Campo Grande

Fone: 383-1998

Rua Dom Aquino, 1293

Folha: 48 NUP: 79.009.709-2025

Document A ମଣ୍ଡି ହୋଇଥି 5º OFÍCIO Nome: MARIA TERESA ROJAS SOTO PALERMO

Data: 04/09/2025 Serra Barbosa

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3º CIRCUNSCRIÇÃO

-matrícula -**24.109**

01

-Campo Grande, **29.11.2005**

IMÓVE**LOTE DE TERRENO DETERMINADO SOB N.º 3B (TRÊS B), RESULTANTE** DO DESDOBRO DO LOTE Nº 03 (TRÊS), NO LUGAR DENOMINADO RANCHO ALEGRE, nesta Capital, com a seguinte descrição do perímetro: Partindo do marco M1, cravado em comum com o lote 3A e Rua Canaã, segue com azimute de 112°21'18" e distância de 15,370 metros até encontrar o M2, cravado em comum com o lote 02; deste segue com azimute de 215°06'46" e distância de 187,032 metros até encontrar o marco M3, cravado em comum com terras de quem de direito; deste segue com azimute de 305°38'42" e distância de 15,00 metros até encontrar o marco M4, cravado em comum com o lote 3A; deste segue com azimute de 35°06'46" e distância de 183,542 metros, até encontrar o marco M1, fechando o perimetro. LIMITES E CONFRONTAÇÕES: norte com a Rua Canaã, entre os marcos M1 e M2; sul com terras de quem de direito, entre os marcos M3 e M4; leste com o lote 02, entre os marcos M2 e M3 e oeste com o lote 3A, entre os marcos M1 e M4, perfazendo a área total de 2,779,31 metros quadrados. De acordo com memorial descritivo e planta aprovados pela P.M.C.G., processo nº 52126/2005-66, em 11.11.2005. PROPRIETÁRIO(S): AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - AGEHAB, CNPJ nº 05.472.304/0001-75, com sede no Bloco 14, Parque dos Poderes, nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR:** Originária da matrícula nº 10.222 Emolumentos: Nihil. Campo Grande - MS, 29.11.2005. DOU FÉ:

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA Cópia fiel da Matrícula nº 24109, Lv. 02 desta CRI, destinada exclusivamente para instrução processual.

continua no verso -

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis. Para validar o documento e suas assinaturas acesse https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/E3WY2-P7ADX-5UUXX-EWVTN



NUP: 79.009.709-2025 Documento: 113324222 Nome: MARIA TERESA ROJAS SOTO PALERMO

Data: 04/09/2025



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: E3WY2-P7ADX-5UUXX-EWVTN

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Elenice Maria Dos Santos (CPF 063.103.431-57)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/E3WY2-P7ADX-5UUXX-EWVTN

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate

