

ATA DA 1ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO FUNDO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL/CONGFEHIS-MS, REALIZADA NO DIA 31 DE JULHO DE 2023, VIA VIDEOCONFERENCIA.

Aos 31 dias do mês de julho de 2023, realizou-se a 1ª Reunião Extraordinária de 2023 do CONGFEHIS, via videoconferência. Participaram os seguintes Membros do Conselho Gestor do Fundo de Habitação de Interesse Social/CONGFEHIS-MS: **Maria do Carmo Avesani Lopez** – Diretora Presidente da Agência de Habitação Popular de MS/AGEHAB-MS; **Madson Ramão** - Agência de Habitação Popular de MS/AGEHAB-MS; **Patrícia Elias Cozzolino de Oliveira** – Secretária de Estado de Direitos Humanos e Assistência Social de MS/SEAD-MS; **Edson Ageo Maidana Nunes, Valdo Pereira de Souza e Elza Matos** - Federação das Associações do Estado de Mato Grosso do Sul/FAMEMS; **Kely de Paula de Oliveira** – Sindicato Intermunicipal da Indústria da Construção do Estado de Mato Grosso do Sul; **Jean Saliba** – Sindicato dos Engenheiros de MS/SENGE-MS; **Kelly Cristina Hokama** - Sindicato dos Arquitetos de MS/SINDARQ-MS; **Tânia Maria de Souza Marques** - Agência de Habitação Popular de Mato Grosso do Sul – AGEHAB/MS. A Reunião Extraordinária do Conselho Gestor do Fundo de Habitação de Interesse Social/CONGFEHIS teve como pauta: **Abertura; Solicitação para aplicação de recursos do FEHIS/2023, nos municípios de Batayporã, Bonito, Jaraguari e Ponta Porã; Encerramento.** A **Senhora Maria do Carmo** cumprimentou a todos, fez a abertura da Reunião Extraordinária e explicou que convocou essa Reunião Extraordinária em função de que surgiram algumas solicitações após a Reunião realizada em 22/06/23, já estamos com os processos prontos e queremos dar celeridade no andamento. Passou então, para a exposição da **Solicitação de aplicação de recursos do FEHIS** para os municípios de Batayporã, Bonito, Jaraguari e Ponta Porã:

VALORES A SEREM APROVADOS NA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO FUNDO DE HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL - CONGFEHIS - 31/07/2023.					
MUNICÍPIO	SOLICITAÇÃO	Nº UNIDADES	% DE PARTICIPAÇÃO DA AGEHAB-MS E DO MUNICÍPIO		VALOR DA AGEHAB R\$
			AGEHAB-MS	MUNICÍPIO	
Batayporã	Convênio para reconstrução da moradia da Sra. Maria Aparecida de Souza Lima (Quadra 14, Lote 04, Vila Margarida Gonçalves da Silva)	1	50,00%	50,00%	55.000,00
Batayporã	Convênio para reconstrução da moradia da Sra. Maria José Araujo Rocha (Quadra 25, Lote 06, Vila Margarida Gonçalves da Silva)	1	50,00%	50,00%	55.000,00
Batayporã	Licitação para contratação de empresa para reconstrução de unidade habitacional que foi destruída por incêndio - Sra. Patrícia Gomes Cinco (Qd. 2, It 22, lot. Antonio Olimpio Pinheiro)	1	100,00%		90.000,00
Bonito	Proposta de alteração - Convênio para substituição de 23 moradias precárias. Alterado de 30 uh, aprovado na 72ª Reunião Ordinária, para 23 uh	23	60,00%	40,00%	1.518.000,00
Jaraguari	Convênio para produção de 15 moradias	15	50,00%	50,00%	825.000,00
Ponta Porã	Proposta de alteração - Convênio para substituição de 12 moradias precárias. Alterado de 32 uh, aprovado na 72ª Reunião Ordinária, para 12 uh	12	60,00%	40,00%	792.000,00
TOTAL		53			3.335.000,00

2

A **Senhora Maria do Carmo** explicou que no **município de Batayporã**, temos três reconstruções, processos distintos. Duas unidades, são substituições de moradias precárias, que serão custeadas 50% para o Estado e 50% para município e, a outra é reconstrução de uma casa que foi destruída por incêndio e 100% será custeado pelo estado. No **município de Bonito**, já havíamos aprovado na 72ª Reunião Ordinária, 30 substituições de moradias precárias, mas somente foi possível completar a documentação para 23 unidades. Informou ainda que houve reajuste de valor. No **município de Jaraguari**, foi solicitado convênio para a produção de 15 unidades habitacionais. Serão imóveis do município, sem a transferência de propriedade. Que ainda será definido se haverá um aluguel simbólico ou não. E finalizando, no **município de Ponta Porã**, também já havíamos aprovado na 72ª Reunião Ordinária, 32 substituições de moradias precárias, porém, estamos alterando para 12 unidades, tendo em vista que a área destinada para essa finalidade, apresentava muito declive, e seria necessário a construção de muro de arrimo, onerando o custo da obra. Diante desse cenário, foi apresentada outra área com menor declividade, porém com a possibilidade de construir somente 12 unidades. Diante do exposto, a **Senhora Maria do Carmo** perguntou se o Membros do Conselho tinha alguma dúvida, questionamentos, ou se as alterações estariam aprovadas. **Os Conselheiros que participaram da Reunião, aprovaram as alterações de valores com recursos do FEHIS. Encerramento:** Nada mais a ser tratado, a **Senhora Maria do Carmo** agradeceu a participação de todos, encerrando a reunião às 14:40 horas. Ata redigida por **Tânia Marques**.

Maria do Carmo Avesani Lopez
Madson Ramão
Patrícia Elias Cozzolino de Oliveira
Edson Ageo Maidana
Valdo Pereira de Souza
Elza Matos
Kely de Paula Oliveira
Jean Saliba
Kelly Cristina Hokama