						R\$ 292.753,16
06 LIMPEZA GERAL						
99814	06.01	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	1.938,00	R\$ 2,01	R\$ 3.895,38
98504	06.02	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	M2	765,34	R\$ 11,65	R\$ 8.916,21
SUB-TOTAL 06:						R\$ 12.811,59
TOTAL DA OBRA						R\$ 737.738,96


 RESPONSÁVEL TÉCNICO
 Eng. Cid Antunes da Costa Neto
 CREA 64059 D/MS

EM BRANCO

Obra: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
Local: LOTEAMENTO JARDIM PRIMAVERA I e RESIDENCIAL PADIEL UREL
Cidade: PONTA PORÃ/MS
Quant: 34 UN

SINAPI Não Desonerado

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO (GLOBAL)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%	VALOR DO SERVIÇO	06 MESES					
				1	2	3	4	5	6
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	8,93%	R\$ 65.891,79	65,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	15,00%
				R\$ 42.829,66	R\$ 3.294,59	R\$ 3.294,59	R\$ 3.294,59	R\$ 3.294,59	R\$ 9.883,77
2	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	45,78%	R\$ 337.773,69		30,00%	25,00%	25,00%	20,00%	
					R\$ 101.332,11	R\$ 84.443,42	R\$ 84.443,42	R\$ 67.554,74	
3	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	1,71%	R\$ 12.652,15				70,00%	25,00%	5,00%
							R\$ 8.856,51	R\$ 3.163,04	632,60
4	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	2,15%	R\$ 15.856,58	5,00%	10,00%	40,00%	45,00%		
				R\$ 792,83	R\$ 1.585,66	R\$ 6.342,63	R\$ 7.135,46		
5	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	39,68%	R\$ 292.753,16	20,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	20,00%
				R\$ 58.550,64	R\$ 43.912,97	R\$ 43.912,97	R\$ 43.912,97	R\$ 43.912,97	R\$ 58.550,64
6	LIMPEZA GERAL	1,74%	R\$ 12.811,59						100,00%
									R\$ 12.811,59
TOTAL DO DESEMBOLSO MENSAL			R\$ 737.738,96	R\$ 102.173,13	R\$ 150.125,33	R\$ 137.993,61	R\$ 147.642,95	R\$ 117.925,34	R\$ 81.878,60
DESEMBOLSO ACUMULADO				R\$ 102.173,13	R\$ 252.298,46	R\$ 390.292,07	R\$ 537.935,02	R\$ 655.860,36	R\$ 737.738,96
PERCENTUAL MENSAL				13,85%	20,35%	18,70%	20,01%	15,98%	11,10%
PERCENTUAL ACUMULADO		100,00%		13,85%	34,20%	52,90%	72,92%	88,90%	100,00%


RESPONSÁVEL TÉCNICO
Eng. Cid Antunes da Costa Neto
CREA 64059 D/MS

Processo nº 57.500.146.2020
Data: 27/05/22 Fls. 271
Nome: Cid

EM BRANCO

OBRA: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
MUNICÍPIO: PONTA PORÃ/MS

SINAPI Não Desonerado
Data base: ABRIL/2022

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
AGEHAB.0003	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.	M2			
43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,020000	24,75	R\$ 0,49
04491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,120000	7,92	R\$ 0,95
05061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,010000	25,00	R\$ 0,25
10567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,106700	8,95	R\$ 0,95
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,100000	21,91	R\$ 2,19
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,100000	18,89	R\$ 1,88
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 6,71
AGEHAB.0102	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2			
4417	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,000000	6,66	R\$ 6,66
04491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,000000	7,92	R\$ 31,68
04813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	1,000000	225,00	R\$ 225,00
05075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	KG	0,110000	25,43	R\$ 2,79
94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,010000	335,48	R\$ 3,35
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,000000	21,91	R\$ 21,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000000	17,96	R\$ 35,92
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 327,31
AGEHAB.0072	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO P/CANT OBRA	UN			
00370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,018900	69,00	R\$ 1,30
14439	PONTALETE ROLIÇO SEM TRATAMENTO, D = 8 A 11 CM, H = 6 M, EM EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA (PARA ESCORAMENTO)	M	25,000000	4,79	R\$ 119,75
20247	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	KG	1,000000	28,16	R\$ 28,16
06189	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	8,000000	25,26	R\$ 202,08
07258	TUJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	UN	30,000000	0,81	R\$ 24,30
10420	BROIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL, DE LOUCA BRANCA, SIFAO APARENTE, SAIDA VERTICAL (SEM ASSENTO)	UN	0,023200	177,90	R\$ 4,12
34637	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO 500 LITROS, COM TAMPA	UN	0,023200	263,58	R\$ 6,11
01030	CAIXA DE DESCARGA DE PLASTICO EXTERNA, DE *9* L, PUXADOR FIO DE NYLON, NAO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE	UN	0,023200	50,00	R\$ 1,16
09836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	5,000000	21,00	R\$ 105,00
09868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	M	30,000000	6,04	R\$ 181,20
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,000000	21,91	R\$ 175,28
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,000000	21,55	R\$ 172,40
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,000000	22,16	R\$ 177,28
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,120000	17,96	R\$ 145,83
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 1.343,97
AGEHAB.0070	INSTALAÇÃO/LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO	UN			
1008	CABO DE COBRE, RIGIDO, CLASSE 2, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 6 MM2	M	27,000000	5,38	R\$ 145,26
1062	CAIXA INTERNA/EXTERNA DE MEDICAO PARA 1 MEDIDOR TRIFASICO, COM VISOR, EM CHAPA DE AÇO 18 USG (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	1,000000	290,01	R\$ 290,01
7701	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2.1/2", E = *3,65* MM, PESO *6,51* KG/M (NBR 5580)	M	6,000000	123,86	R\$ 743,16
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,500000	24,65	R\$ 184,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,500000	17,96	R\$ 26,94
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 1.390,24
AGEHAB.0099	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)	GB			
TCU Nº2622/2013	PERCENTUAL DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL INSERIDO NO CUSTO DIRETO, PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (1º QUARTIL) - Conforme Acórdão do TCU Nº2622/2013, TC036.076/2011-2 Item 9.2.2	GB	1,000000	20355,76	R\$ 20.355,76
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 20.355,76

EM BRANCO



SEINFRA
Secretaria de Estado
de Infraestrutura e Habitação



Processo nº 57.500/146.2020
Data: 24/05/22 Fls. 273
Nome: E. d.

OBRA: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
MUNICÍPIO: PONTA PORÃ/MS

SINAPI Não Desonerado
Data base: ABRIL/2022

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
AGEHAB.0037	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196, AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG			
43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,010000	24,75	R\$ 0,24
07156	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	0,331500	37,11	R\$ 12,30
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,020000	22,03	R\$ 0,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,040000	17,96	R\$ 0,71
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 13,69

AGEHAB.0014	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2			
7271	BLOCO CERÂMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 8 FUROS NA HORIZONTAL, DE 9 X 19 X 19 CM (L X A X C)	UN	0,027000	0,95	R\$ 0,02
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,009800	501,15	R\$ 4,91
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,000000	22,16	R\$ 22,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,685000	17,96	R\$ 12,30
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 39,39

AGEHAB.0100	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M			
9813	TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PE-80, DE = 20 MM X 2,3 MM DE PAREDE, PARA LIGACAO DE AGUA PREDIAL (NBR 15561)	M	1,000000	5,71	R\$ 5,71
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,180000	71,04	R\$ 12,78
96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	0,180000	43,07	R\$ 7,75
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,040000	17,96	R\$ 0,71
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,040000	21,55	R\$ 0,86
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 27,81

AGEHAB.0023	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	UN			
000061	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	UN	1,000000	4,73	R\$ 4,73
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,030000	17,96	R\$ 0,53
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 5,26

AGEHAB.0062	REATERRO MANUAL SEM APILOAMENTO	M3			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4500	17,96	R\$ 8,08
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 8,08

AGEHAB.0031	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO COM TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN			
1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,800000	0,78	R\$ 0,62
41628	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	UN	1,000000	342,85	R\$ 342,85
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,064200	21,55	R\$ 1,38
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,064200	17,96	R\$ 1,15
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 346,00

AGEHAB.0081	JUNCAO SIMPLES PVC P/ ESG PREDIAL DN 100X50MM	UN			
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	UN	1,000000	2,18	R\$ 2,18
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	1,000000	3,86	R\$ 3,86
3659	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,000000	23,35	R\$ 23,35
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	UN	0,040000	24,45	R\$ 0,97
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,060000	18,47	R\$ 1,10
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,060000	21,55	R\$ 1,29
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 32,75

IN BRANCO



SEINFRA
Secretaria de Estado
da Infraestrutura e Habitação



Processo nº 54.500/16.2020
Data: 27/05/22 Fls. 2/4
Nome: C. Neto

OBRA: BASE PARA LOTES URBANIZADOS - RADIER
MUNICÍPIO: PONTA PORÁ/MS

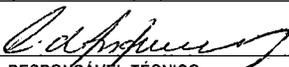
SINAPI Não Desonerado
Data base: ABRIL/2022

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
AGEHAB.0082	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN			
296	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (NBR 5688)	UN	2,000000	2,18	R\$ 4,36
301	ANEL BORRACHA PARA TUBO ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM (NBR 5688)	UN	1,000000	3,86	R\$ 3,86
11655	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,000000	21,90	R\$ 21,90
20078	PASTA LUBRIFICANTE PARA TUBOS E CONEXOES COM JUNTA ELASTICA, EMBALAGEM DE *400* GR (USO EM PVC, ACO, POLIETILENO E OUTROS)	UN	0,092000	24,45	R\$ 2,24
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,330000	18,47	R\$ 6,09
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,330000	21,55	R\$ 7,11
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 45,56

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
AGEHAB.0001	FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, Ø 1,20M, ALTURA 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO	UN			
7091	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,000000	22,93	R\$ 22,93
3520	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,000000	11,94	R\$ 11,94
9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	0,700000	21,00	R\$ 14,70
12551	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE VISITA, POCOS DE INSPECAO, FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 1,20 M E ALTURA DE 0,50 M	UN	3,000000	312,96	R\$ 938,88
41615	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA FOSSA, D = *1,35* M, E = 0,05 M	UN	1,000000	246,25	R\$ 246,25
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,005655	501,15	R\$ 2,83
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	0,290000	29,42	R\$ 8,53
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	1,990000	71,04	R\$ 141,36
95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	M2	1,300000	15,67	R\$ 20,37
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,000000	17,96	R\$ 53,88
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,500000	22,16	R\$ 33,24
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 1.494,91

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
AGEHAB.0002	SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, Ø 1,00M, ALTURA 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM.	UN			
3520	JOELHO PVC, SOLDÁVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,000000	11,94	R\$ 11,94
4718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,270000	67,50	R\$ 18,22
41638	ANEL DE CONCRETO ARMADO, COM FUROS/DRENO PARA SUMIDOURO, D = 1,00 M, H = 0,50M	UN	6,000000	199,66	R\$ 1.197,96
41614	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA FOSSA, D = *1,10* M, E = 0,05 M	UN	1,000000	159,32	R\$ 159,32
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,009400	501,15	R\$ 4,71
96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	0,490000	43,07	R\$ 21,10
100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	M2	1,130000	2,36	R\$ 2,66
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_03/2016	M3	2,850000	71,04	R\$ 202,46
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,000000	17,96	R\$ 53,88
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000000	22,16	R\$ 44,32
TOTAL DA COMPOSIÇÃO					R\$ 1.716,57


RESPONSÁVEL TÉCNICO

Eng. Cid Antunes da Costa Neto
CREA 64059 D/MS

EM BRANCO

NÃO DESONERADO

BDI

Variável	Componente	1º Quartil (%)	Taxa(%)	3º Quartil (%)
R	RISCO	0,97	1,27	1,27
S+G	SEGURO+GARANTIA	0,80	0,80	1,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59	1,23	1,39
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00	4,00	5,50
L	LUCRO	6,16	7,40	8,96
I	PIS		0,65	
	COFINS		3,00	
	ISSQN		2,00	
	INSS (CPRB)			
	TRIBUTOS		5,65	
Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)			22,22	

Acórdão 2622/2013
Ponta Porã

$$BDI = \left\{ \frac{(1 + AC + R + S + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right\} \times 100$$

Processo nº 57.500.46.2020
Data: 27/05/22 Fls. 275
Nome: E-d

EM BRANCO