

ATA DA 148ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO ESTADUAL DAS CIDADES DE MS, REALIZADA NO DIA 09 DE DEZEMBRO DE 2024, NO AUDITÓRIO DA MS GÁS.

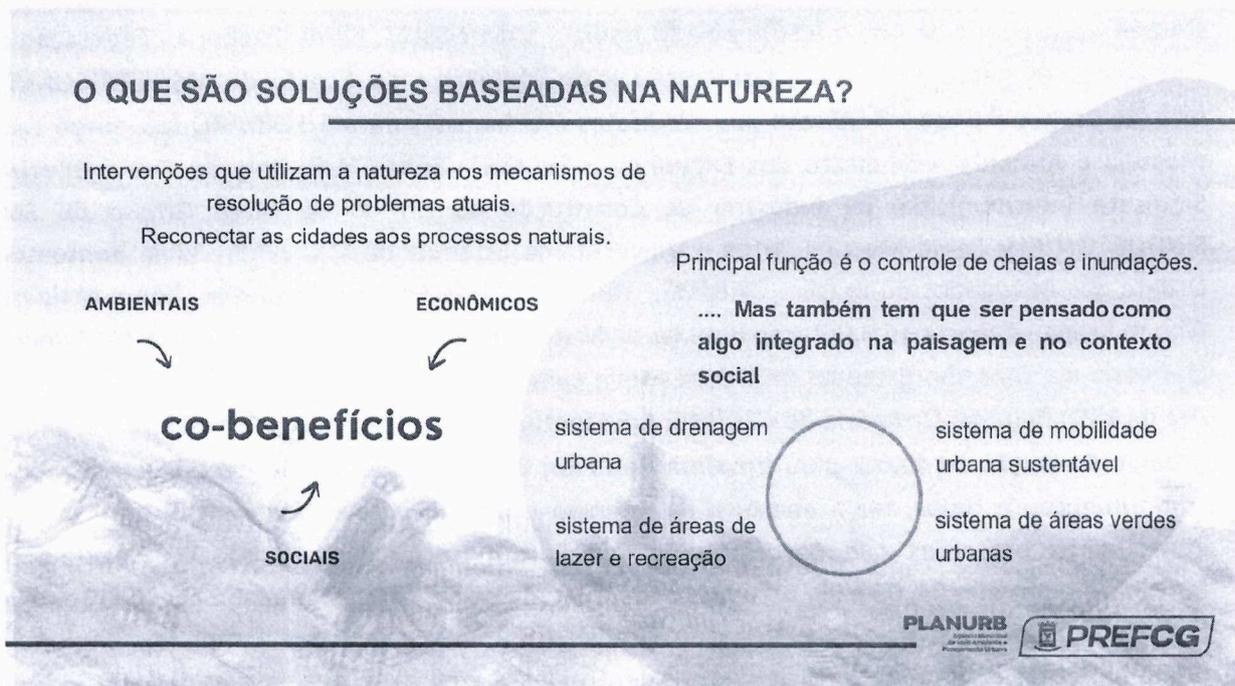
1

Aos 09 dias do mês de dezembro de 2024, realizou-se a 148ª Reunião Ordinária do Conselho Estadual das Cidades de MS/CEC-MS, em Campo Grande/MS. Participaram os seguintes Membros do Conselho Estadual das Cidades de MS/CEC-MS: **Maria do Carmo Avesani Lopez** – Diretora Presidente da Agência de Habitação Popular de MS/AGEHAB-MS; **Luiz Octávio da Silva Chiarello** – Secretário-Adjunto da Secretaria de Estado de Infraestrutura e Logística de Mato Grosso do Sul – SEILOG/MS; **Inês Pereira Esteves** - Departamento Estadual de Trânsito/DETRAN-MS; **José Carlos Queiróz** - Empresa de Saneamento do Estado de Mato Grosso do Sul – SANESUL/MS; **Alceu Conterato Júnior** – Defensoria Pública Estadual; **Thiago Barros de Matos** – Caixa Econômica Federal/CEF; **Mário Basso Dias Filho** – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA/MS; **Aquino Pereira de Oliveira** – Prefeitura Municipal de Figueirão; **Valdo Pereira de Souza, Edson Ageo Maidana Nunes, Elza Alves de Matos e Auro da Silva** - Federação das Associações do Estado de Mato Grosso do Sul/FAMEMS; **Elza Aparecida Glenzel, Edymar Fernandes Cintra e Sânia da Silva Gomes** - Sociedade de Apoio a Luta pela Moradia – SAM/MNLM; **Elizeu Pacheco** - Federação dos Trabalhadores nas Indústrias da Construção e do Mobiliário do Estado de MS/FETRICOM/MS; **Ivanete Carpes Ramos** – Sindicato dos Arquitetos e Urbanistas de MS/SINDARQ-MS; **Jorge Tadeu Mastela e Almeida** – Sindicato dos Engenheiros de MS – SENGE/MS; **Kely de Paula Oliveira** – Sindicato Intermunicipal da Indústria da Construção do Estado de Mato Grosso do Sul – SINDUSCON/MS; **Fábio Martins Ayres** – Universidade Estadual de MS/UEMS; **Silvia Bontempo** – Ordem dos Advogados do Brasil – OAB/MS; **Tânia Maria de Souza Marques e Sonia Margareth Araujo Braga** - Agência de Habitação Popular de Mato Grosso do Sul – AGEHAB/MS. A 148ª Reunião Ordinária do Conselho Estadual das Cidades teve como pauta: **Abertura; Informes; Aprovação da Ata da 145ª Reunião Ordinária do CEC/MS; Apresentação do Estudo de implantação de drenagem urbana. Definição de Pauta para próxima Reunião; Encerramento.** A Senhora **Maria do Carmo** cumprimentou a todos, fez a abertura da Reunião e passou para os **Informes**: Informou aos Conselheiros presentes que participou do 71º Fórum Nacional de Habitação, realizado em Curitiba/PR, nos dias 04, 05 e 06/12/2024, onde o Estado de MS foi contemplado com o **Prêmio Selo de Mérito pelo “Programa Regularização Fundiária”**. Todos sabem que temos nos empenhado muito para regularizar o máximo de imóveis dentro desse Programa, que através da Lei 5.577/2020 regulamentou a REURB-E (Regularização Fundiária Urbana Específica) para os imóveis de titularidade do estado e de suas entidades vinculadas e Lei 5.792/2021 que regulamentou a REURB-S (Regularização Fundiária Urbana Social), para os imóveis de titularidade da AGEHAB-MS. Esclareceu que até 30/11/24, a AGEHAB-MS regularizou 3.583 imóveis e tem 1.498 em andamento. Prosseguindo a Senhora **Maria do Carmo** passou para **Aprovação da Ata da 145ª Reunião Ordinária do CEC/MS**: Comunicou que, como de costume, a Ata foi encaminhada por e-mail e não houve consideração negativa. Os Conselheiros que participaram da Reunião **APROVARAM** a referida Ata. Em continuação a Senhora **Tânia Marques** apresentou uma homenagem ao Conselheiro **Dirceu de Oliveira Peters**, falecido no dia 20.10.24. Após a homenagem a Senhora **Maria do Carmo**, salientou a valorosa participação do Conselheiro na história do CEC/MS. Informou da presença do Senhor **Luiz**

27

2

Octávio da Silva Chiarello - Secretário-Adjunto da SEILOG, este apresentou-se e colocou-se à disposição do Conselho. A **Senhora Maria do Carmo** agradeceu a presença na reunião de encerramento das atividades do ano. Em seguida a **Senhora Maria do Carmo**, passou a palavra para as representantes do PLANURB, a **Arquiteta Tainara Kalachi** e a **Engenheira Ambiental Mariana Massud**, diretora de planejamento e monitoramento na PLANURB, responsável pelo planejamento urbano e ambiental de Campo Grande, esta, fez a apresentação "PLANEJAMENTO PARA O DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL FRENTE ÀS MUDANÇAS CLIMÁTICAS", estudo de implantação de drenagem urbana, com soluções baseadas na natureza. Estas soluções, são intervenções que utilizam a natureza nos mecanismos de resolução de problemas atuais. Reconectar as cidades aos processos naturais. Principal função é o controle de cheias e inundações, mas também precisa ser pensado como algo integrado na paisagem e no contexto social, sistema de drenagem urbana, sistema de áreas de lazer e recreação, sistema de mobilidade urbana sustentável e sistema de áreas verdes urbanas. Apresentou as 07 regiões urbanas do Município e o Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano e Ambiental. Este Plano é o instrumento básico da política de desenvolvimento e de expansão urbana, que em sua última revisão trouxe um olhar especial ao meio ambiente: Zonas ambientais e Zonas Especiais de Interesse Ambiental.



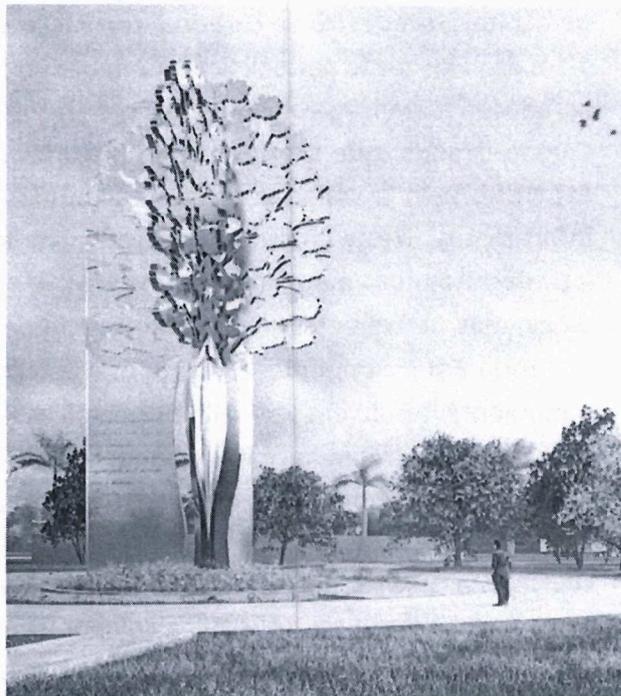
A implantação da zona ambiental **Parque dos Ipês**, visa o aumento da biodiversidade, sequestro de carbono e melhoria da qualidade do ar, com espaço para uso da população. Sendo um instrumento que visa promover a qualificação da vida urbana por meio do incentivo à implantação de dispositivos de controle de drenagem, combinado ao plantio e a manutenção de cobertura vegetal, buscando com isso, inclusive, mudar a postura da população quanto a reserva de área nas calçadas de cada residência. Com essa "mudança de chave" percebemos que poderíamos utilizar outros sistemas de drenagem em nossa cidade, trabalhar com todas as estratégias possíveis, observou a **senhora Mariana Massud**.

mf

VISÃO

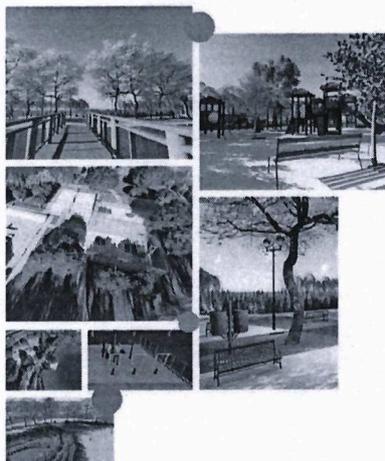
Até 2030, Campo Grande será uma **CIDADE MAIS VERDE E INCLUSIVA, ADAPTADA ÀS MUDANÇAS CLIMÁTICAS, COM A IMPLEMENTAÇÃO DO PRIMEIRO PROJETO QUE CONTEMPLA SOLUÇÕES BASEADAS NA NATUREZA NO MUNICÍPIO.**

O projeto "Parque dos Ipês" visa democratizar o acesso a áreas verdes urbanas e a redução dos danos causados pelos alagamentos, bem como ser um espaço acessível, de convivência e seguro para a população, bem como recepcionar os turistas que visitam a cidade.



O projeto "Parque dos Ipês" visa democratizar o acesso a áreas verdes urbanas e a redução dos danos causados pelos alagamentos, bem como ser um espaço acessível de convivência e seguro para a população, bem como recepcionar os turistas que visitam a cidade. A senhora **Mariana Massud** salientou, que a área poderá ser utilizada para realização de feiras e exposições, fomentando com isso o comércio no local.

BENEFÍCIOS E IMPACTOS



Redução de alagamentos e seus danos



Aumento da biodiversidade e de habitats



Sequestro de carbono



Regulação da temperatura urbana



Melhoria da qualidade do ar



Saúde e bem-estar



Espaços de lazer, esporte, socialização, cultura e educação



Valorização paisagística e fomento ao comércio



Foi aberta a palavra aos presentes, o Conselheiro **Elizeu Pacheco** questionou quanto ao problema de alagamento no estacionamento do Instituto Federal. A Senhora **Mariana Massud** respondeu que essa também é, uma tentativa de solucionar essa problemática, tanto que foi determinante na escolha do local. Essas estratégias, quando aplicada de forma orientada e continuada, consegue mudanças efetivas, tais como: redução de alagamento e seus danos, aumento da biodiversidade e

ag

de habitats, sequestro de carbono, regulação da temperatura urbana, melhoria da qualidade do ar além da valorização paisagística e fomento ao comércio. Nada mais a acrescentar, **Mariana Massud** agradeceu a atenção e convidou os presentes para a Conferência Municipal de Meio Ambiente de Campo Grande, que acontecerá no próximo dia 12. A **Senhora Maria do Carmo** parabenizou o PLANURB pelo trabalho e resultados obtidos, agradecendo por partilhar com o Conselho estas informações. Neste momento passou para **Relatório das Conferências Municipais Realizadas**: Agradeceu a todos que colaboraram para que as Conferências fossem realizadas, que foi um período difícil, mas obtivemos um resultado satisfatório. Chamou a **Senhora Tânia Marques** para expor o Relatório. Esta, cumprimentou a todos e demonstrou estar satisfeita com o resultado alcançado até o momento, tendo em vista alguns percalços e dificuldades. Informou que alguns municípios ainda não agendaram. O município de Bandeirantes, por exemplo, marcou e desmarcou 02 vezes e ainda não realizou a Conferência. Chapadão do Sul até o momento não definiu quem será responsável pela organização da conferência. Salientou que são 24 os Municípios que ainda não realizaram, isto representa 30,37% do total de municípios do estado. Após citar cada município que ainda não realizou a Conferência, solicitou a colaboração dos Conselheiros que puderem interferir na efetiva convocação. Os Conselheiros prontamente se dispuseram a ajudar. Cada um se manifestou disponível, para uma localidade.

MUNICIPIOS QUE NÃO REALIZARAM AS CONFERÊNCIAS		
MUNICÍPIO	DATA CONFERÊNCIA	PALESTRANTE
Anastácio		
Angélica		
Antônio João	01/02/2025	
Aparecida do Taboado		Tânia Marques
Bandeirantes	18/abr/25	Sonia/Silvia
Caarapó		Tânia Marques
Camapuã		
Caracol		Tânia Marques
Chapadão do sul		Sonia
Corumbá	11 e 12 abril/25	Jorge Pinto
Costa Rica	03/mar	Tânia Marques
Deodápolis		
Dois Irmãos do buriti		
Douradina		
Dourados		Teresa
Inocência	09/01/2025	
Jaraguari		
Ladário	12 e 13 de abril/25	
Nioaque		
Pedro Gomes		
Rochedo		
Selvéria		Tânia Marques
Sidrolândia		
Três Lagoas		
Total de Municípios que não realizaram = 24 = 30,37		

A **Senhora Tânia Marques** informou que foram realizadas 55 Conferências Municipais, totalizando **69,63%** dos municípios. Que no momento estamos organizando as documentações, conferindo a plataforma REDUS para verificar se as informações foram inseridas em conformidade e, orientando os pontos focais municipais para as devidas adequações, nos preparando para 2025. Considerou que diante da nossa realidade, das dificuldades enfrentadas, falta de mão de obra especializada nas



prefeituras, foi um ano muito difícil, com tudo isso, considerou que obtivemos sucesso. A Senhora Tânia Marques agradeceu a cada Conselheiro que se disponibilizou para palestrar nos municípios, que direta ou indiretamente contribuíram para a realização das conferências.

CONFERÊNCIAS REALIZADAS ATÉ 06/12/2024		
MUNICÍPIO	DATA CONFERÊNCIA	PALESTRANTE
Brasilândia	21/mai	Bira
Naviraí	22/mai	Maria do Carmo
Campo Grande	06/jun	Berenice/Rodrigo Gianssanti
Batayporã	07/jun	Tânia Marques
Mundo Novo	07/jun	Eleana Navirai
Jateí	12/jun	Tânia Marques
Miranda	12/jun	Camila Sakr
Novo Horizonte do Sul	12/jun	Eder
Bonito	13/jun	Camila Sakr
Juti	13/jun	Não precisou palestrante
Aral Moreira	14/jun	
Rio Brilhante	18/jun	Tânia Marques
Ponta Porã	18/jun	Teresa
Coxim	19/jun	Aquino
Glória de Dourados	19/jun	Tânia Marques
Fátima do Sul	20/jun	Tânia Marques
Jardim	20/jun	Edymar
Nova Andradina	20/jun	Eder
Bela Vista	21/jun	Edymar
Paraíso das Águas	21/jun	Aquino
Laguna Carapã	21/jun	Kelly Hokama
Bodoquena	21/jun	Jose Sanches (Zeção Bonito)
Tacurú	24/jun	Eder
Japorã	25/jun	Não precisou palestrante
Porto Murtinho	25/jun	Edymar
Eldorado	25/jun	Tânia Marques
Itaquiraí	26/jun	Eder
Sete Quedas	26/jun	Tânia Marques
Paranhos a noite	26/jun	Tânia Marques
Taquarussu	26/jun	Edymar
Corguinho	26/jun	Sônia
Aquidauana	26/jun	Madson
Amambai	27/jun	Tânia Marques
Itaporã	27/jun	Ronaldo - Dourados
Rio Verde de Mato Grosso	27/jun	Kelly Hokama
São Gabriel do Oeste	27/jun	Sonia
Vicentina	27/jun	Ronaldo - Dourados
Rio Negro	27/jun	Inês
Anaurilândia	27/jun	Edymar
Guia Lopes da Laguna	27/jun	José Sanches
Ribas do Rio Pardo	28/jun	Elizeu Pacheco
Água Clara	28/jun	Bira
Ivinhema	28/jun	Eder
Sonora	28/jun	Kelly Hokama
Santa Rita do Pardo	02/jul	Tânia Marques
Nova Alvorada do Sul	03/jul	Sonia
Coronel Sapucaia	03/jul	Josiane Amambai
Alcinópolis	04/jul	Tânia Marques
Figueirão	04/jul	Tânia Marques
Cassilândia	04/jul	Kelly Hokama
Bataguassú	05/jul	Não precisou palestrante
Bataguassu	19/nov	
Paranaíba	07/nov	Tânia Marques
Maracaju	25 e 26/11	Madson
Iguatemi	26/nov	Maria do Carmo
Terenos	05/dez	Tânia Marques

Total de Municipios que realizaram as Conferências até 06/12/2024 = 55 = 69,63%



Concluindo, a Senhora **Tânia Marques** considerou que este ano foi preciso determinação, perseverança e fé em Deus, mas conseguimos resultados satisfatórios. E com essa determinação e a colaboração de algumas empresas com representantes neste Conselho, conseguimos trazer um presente para cada um de vocês, para demonstrar nossa gratidão por mais um ano de dedicação. A **Senhora Maria do Carmo** lembrou que a Conferência Estadual ficou agendada para **05 e 06 de junho de 2025**. A **Senhora Maria do Carmo** passou para **Definição de Pauta para próxima Reunião**. **Não houve sugestões**. **Encerramento**: Nada mais a ser tratado, a **Senhora Maria do Carmo** agradeceu a participação de todos, desejando um Feliz Natal e um próspero Ano Novo, encerrando a reunião. Ata redigida por **Sonia Braga**, revisada por **Tânia Marques**.

